

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Центр архітектурного проектування та ландшафтного дизайну»

Кваліфікаційний
сертифікат архітектора



ТОМ 2

ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ (СЕО)
ПРОЄКТУ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ
«ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ
«ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ВАНТАЖНОГО МИТНОГО КОМПЛЕКСУ В СЕЛІ
СОФІЇВСЬКА БОРЩАГІВКА БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ»»

Договір №05-04-2 від 05.04.2024р.

Замовник: Борщягівська сільська рада

Директор ТОВ «Центр АПЛД»



Ю. В. Коваленко

Менеджер міжнародних екологічних проектів

Т.С. Крило

Вишгород-2024

ЗМІСТ	
Найменування	Примітка стор.
1	2
Титульний аркуш	1
Зміст звіту	2
Вступ	3
1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	5
2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	7
3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	41
4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	45
5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	48
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	52
7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного	56
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)	61
9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я	63
10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	66
11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію	67

ВСТУП

З 12 жовтня 2018 року в Україні введено в дію Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку», який визначає необхідність здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки для документів державного планування у встановленому законодавством порядку. Стратегічна екологічна оцінка проекту виконана згідно вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», який був прийнятий Україною на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, та спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 року про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон врегульовує відносини у сфері оцінки наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, при виконанні документів державного планування, в даному випадку, містобудівної документації місцевого рівня - генерального плану.

Проведення стратегічної екологічної оцінки (далі СЕО) застосовується як системний процес для всебічного оцінювання можливих наслідків реалізації містобудівної документації ще на етапі виконання проекту державного планування генерального плану міста. Цей процес передбачає розгляд можливих альтернатив, заходів з пом'якшення негативних наслідків та їх інтеграцію до запропонованої містобудівної документації.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку населеного пункту шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

Згідно Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», етапами стратегічної екологічної оцінки є:

- 1) визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки;
- 2) складання звіту про стратегічну екологічну оцінку;
- 3) проведення громадського обговорення та консультацій у порядку, передбаченому статтями 12 та 13 Закону, транскордонних консультацій у порядку, передбаченому статтею 14 Закону;
- 4) врахування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій;
- 5) інформування про затвердження документа державного планування;
- 6) моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

В Звіті про СЕО використовуються/можуть зустрічатися наступні скорочення та абревіатури:

СЕО - стратегічна екологічна оцінка
ОВД - оцінка впливу на довкілля
ДДП - документ державного планування
ДПТ - детальний план території
ГДК - граничнодопустима концентрація
ГДР - граничнодопустимий рівень

ГДС - граничнодопустимий скид
ГДВ - граничнодопустимий викид
СЗЗ - санітарно-захисна зона
ТПВ - тверді побутові відходи
ПЗФ - природно-заповідний фонд
МВВ - місце видалення відходів
ОСГ - особисте селянське господарство
ЧКУ - Червона книга України

Об'єктом даної СЕО є проект «Внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території вантажного митного комплексу в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області»» (далі - Проект)

Замовником СЕО є Борщагівська сільська рада (08129, Україна, Київська область, Бучанський район, село Петропавлівська Борщагівка, вулиця Ярослава Мудрого, 1А; *ел.адреса*: pbrada@ukr.net.).

Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» встановлено сферу застосування та порядок здійснення СЕО, механізм проведення транскордонних консультацій, інформування про прийняте рішення та моніторингу впливу виконання документа державного планування на довкілля.

На виконання п.6 та п.7 ч.1 ст. 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», наказом Міністерства екології та природних ресурсів України затверджено «Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування».

Відповідно до методичних вказівок СЕО документів державного планування відбувається згідно визначених етапів:

Етап 1 Визначення обсягу СЕО;

Етап 2 Складання звіту про СЕО;

Етап 3 Проведення громадського обговорення та консультацій;

Етап 4. Врахування звіту про СЕО, результатів громадського обговорення та консультацій;

Етап 5. Інформування про затвердження ДДП;

Етап 6. Моніторинг наслідків виконання ДДП.

Редакція СЕО - даний звіт є результатом проведення етапу № 1 та 2, здійснення стратегічної екологічної оцінки, відповідно до ст. 9 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку».

1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.

Детальний план території – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території. Детальний план у межах населеного пункту уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію та розвиток частини території.

Детальний план розробляється з метою визначення планувальної організації та функціонального призначення, просторової композиції та параметрів забудови, а також ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови, чи реконструкції.

Детальний план території визначає:

- принципи планувально-просторової організації забудови;
- червоні лінії та лінії регулювання забудови;
- функціональне призначення, режим та параметри забудови однієї, чи декількох земельних ділянок, розподіл територій згідно з будівельними нормами, державними стандартами та правилами;
- містобудівні умови та обмеження;
- черговість та обсяги інженерної підготовки території;
- систему інженерних мереж;
- порядок організації транспортно та пішохідного руху;
- порядок комплексного благоустрою та озеленення;
- межі прибережних захисних смуг і пляжних зон водних об'єктів.

Внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території вантажного митного комплексу в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області» виконано на підставі Рішення Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області «Про надання дозволу на внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території вантажного митного комплексу в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області» № 1-17-VIII від 21.03.2024 р.

В розділі висвітлюється інформація про різні плани і програми, що діють на національному, регіональному та місцевому рівнях, які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття проектних рішень в даній містобудівній документації. Їх положення та завдання приймаються до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та її стратегічної екологічної оцінки.

Розроблення документа державного планування детального плану території також має зв'язок та узгоджується з іншими ДДП, а саме: різними планами та програми, які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття проектних рішень в даній містобудівній документації. Їх положення та завдання беруться до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та стратегічної екологічної оцінки у її складі, а саме:

1. Внесення змін до Генерального плану с.Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області розроблений ФОП «Коваленко Ю.В.», затверджений рішенням 15 сесії VIII скликання Борщагівської сільської ради №46-15-VIII від 05.10.2023 року.

2. «Схема планування території Київської області» (затверджена рішенням Київської обласної ради восьмого скликання № 114-05-VIII від 09 вересня 2021 року «Про затвердження Схеми планування території Київської області»), яка є містобудівною документацією, що визначає

принципові вирішення планування території та майбутнього використання просторових ресурсів Київської області, а також її окремих частин, які є місцями зосередження господарської активності.

