



БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бучанського району Київської області
23 сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

06 березня 2025 року

№ _____-23-VIII

с. Петропавлівська Борщагівка

Про внесення змін до договору оренди № 4963 від 07.09.2004, щодо зміни орендної ставки за орендовану земельну ділянку ТОВ «ОТВАГ-ГАЗ 1», яка розташована по вул. Петропавлівська, 20 в с. Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області

Розглянувши звернення ТОВ «ОТВАГ-ГАЗ 1» (вх. № 270/10-06 від 05.02.2025) щодо встановлення орендної плати в розмірі 5 % (п'яти відсотків) від нормативної грошової оцінки за земельну ділянку, площею 0,4638 га, з кадастровим номером 3222485901:01:050:0008, яка перебуває на правах оренди відповідно до договору оренди земельної ділянки № 4963 від 07.09.2004, враховуючи вимоги п.14.1.136 ст. 14, ст. 288 Податкового Кодексу України, Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада, –

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, посвідченого приватним нотаріусом Києво-Святошинського районного нотаріального округу Київської області Апишковою З.І., укладеного 07.09.2004 року за № 4963 (державна реєстрація прав на землю на нерухоме майно № 040532900010 від 09.02.2005) між Борщагівською сільською радою (правонаступник Петропавлівсько-Борщагівської сільської ради) Бучанського (раніше Києво-Святошинського) району Київської області та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОТВАГ-ГАЗ 1», шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, а саме пункт 2.1. даного договору викласти в наступній редакції:

«Орендна плата за користування даною земельною ділянкою

встановлюється у розмірі 5% (п'яти відсотків) від діючої нормативної грошової оцінки земельної ділянки за рік терміном на один рік, а саме до 06 березня 2026 року».

Після закінчення зазначеного терміну орендна плата за користування земельною ділянкою нараховується згідно основного договору оренди земельної ділянки № 4963 від 07.09.2004.

2. Всі інші пункти вище вказаного договору залишаються без змін.
3. Витрати по нотаріальному оформленню Додаткової угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки покласти на ТОВ «ОТВАГ-ГАЗ 1».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин.

Сільський голова

Олесь КУДРИК

Підготовлено:

Головний спеціаліст відділу
землекористування та кадастру

_____ О. Савченко