



БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бучанського району Київської області
30 сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

29 квітня 2026 року

№ _____-30-VIII

с. Петропавлівська Борщагівка

Про внесення змін до договору оренди № 1-1081 від 14.05.2005, щодо зміни орендної ставки за орендовану земельну ділянку ТОВ «КИЇВ-ЛЮКС», яка розташована по вул. Петропавлівська, 20-А в с. Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області

Розглянувши звернення ТОВ «КИЇВ-ЛЮКС» (вх. № 478/10-06 від 03.03.2026) щодо встановлення орендної плати в розмірі 5 % (п'яти відсотків) від нормативної грошової оцінки за земельну ділянку, площею 0,2059 га, з кадастровим номером 3222485901:01:050:0009, яка перебуває на правах оренди відповідно до договору оренди земельної ділянки № 1-1081 від 14.05.2005, враховуючи вимоги п.14.1.136 ст. 14, ст. 288 Податкового Кодексу України, Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада, –

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, посвідченого державним нотаріусом Першої Київської обласної державної нотаріальної контори Дудкіною Н.В. укладеного 14.05.2005 року за № 1-1081 (державна реєстрація прав на землю на нерухоме майно № 040532900162 від 30.12.2005) між Борщагівською сільською радою (правонаступник Петропавлівсько-Борщагівської сільської ради) Бучанського (раніше Києво-Святошинського) району Київської області та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВ-ЛЮКС», шляхом укладання договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, а саме пункт 2.1. даного договору викласти в наступній редакції:

«Орендна плата за користування даною земельною ділянкою встановлюється у розмірі 5% (десяти відсотків) від діючої нормативної

грошової оцінки земельної ділянки за рік терміном на один рік, а саме до 29 квітня 2027 року».

Після закінчення зазначеного терміну орендна плата за користування земельною ділянкою нараховується згідно основного договору оренди земельної ділянки № 1-1081 від 14.05.2005».

2. Всі інші пункти вище вказаного договору залишаються без змін.

3. Витрати по нотаріальному оформленню договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки покласти на ТОВ «КИЇВ-ЛЮКС».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин.

Сільський голова

Олесь КУДРИК

Підготовлено:

Головний спеціаліст відділу
землекористування та кадастру

_____ О. Савченко