3. Проєкт Програми «Питна вода Київщини» на 2022-2026 роки (схвалений Розпорядженням голови КОДА 19 січня 2022 р. № 27), технологічне забезпечення Програми у даному проєкті ДПТ досягається за рахунок будівництва водозабірних споруд, водопровідних та каналізаційних споруд із застосуванням новітніх технологій та обладнання; нормативно-правове забезпечення реалізації Програми здійснюється шляхом дотримання вимог нормативно-правових актів у сфері водопостачання та водовідведення у відповідності до ВКУ, Кодексу України про надра та ЗУ «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», ЗУ «Про охорону навколишнього природного середовища» та ЗУ «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», а також іншими підзаконними нормативно-правовими актами України.

4. «Стратегія розвитку Київської області на період 2021-2027 років та План заходів з її реалізації у 2021-2023 роках» (затверджена рішенням Київської обласної ради № 789-32/VII від 19.12.2019 р.), забезпечення реалізації Стратегії у даному проєкті ДПТ досягається за рахунок створення умов екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища при реалізації проєктних рішень ДПТ, закладення умов введення господарської діяльності, розвиток території в інтересах територіальних громад, підвищення конкурентоспроможності економіки регіону. Вона має визначити напрями подальших дій у сфері реформування економіки області для забезпечення його збалансованого розвитку

5. «Регіональна схема екологічної мережі Київської області» (затверджена рішенням Київської обласної ради від 07.10.2014 року № 849-43-VI) забезпечення реалізації Схеми у даному проєкті ДПТ досягається за рахунок аналізу відсутності території проєктування до територій та об'єктів екологічної мережі, в тому числі ПЗФ.

6. «Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року», забезпечення реалізації Стратегії у даному проєкті ДПТ досягається за рахунок сприяння збалансованому (сталому) розвитку шляхом досягнення збалансованості складових розвитку (економічної, екологічної, соціальної), орієнтування на пріоритети збалансованого (сталого) розвитку, інтегрування екологічних вимог під час розроблення і затвердження ДПТ, запобігання виникненню надзвичайних ситуацій природного та техногенного характеру, що передбачає аналіз і прогнозування екологічних ризиків, які ґрунтуються на результатах СЕО, відповідальність органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за доступність, своєчасність і достовірність екологічної інформації.

7. «Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року» та «Концепція впровадження сучасної системи поводження з побутовими відходами у Київській області 2017-2022 рр.». При розробці детального плану та стратегічної екологічної оцінки до нього враховані принципи при розробці системи санітарного очищення території проєктування, які полягають у збільшенні обсягу сортування, переробки та повторного використання відходів.

8. «Концепція реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року» (схвалена Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 7 грудня 2016 р. № 932-р), забезпечення реалізації Концепції у даному проєкті ДПТ досягається за рахунок реалізації державної політики у сфері зміни клімату, а саме: врахування при розробці звіту СЕО «Рекомендацій щодо включення кліматичних питань до документів державного планування».

9. Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2023-2026 роки.

Загальною метою програми є зменшення забруднення навколишнього природного середовища, забезпечення раціонального використання та відтворення природних ресурсів області, збереження здоров'я населення та проведення інформаційного забезпечення природоохоронної діяльності, а також реалізація операційних цілей.

Програма передбачає реалізацію першочергових природоохоронних заходів за такими напрямками:

- охорона атмосферного повітря;
- поведження з небезпечними відходами;
- озеленення населених пунктів та підвищення рівня суспільно екологічної свідомості;
- збереження та відтворення біорізноманіття Київської області.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

У даному звіті про стратегічну екологічну оцінку проведено аналіз соціальних, економічних та екологічних складових поточного стану території, що проектується, та виявлено основні екологічні проблеми стану довкілля, у тому числі для здоров'я населення, відповідно до яких визначенні цілі та обсяг СЕО.

Для визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до звіту про стратегічну екологічну оцінку, та необхідності здійснення стратегічної екологічної оцінки незначних змін до документа державного планування, щодо якого раніше здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, Замовником складено заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, що була внесена та оприлюднена в Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки для проведення консультацій з органами, зазначеними у статтях 6 і 7 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» за допомогою сервіса «Єдина екологічна платформа «ЕкоСистема»

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ).

Під час здійснення стратегічної екологічної оцінки при побудові прогнозних моделей виявлено фактори, від яких суттєво залежить прогноз та з'ясовано їх співвідношення з прогнозованим явищем, а також розроблено алгоритм і програми моделювання змін довкілля під дією певних факторів. Для цього буде проведено збір та аналіз інформації про поточний стан складових довкілля, включаючи значення ключових екологічних показників довкілля (кліматичні, метеорологічні, спостереження, дані про фонове забруднення та ін.), а також передбачено проведення консультацій з громадськістю щодо ефективності проекту та екологічних цілей (у вигляді громадського обговорення).

У даному розділі наводиться інформація, що висвітлена в Екологічному паспорті Київської області, підготовленому працівниками Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації. В його основу лягли матеріали, підготовлені за результатами роботи цілого ряду органів державної виконавчої влади: Головного управління

статистики у Київській області, Державної екологічної інспекції Столичного округу, ГУ Держгеокадастру у Київській області, структурних підрозділів Київської обласної державної адміністрації, а також громадських екологічних організацій, наукових закладів тощо.

Матеріали, зібрані в екологічному паспорті області, відображають стан атмосферного повітря, водних, земельних ресурсів, рослинного, тваринного світу, природно-заповідного фонду, визначають вплив господарської діяльності на довкілля, висвітлюють нагальні екологічні проблеми та пропозиції щодо шляхів їх вирішення.

В процесі роботи були проаналізовані доступні дані моніторингових спостережень, використані дані управлінь та відділів Київської ОДА, наукові публікації.

Київська область як адміністративно-територіальна одиниця в складі України утворилась 27 лютого 1932 року. Вона розташована на півночі України в басейні середньої течії Дніпра. Київщина займає площу 28,1 тис. км² (без м. Києва), що становить 4,7 % площі України (з м. Києвом – 28,9 тис. км²). Центром Київської області є столиця України місто Київ. В адміністративному відношенні область поділяється на 25 районів, 13 міст обласного підпорядкування, 30 міст районного підпорядкування (селища міського типу), та 1182 сільські населенні пункти. Чисельність населення на 1 січня 2021 року складала 1 788,530 тис. осіб.

Бучанська міська територіальна громада — територіальна громада в Україні, в Бучанському районі Київської області. Адміністративний центр — місто Буча.

Площа громади — 261,18 км², населення — 55 099 осіб (2020).

