БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бучанського району Київської області
28 сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

18 грудня 2025 року № _____-28-VIII

с. Петропавлівська Борщагівка

Про внесення змін до договору оренди № 2849 від 03.09.2019, щодо зміни орендної ставки за орендовану земельну ділянку ФОП Талько Лесі Павлівні, яка розташована провулок Шкільний, 5-А в с. Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області

Розглянувши звернення ФОП Талько Л.П. (вх. № Т-4166 від 22.10.2025) щодо встановлення орендної плати в розмірі 3 % (трьох відсотків) від нормативної грошової оцінки за земельну ділянку, площею 0,1000 га, з кадастровим номером 3222486201:01:031:0017, яка перебуває на правах оренди відповідно до договору оренди земельної ділянки № 2849 від 03.09.2019, враховуючи вимоги п.14.1.136 ст. 14, ст. 288 Податкового Кодексу України, Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада, –

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, посвідченого приватним нотаріусом Києво-Святошинського районного нотаріального округу Київської області Апишковою З.І., укладеного 03.09.2019року за № 2849) між Борщагівською сільською радою (правонаступник Софіївсько-Борщагівської сільської ради) Бучанського (раніше Києво-Святошинського) району Київської області та ФОП Талько Лесею Павлівною, шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, а саме пункт 7 даного договору викласти в наступній редакції:

> «Орендна плата за користування земельною ділянкою встановлюється у розмірі 3 (три) % від діючої нормативної грошової оцінки земельної ділянки за рік терміном на три роки, а саме до 18 грудня 2028 року».

Після закінчення зазначеного терміну орендна плата за користування земельною ділянкою нараховується згідно основного договору оренди земельної ділянки № 2849 від 03.09.2019року.

2. Всі інші пункти вище вказаного договору залишаються без змін.

3. Витрати по нотаріальному оформленню Додаткової угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки покласти на ФОП Талько Лесю Павлівну.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин.

Сільський голова **Олесь КУДРИК**

Підготовлено:

Головний спеціаліст відділу
землекористування та кадастру _____ О. Савченко