Утворена 28 вересня 2018 року, розширена 12 червня 2020 року шляхом об'єднання Бучанської міської ради обласного значення, Ворзельської селищної ради, Ірпінської міської ради, Бабинської селищної ради, Блиставицької, Здвижівської, Луб'янської сільських рад Бородянського району, Гаврилівської, Синяківської сільських рад Вишгородського району та Мироцької сільської ради Києво-Святошинського району.

Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад: UA32080070000050759.

Бучанська міська територіальна громада розташована в північно-східній частині Бучанського району Київської області.

Село Софіївська Борщагівка розташоване в південно-східній частині Бучанського району Київської області.

Територія населеного пункту складає 2122.74 га. Територія в колишніх межах сільської ради смугою відведення Південно-Західної залізниці та територією виробничої зони м. Вишневе розділяється на дві частини, зв'язок між якими здійснюється по наземному залізничному переїзду в м. Вишневе та по частково реконструйованому Жулянському шляхопроводу на магістральній вулиці Кільцева дорога м. Києва.

Територія, яка розглядається, розташована в південно-східній частині с. Софіївська Борщагівка Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області на землях загальною площею 13,6439 га, а саме:

№ на плані	Кадастровий номер	Площа в межах розробки і ДПТ, га	Форма власності	ІСНУЮЧИЙ СТАН:		
				Категорія	Код виду цільового призначення	Назва виду цільового призначення

					розділ	підрозділ	
1	3222486200:02:002:5193	0,6000	Приватна	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12	12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
2	3222486200:02:002:5440	0,3000	Приватна	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій
3	3222486200:02:002:0005	0,7455	Приватна	Землі житлової та громадської забудови	03	03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
4	3222486200:02:002:5304	1,3858	Приватна	землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборон та іншого призначення	12	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій
5	3222486200:02:002:5305	8,1142	Приватна	землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборон та іншого призначення	12	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій
6	3222486200:02:002:0086	0,5283	Комунальна	землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборон та іншого призначення	11	11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
7	3222486200:02:002:5254	0,1000	Комунальна	землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборон та іншого призначення	12	12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту

8	3222486200:02:002:5208	0,5000	Державна	Землі житлової та громадської забудови	03	03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
9	3222486200:02:002:5196	7,2197	Державна	Землі сільськогосподарського призначення	01	01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Генеральним планом населеного пункту територія належить до територій спецпризначення. Але згідно закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» розділу V, п. 6-3 (Встановити, що до 1 січня 2025 року функціональне призначення території може визначатися детальним планом території. Дія цього положення не поширюється на території, де затверджені комплексні плани або генеральні плани населеного пункту відповідно до Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель". При визначенні функціональної зони в такому порядку не допускається зміна (уточнення) раніше визначених планом зонування, генеральним планом населеного пункту функціональних зон на території островів, у межах водоохоронних зон, прибережних захисних смуг, територій та об'єктів природно-заповідного фонду, водних об'єктів, а також території, на якій розташовані ліси, сквери, парки).

Територія проектування розташована між транспортними потоками, що формуються вулицею Кільцева дорога м. Києва, вул. В. Чорновола м. Вишневе та вул. Яблунева.

Транспортні зв'язки з населеними пунктами Борщагівської сільської ради та містом Коєвом здійснюються по вул. Кільцева дорога та по місцевих автомобільних дорогах.

Територія населеного пункту розташована на приаеродромній території аеродрому «Київ» (Жуляни) за 8 км та в смузі повітряного підходу до нього.

Територія с. Софіївська Борщагівка має вигідне географічне положення, межує з Києвом. Відстань з центра населеного пункту до найближчої київської станції метро «Академмістечко» – 10 км, найближчої залізничної станції «Вишневе» – 6-8 км. Відстань до міжнародного аеропорту «Жуляни» – 8 км.

На півночі межує із земельною ділянкою, що перебуває у комунальній власності, з цільовим призначенням для автомобільного транспорту (вул. Кільцева дорога), що відділяє територію населеного пункту від м. Києва. Територія проектування на заході, півдні та сході межує з землями державної власності з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Територія проектування на заході через дорогу межує із земельною ділянкою, яка знаходиться у власності фізичної особи, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

На південному сході територія проектування через смугу земель товарного сільськогосподарського виробництва межує з земельною ділянкою, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Територія населеного пункту у повній мірі забезпечена потужностями електроенергії, газопостачанням та частково централізованими водопостачанням та каналізацією.

Земельні ділянки, які перебувають у власності, в межах території проектування частково огорожені і на них зведено складські та комунальні об'єкти, а деякі огорожі встановлено за межами власності в переважній більшості в сторону збільшення площі. Такий стан об'єктів

нерухомості спонукає до необхідності проведення в подальшому інвентаризації в межах новоствореного кварталу для усунення всіх спірних питань між суб'єктами власності.

В межах території проектування розміщені наступні будівлі та споруди:

- магазин-склад меблів;
- вантажний шинний центр;
- Автозаправний комплекс ТОВ "UPG";
- Автозаправний комплекс ТОВ "AVANTAGE";
- Адміністративна будівля;
- Кафе на 28 місць;
- Три складських будівлі у складі: адміністративно-побутовий корпус, складський комплекс;
- Господарська будівля у складі: бокс технологічний, котельня;
- Господарська будівля у складі: котельня на твердому паливі, склад пелетів;
- Контрольно-пропускний пункт;
- Приміщення охорони 2 шт;
- Ваги;
- ВКДВ (відділ контролю доставки вантажів);
- Комплексна трансформаторна підстанція 10/0,4 400 кВА;
- ГРП 2 шт;
- ШРП;
- КНС господарсько-побутової каналізації;
- Пожежна насосна станція;
- Автостоянка для вантажних автомобілів на 98 машино-місць.

Існуючі виїзди з території, що розглядається, організовані із західної сторони території на існуючий асфальтований проїзд, який детальним планом території проектується як вулиця в червоних лініях. Території магазину-складу меблів, вантажний шинний центр, автозаправний комплекс ТОВ "UPG", автозаправний комплекс ТОВ "AVANTAGE мають виїзд на вул. Кільцева дорога.

На момент розроблення містобудівної документації майже вся територія, яка перебуває у власності, забудована.

В межах території проектування, в північній її частині, в межах червоних ліній Кільцевої дороги розташовано автозаправний комплекс «AVANTAGE» та автозаправний комплекс ТОВ «UPG». Також розташовано склад-магазин меблів та вантажний шинний сервіс.

На земельній ділянці, площею 9,5 га, в південній частині території проектування розташовано вантажний митний комплекс, спеціалізація якого – поштові відправлення.

По території, на яку розробляється детальний план території, організовані існуючі проїзди до всіх будівель та споруд, решта території вкрита трав'яною рослинністю та самосійними зеленими насадженнями.

Обмеження у використанні земельної ділянки встановлюються відповідно до: Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України

«Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про охорону земель» та іншими нормативно-правовими актами.

Відповідно до додатку 6 до Постанови Кабінету Міністрів України «Порядок ведення Державного земельного кадастру» від 17.10.2012 № 1051 на територію проектування розповсюджуються такі існуючі планувальні обмеження:

Код	Назва
1	Охоронна зона
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
3	Санітарні зони, відстані, розриви
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта

На дану земельну ділянку розповсюджуються такі планувальні обмеження:

1. санітарно-захисна зона від ТП – 3м;
2. охоронна зона ЛЕП 10кВ – 10м;
3. охоронна зона газопроводу високого тиску – 10м;
4. санітарно-захисна зона від ГРП – 15м;
5. санітарно-захисна зона від існуючих складських будівель – 50м.

Внаслідок проведеного аналізу існуючого стану території проектування та містобудівного оточення, яке складається навколо території проектування, встановлено, що:

- зони охорони пам'яток культурної спадщини, археологічних територій, історичного ареалу населеного пункту – відсутні;
- зони охорони від відкритих джерел водопостачання, водозабірних та водоочисних споруд, об'єктів оздоровчого призначення та інші – відсутні;
- в північно-західній частині території проектування проходить кабельна лінія електропередачі напругою 35 кВ, із заходу на північний схід – напругою 10 кВ, також до складських приміщень вантажного митного комплексу прокладено кабельну лінію напругою 0,4 та 0,2 кВ з охоронною зоною 1 м в обидві сторони від осі;
- на півночі, в межах червоних ліній вул. Кільцева дорога розташовано два АЗК, з санітарно-захисною зоною 50 м, що суперечить вимогам п.10.8.17 ДБН Б.2.2- 12:2019;
- в північно-західній частині, східній та південній території проектування проходить розподільний газопровід високого тиску, охоронна зона якого становить 10 м по обидва боки від осі газопроводу;
- в північно-західній частині проходить газопровід середнього тиску, охоронна зона якого становить 4 м по обидва боки від осі газопроводу та розташовано ГРП з охоронною зоною 15 м;
- через територію проектування із заходу на північний схід проходить кабель зв'язку. Згідно з умовами проведення робіт в межах охоронних зон кабельних і повітряних ліній зв'язку (Правила охорони ліній зв'язку, п.3), підприємства, організації та громадяни для проведення будівельних, земляних робіт зобов'язані мати письмову згоду підприємства, у віданні якого перебувають кабельні, повітряні лінії зв'язку. Відповідно до додатку И.2

ДБН Б.2.2-12:2018 відстань від кабелів зв'язку до фундаментів будинків і споруд повинна становити 0,6 м, а до огорож – 0,5 м;

- в межах території вантажного митного комплексу прокладено мережу інженерних комунікацій для функціонування комплексу:
- водопровід з охоронною зоною 5 м;
- кабельна лінія електропередачі напругою 0,4 кВ та 0,2 кВ з охоронною зоною 1м;
- газопровід низького тиску з охоронною зоною 2 м;
- теплові мережі з охоронною зоною 2 м;
- мережі самопливної каналізації з охоронною зоною 3м.
- під'їзна колія до території вантажного митного комплексу – санітарно-захисна зона 50 м;
- санітарно-захисні зони від складу, який проектується – 50м.

Територія проектування розташовується в межах 10 км приаеродромної території міжнародного аеропорту «Київ» (Жуляни), тому будівництво, яке може вплинути на безпеку авіації та створити перешкоди для роботи наземних засобів зв'язку, навігації та спостереження (п.2 статті 69 Повітряного Кодексу України) необхідно узгодити з КП МА «Київ» (Жуляни), Державним підприємством обслуговування повітряного руху України «Укранерорух» та Державною авіаційною службою України.

За матеріалами існуючої містобудівної документації та представленої замовником документації археологічних, заповідних зон, що впливають на розташування об'єкта, на обраній ділянці немає.

Територія проектування перебуває за межами території об'єктів культурної спадщини та їх охоронних зон.

Територія проектування перебуває за межами території об'єктів природно-заповідного фонду та їх охоронних зон.

Характеристика поточного стану довкілля .

Клімат району помірно-континентальний, з м'якою зимою та теплим літом. Середньорічна температура повітря +7,2°C. Найбільш теплий місяць липень (середня температура +19,8°C), а найбільш холодний - січень (середня температура –6.6°C).

Абсолютний мінімум температури, відзначений в січні-лютому (-36°C), абсолютний максимум у липні –(37 °C). Холодний період починається. В другій декаді жовтня і продовжується до другої декади квітня.

Середня тривалість безморозного періоду складає 165 днів. Глибина промерзання ґрунту становить 0,7-0,8 м.

У середньому за рік опадів випадає в межах від 500 до 600 мм. Абсолютний мінімум опадів за рік становить 285 мм, а абсолютний максимум до 800 мм.

В холодний період їх випадає, у вигляді снігу, близько 20% від загальної кількості. Найбільша середня висота снігового покриву буває в лютому і досягає 20-30 см. Сніговий покрив утримується 90-100 днів.

Стан довкілля обумовлюється впливом на нього усіх суб'єктів природокористування. Першочергова увага до охорони навколишнього природного середовища, раціонального

використання природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки життєдіяльності населення – невід’ємна умова сталого розвитку регіону.

Оскільки природні ресурси є основою життєдіяльності населення та економіки держави, саме тому їх збереження, відтворення та невиснажливе використання має здійснюватися як з боку держави, так і з боку громадськості.

В основу формування державної екологічної політики покладено принцип, згідно з яким екологічна безпека є складовою національної безпеки. Мета природоохоронної діяльності полягає в досягненні оптимального балансу між шкідливими для довкілля наслідками, що супроводжують розвиток суспільства, і можливостями природних ресурсів до самовідтворення.

Оцінка стану довкілля в області свідчить, що практично немає природних компонентів екосистеми, які б не зазнавали постійного негативного антропогенного впливу. У цілому, незважаючи на те, що останніми роками спостерігається тенденція до зменшення антропогенного тиску на довкілля, рівень техногенного навантаження залишається високим, а екологічна ситуація незадовільною.

Найгострішими проблемами в області, які потребують вирішення, є забруднення атмосферного повітря та забруднення водного басейну недостатньо очищеними каналізаційними стоками, а також забруднення відходами та сміттям прибережних територій (смуг).

Стан атмосферного повітря

Атмосферне повітря є одним з основних життєво важливих елементів навколишнього природного середовища. Як природний об’єкт воно являє собою природну суміш газів, що знаходиться за межами жилих, виробничих та інших приміщень. Критерієм розподілу атмосферного повітря як природного об’єкта є природний, непорушний зв’язок повітря з довкіллям. Правові і організаційні основи та екологічні вимоги в галузі охорони атмосферного повітря визначає Закон України «Про охорону атмосферного повітря».

За даними багаторічних досліджень Українського гідрометеорологічного інституту ДСНС клімат території сільської ради є помірно континентальним, м’яким, з достатньою вологістю. Зима тривала, порівняно тепла, а літо - достатньо тепле й вологе. Село Софіївська Борщагівка розташоване у вологій помірно теплій агрокліматичній зоні. Клімат даної території формується під впливом інтенсивного західного (Атлантичного) переносу повітряних мас. Для даної території характерні підвищена вологість, помірні температури та достатня кількість атмосферних опадів. Взимку, періодичні вторгнення мас арктичного та сибірського холодного повітря приносять похолодання та суху погоду, яка встановлюється з листопаду до кінця березня. Цей період також характеризується, в цілому, стійким сніговим покривом, що формується з грудня по березень. Кількість днів із температурами нижче 0°C може сягати 88.7. Також, для регіону характерні часті відлиги (пов’язані із втручанням теплих повітряних мас Атлантики) та ожеледиця. Взимку переважають західні вітри. Весна не стійка, із значними амплітудами добових температур, заморозками. Літо продовжується із травня по вересень із максимумами середньомісячних температур та опадів (для липня - (+20,5°C), для червня - 82 мм). В ці пори року переважають західні, північно-західні та північні вітри. Осінь суха та коротка із переважанням південних вітрів. Кількість днів із температурами вище 0°C може становити 276.4. У цілому кліматичні показники області є комфортними щодо розвитку рекреації. Так, теплий

період року характеризується переважанням комфортних погод, що сприяють організації літніх видів відпочинку та лікування. Тривалий купальний сезон (червень- серпень) та сприятливий термічний режим води у теплий період сприяє організації відпочинку на берегах річок, озер, водосховищ. Комфортність температур зумовлюються також наявністю лісових насаджень, що є значущим чинником формування мікроклімату місцевості. Обмежувачими зимовий відпочинок кліматичними особливостями є часті відлиги, тумани. За останній час внаслідок кліматичних змін спостерігається зменшення кількості днів із опадами (твердими), що впливає на недостатність, для зимових спортивних занять, висоти снігового покриву.

Отже, кліматичні особливості території села Софіївська Борщагівка визначаються м'яким температурним режимом та режимом зволоження, що є сприятливими умовами проживання населення. Із несприятливих атмосферних явищ, які можуть негативно впливати на розвиток території, відмітимо тумани, хуртовини, грози, ранньовесняні заморозки, утворення льодової кірки та ожеледиця. Характер земної поверхні, зокрема, лісовкриті ділянки, наявність акваторій водних об'єктів, забудови та дорожньої інфраструктури мають значний вплив на формування мікрокліматів.

Автотранспорт, як і раніше є найбільшим забруднювачем атмосферного повітря Київської області, в тому числі і с. Софіївської Борщагівки. Основні причини цього — застарілі конструкції двигунів, використовуване паливо (бензин, а не газ чи інші, менш токсичні речовини), погана організація руху, особливо на перехрестях, відсутність магістральної вуличної мережі та повноцінних транспортних розв'язок в різних рівнях на перетинах вулиць Пушкіна, Київської, Проектної з виходом на Трублаїні в Києві з Кільцевою дорогою міста Києва. У відпрацьованих газах, що їх викидають автомобілі, виявлено близько 100 різних шкідливих речовин, серед яких особливу небезпеку становлять бенз(а)пірен, оксиди азоту, свинець, ртуть, альдегіди, оксиди вуглецю й сірки, сажа, вуглеводні.

Великий обсяг викидів від автотранспорту пояснюється, насамперед, збільшенням кількості приватного автотранспорту, експлуатацією технічно-застарілого автомобільного парку, використанням палива низької якості, аварійним станом доріг.

В ранкові часи в години пік по вулицях Київська, Соборна, Пушкіна, Яблунева при виїзді на Кільцеву дорогу спостерігається скупчення великої кількості автомобілів, що при повільному русі у корках призводить до збільшення кількості викидів продуктів згоряння, в т.ч. важких металів, і до значної загазованості територій житлової забудови та й всього населеного пункту.

Моніторинг стану атмосферного повітря також проводиться Києво-Святошинським районним відділом лабораторних досліджень ДУ «Київський обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України». На території Києво-Святошинського району встановлено 13 контрольних точок на території житлової забудови з метою визначення негативного впливу на стан атмосферного повітря виробничої діяльності розташованих поряд підприємств та магістралей з інтенсивним рухом автотранспорту та залізниці.

Протягом останніх 5 років перевищень гранично-допустимих концентрацій ангідриду сірчистого, азоту діоксиду, вуглецю оксиду, пилу в атмосферному повітрі в контрольних точках на території житлової забудови на межі СЗЗ підприємств, вздовж автомагістралей з інтенсивним рухом транспорту не реєструвалось.

Викиди парникових газів. Парникові гази, що утворюються внаслідок діяльності людини, викликають посилення парникового ефекту та є одним із суттєвих факторів впливу на зміну клімату.

Надмірна кількість газів, які утворюються в результаті діяльності транспорту, сільського господарства, промисловості, а також лісових пожеж, утримують сонячне тепло у нижніх шарах атмосфери, не даючи йому повертатись до космосу.

Згідно Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища в Київській області 2021 року 4 в атмосферу надійшло 59,3 тис.т забруднюючих речовин від стаціонарних джерел забруднення (без урахування викидів діоксиду вуглецю), що менше, ніж за попередні роки. Викиди з пересувних джерел збільшилися і складають - 137,9 тис.т.

Динаміка викидів основних забруднюючих речовин та діоксиду вуглецю в атмосферне повітря.

Найменування забруднюючої речовини	Обсяги викидів			
	2021 р.	2020 р.	2019 р.	2018 р.
Усього, т у тому числі	59309,9	66550,2	84413,4	81257,5
метали та їх сполуки	58,4	30,1	124,6	38,2
З них				
свинець	1,8	1,9	2,7	2,3
мідь	3,8	3,9	2,5	2,2
нікель	1,8	1,9	2,7	2,4
хром	2,4	2,7	3,8	3,4
цинк	5,7	5,8	8,1	7,2
арсен	2,0	2,1	2,9	2,6
метан	6152,9	10453,3	8257,8	9291,1
неміанові леткі органічні сполуки	1669,2	1566,8	2073,4	1917,7
окенл вуглецю	2713,5	2669,9	9073,1	8077,6
діоксид та інші сполуки сірки	25555,6	27346,0	33527,6	34518,9
З них				
діоксид сірки	25413,8	27017,7	33260,3	34329,0
сполуки а юту	6301,6	7410,2	9717,9	7869,5
З них				
діоксид азоту	5516,8	6495,1	8704,0	6743,3
оксид азоту	98,7	114,5	184,2	179,3
аміак	672,4	785,4	789,0	699,8
речовини у вигляді твердих суспендованих частинок	16626,2	16915,7	21489,6	19385,9
стійкі органічні табруднювачі	90,5	27,6	4,4	0,1
З них				
поліароматмчні вуглеводні (ПАВ)	89,1	27,6	4,4	0,0
ІНШІ	142,0	130,6	145,0	158,5
Крім того, діоксид вуглецю, млн.т	3,3	3,7	4,8	4,1

Динаміка обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря

Роки	Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, тис.т.			Щільність викидів у розрахунку на км ² , кг	Обсяги викидів у розрахунку на одну особу, кг
	Всього	у тому числі			
		стаціонарними джерелами	пересувними джерелами		
2017	162,0	48,2	113,8	5752,4	92,3
2018	197,0	81,3	115,7	6995,2	111,4
2019	214,7	84,4	130,3	7623,7	120,5
2020	223,3	66,5	156,8	7929,1	124,8
2021	197,2	59,3	137,9	7002,3	109,9

Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами забруднення в Бучанському районі становить 2480,2 т всього, з них діоксид сірки 341,3 т, діоксид азоту 1085,7т.

В Київській області функціонує мережа стаціонарних постів автоматизованої системи моніторингу атмосферного повітря. Пости здійснюють виміри концентрацій діоксиду сірки, оксиду вуглецю, діоксиду та оксиду азоту та метеорологічних показників: температура та вологість повітря, атмосферний тиск, швидкість та напрям вітру, які автоматично відображаються на веб-додатку «Моніторинг довкілля» до сайту департаменту екології та природних ресурсів Київської облдержадміністрації.

Оцінка стану атмосферного повітря у травні 2023 року на території Київської області здійснювалася за середньомісячними концентраціями у кратності перевищень середньодобових граничнодопустимих концентрацій (далі – ГДК) по пріоритетним забруднюючим речовинам. Пріоритетними забруднюючими речовинами вважались ті речовини, які вносять найбільший вклад у забруднення атмосферного повітря міста і контролювались на стаціонарних постах постережень за забрудненням атмосферного повітря.

Перелік автоматизованих постів спостереження департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації:

- Пост №1 – м. Васильків, вул. Гоголя, 32
- Пост №2 – м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72
- Пост №3 – м. Богуслав, вул. Польова, 40
- Пост №4 – м. Вишгород, вул. Київська, 10Б
- Пост № 5 - м. Узин, вул. Симиренка, 6
- Пост № 6 - смт Велика Димерка, вул. Соборна, 15
- Пост № 7 - смт Іванків, вул. Івана Проскури, 1
- Пост № 8 - м. Переяслав, вул. Б. Хмельницького, 107
- Пост № 9 - м. Ірпінь, вул. Шевченка, 2-А
- Пост № 10 - м. Вишневе, вул. Зелена, 2
- Пост № 11 - м. Боярка, вул. Соборності, 49
- Пост № 12 - м. Обухів, вул. Київська, 117
- Пост № 13 - м. Кагарлик, пл. Незалежності, 1
- Пост № 14 - м. Бровари, Парк Перемоги
- Пост № 15 - м. Біла Церква, вул. Андреа Шептицького, 2

Пост № 16 - с. Підгірці, вул. Васильківська, 39.

Найближчими постами спостереження до території проектування є пости у м. Ірпінь, м.Боярка та м. Вишневе.

Ірпінь. Середньомісячні концентрації основних забруднюючих речовин становили: оксиду азоту – 1,6 ГДКс.д., озону – 2,6 ГДКс.д., зважених частинках РМ_{2,5} – 0,1 ГДКс.д. та зважених частинках РМ₁₀ – 0,1 ГДКс.д. По оксиду вуглецю, діоксиду сірки, діоксиду азоту – дані відсутні.

Вишневе. Середньомісячні концентрації основних забруднюючих речовин становили: оксиду вуглецю – 0,1 ГДКс.д., діоксиду сірки – 1,4 ГДКс.д., діоксиду азоту – 1,3 ГДКс.д., оксиду азоту – 1,3 ГДКс.д., озону – 0,9 ГДКс.д., зважених частинках РМ_{2,5} – 0,0 ГДКс.д. та зважених частинках РМ₁₀ – 0,0 ГДКс.д.

Боярка. Середньомісячні концентрації основних забруднюючих речовин становили: оксиду вуглецю – 0,0 ГДКс.д., діоксиду сірки – 0,1 ГДКс.д., діоксиду азоту – 2,2 ГДКс.д., оксиду азоту – 1,7 ГДКс.д., озону – 0,1 ГДКс.д., зважених частинках РМ_{2,5} – 0,1 ГДКс.д. та зважених частинках РМ₁₀ – 0,1 ГДКс.д.

Оцінка стану атмосферного повітря на території Київської області здійснюється за середньомісячними концентраціями у кратності перевищень середньодобових граничнодопустимих концентрації по пріоритетним забруднюючим речовинам.

Центральною геофізичною обсерваторією імені Бориса Срезневського ДСНС України 3 спостереження за забрудненням атмосферного повітря в Києві проводились на 16 автоматизованих постах. Найближчий пост спостереження знаходиться в м.Вишневе (пост №10, вул. Зелена,2).

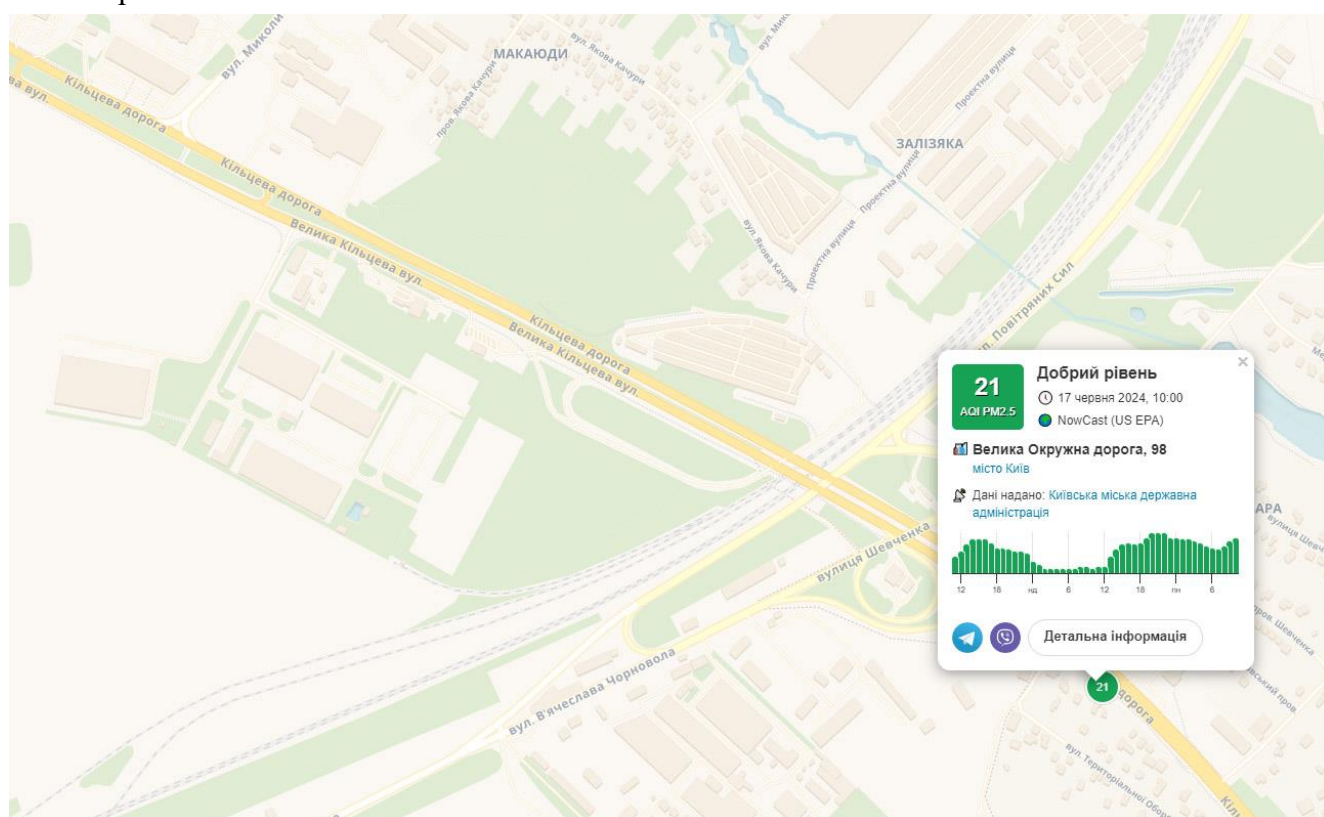
Середньомісячні концентрації забруднювальних речовин у м. Вишневе (пост №10, вул Зелена 2)

Домішки	Середньомісячні концентрації				
	Квітень 2023	Березень 2023	Лютий 2023	Січень 2023	Грудень 2022
Оксид вуглецю	0,1 ГДКс.д.	0,1 ГДКс.д.	0,1 ГДКс.д.	0,1 ГДКс.д.	0,1 ГДКс.д.
Діоксид сірки	1,4 ГДКс.д.	1,4 ГДКс.д.	1,4 ГДКс.д.	1,4 ГДКс.д.	1,4 ГДКс.д.
Діоксид азоту	0,8 ГДКс.д.	0,7 ГДКс.д.	1,0 ГДКс.д.	1,0 ГДКс.д.	0,8 ГДКс.д.
Оксид азоту	1,2 ГДКс.д.	1,2 ГДКс.д.	1,1 ГДКс.д.	1,1 ГДКс.д.	1,2 ГДКс.д.
озону	1,1 ГДКс.д.	0,8 ГДКс.д.	0,4 ГДКс.д.	0,5 ГДКс.д.	0,7 ГДКс.д.
Зважених частин РМ _{2,5}	0,0 ГДКс.д.	0,0 ГДКс.д.	0,0 ГДКс.д.	0,0 ГДКс.д.	0,0 ГДКс.д.
Зважених частин РМ ₁₀	0,0 ГДКс.д.	0,0 ГДКс.д.	0,0 ГДКс.д.	0,0 ГДКс.д.	0,0 ГДКс.д.

Основними причинами забруднення атмосферного повітря у Бучанському районі є застарілі технології, устаткування діючих підприємств, застарілість газоочисного обладнання, що не взмозі знешкоджувати ряд сполук забруднювачів окрім пилу, великі обсяги забруднень потрапляють від неорганізованих джерел.

Основний внесок у забруднення атмосферного повітря Київської області вносять підприємства постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря, викиди яких у 2021 році становили 72,2% від загального валового обсягу викиду забруднюючих речовин стаціонарними джерелами. Друге місце за викидами займає сільське, лісове та рибне господарство – 10,1%, третє переробна промисловість – 8,8 %, інші галузі економіки – 8,9%.

Згідно даних інтернет-ресурсу: <https://www.saveecobot.com/maps/> у селі Софіївська Борщагівка (Київська область) на цей час встановлено станцію моніторингу стану атмосферного повітря.



Таким чином, в цілому стан атмосферного повітря на території проектування Детального плану відповідає нормативним показникам і характеризується як задовільний.

Характеристика водних ресурсів.

Водоносні горизонти Київської області представляють собою природні пласти гірських порід, заповнені водою, що надходить під гідростатичним тиском з вільних підземних джерел. Водні потоки проходять фільтрацію через зернисту структуру гірської породи.

Класифікація водоносних горизонтів відбувається в залежності від такого параметра, як глибина залягання:

- ґрунтові, що залягають безпосередньо біля поверхні і ізольовані знизу водотривким пластом;
- міжпластові, які розташовуються між декількома водотривкими шарами.

Згідно з геологічною будовою територія Бучанського району характеризується наявністю таких водоносних горизонтів:

- водоносний горизонт флювіогляціальних відкладень;
- водоносний горизонт Полтавської світи;

- водоносний горизонт відкладень Харківської світи;
- водоносний комплекс еоценових відкладень, пов'язаний з відкладеннями київської, бучацької та канівської світ;
- водоносний горизонт відкладень сеноманського ярусу.

Основний водоносний горизонт – бучацький та сеноманський. Глибина залягання бучацького водоносного горизонту складає від 35 до 75 метрів. Дебіт свердловин змінюється від 0.05 до 3.49 л/сек. Вода з підвищеним вмістом заліза. Потужність сеноманського водоносного горизонту досягає 25-46 м. Глибини залягання водоносного горизонту 31.5-159 метрів. Дебіт складає від 1 до 4 л/сек.

Район в цілому недостатньо забезпечений водними ресурсами. Підземні водоносні горизонти відносяться до Дніпровського артезіанського басейну. За рівнем природного захисту і поверхні забруднення горизонти ґрунтових вод відносяться до категорії незахищених, основні водоносні горизонти – до захищених та умовно захищених.

Громада характеризується розвинутою мережею водних об'єктів та високим рівнем залягання ґрунтових вод, у зв'язку з чим існує загроза підтоплення земель. Водойми потребують оздоровлення і розробки проектів щодо берегоукріплення та підвищення водозабезпеченості.

За результатами проведених у травні 2023 року вибіркового дослідження поверхневих вод у контрольних створах каскаду Дніпровських водосховищ та основних водотоків басейну Дніпра, гідрохімічний стан води залишився на рівні минулого місяця, без суттєвих змін у сторону покращення.

На стан процесу погіршеної якості води в цей період продовжували впливати процеси водопілля. У всіх контрольованих створах каскаду водосховищ та основних притоках Дніпра продовжує фіксуватися високе органічне забруднення води. Показник ХСК знаходиться в межах 37 - 44 мгО/дм³ і продовжує зростати. У порівнянні з іншими роками, щорічні значення зазначеного показника є найвищими для цього періоду року.

Також у водах зберігається підвищений вміст заліза і азоту амонійного. Вміст розчиненого у воді кисню у розрізі контрольованої частини Дніпровського каскаду та основних притоків поки-що знаходився у межах номінальних значень, без критичних знижень та складав – від 6,7 до 9,8 мгО₂/дм³, в тому числі: у Київському, Канівському – до 8,8-9,8 мгО₂/дм³.

Вміст радіонуклідів стронцію та цезію у поверхневих водах не змінився і за даними аналізів знаходився на рівнях меж мінімально детектуючої активності вимірювальних приладів, або менше 0,1 Бк/ дм³.

Загалом, на сьогодні не можливо в повній мірі відслідкувати зміни в динаміці якості вод Дніпровського басейну та каскаду водосховищ із-за відсутності у повній мірі необхідних умов відбору та здійснення необхідних об'ємів досліджень. Частина створів продовжує знаходитися у небезпечних місцях, у межах бойових дій, або на окупованих та замінованих територіях.

Результати виконаних протягом квітня-травня 2023 року лабораторних досліджень за основними показниками наведені в таблиці.

Інформація про стан води у басейні Дніпра протягом травня 2023 р.

Назва створу	Дата відбору	Темп - ра, оС	Фактичні величини основних показників якості води						
			Р-ний кисень, мгО ₂ /дм ³	Прозорість, см.	Амоній-іон, мг/дм ³	ХСК, мгО/дм ³	Залізо заг., мг/дм ³	Марганець, мг/дм ³	Фосфат-іон, мг/дм ³
НОРМА	СанПіН №4630-88		≥6,0	-	2,5	15,0	0,30	0,10	3,50

-ТИВ:	(2017-ВТРАТИЛИ ЧИННІСТЬ)								
	Нормативи ЕБВО від 30.07.12		-	-	0,5-1,0 (мгN/л)	50,0	-	-	0,70 (мгP/л)
р. Прип'ять, притока р. Дніпра Зона відчуження ЧАЕС, с.Довляди, кордон з республікою Білорусь (виконавець-МОЗМ ДВ)	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*
	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Київське водосховище									
Водосховище -н/б Київської ГЕС, м.Вишгород-водозабір м. Києва (виконавець-МОЗМ ДВ)	11.04.23	8,8	9,5	6,0	0,23	37,9	0,84	0,06	0,26
	09.05.23	10,1	8,8	27,0	0,47	39,98	0,84	0,07	0,26
Канівське водосховище									
р. Десна, притока р. Дніпра, м.Київ-водозабір м. Києва (виконавець-МОЗМ ДВ)	04.04.23	4,5	9,1	29,5	0,54	31,8	0,1	<0,05	0,32
	17.05.23	11,5	9,8	29,5	0,57	41,84	0,1	0,05	0,46

* дані відсутні через бойові дії, небезпеку мінування територій та порушення дорожньої інфраструктури для проїзду

Сучасний стан поверхневих водних об'єктів формується під антропогенним впливом суб'єктів господарювання. Одна з найактуальніших екологічних проблем - забруднення водних об'єктів неочищеними та недостатньо очищеними зворотними водами через незадовільний технічний стан очисних споруд. Через аварійний стан окремих вузлів і агрегатів та загальну фізичну зношеність обладнання, несвоєчасне проведення поточних та капітальних ремонтів призводить до того, що у природні водні об'єкти потрапляють недостатньо очищені стічні води. Основними забруднювачами поверхневих водних об'єктів є підприємства житлово-комунального господарства. Очисні споруди більшості населених пунктів області експлуатуються понад 40 років, використовують застарілі технології, фізична і моральна

зношеність обладнання і споруд, несвоєчасне проведення поточних і капітальних ремонтів, відсутність коштів для оновлення, розширення та підтримання в належному стані очисних споруд, не можуть забезпечити необхідний рівень очистки. Для забезпечення санітарно-епідеміологічної безпеки та охорони від випадкового або навмисного забруднення поверхневих чи підземних джерел і водопровідних споруд системи централізованого питного водопостачання (незалежно від форми власності або відомчої підпорядкованості), а також прилеглих до них територій слід передбачати дотримання параметрів зон санітарної охорони (відповідно до вимог ДБН В.2.5-74:2013) та дотримання у межах даних зон режимів господарської діяльності, визначених Постановою Кабінету Міністрів України №2024 від 18.12.1998 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів».

Значною проблемою для сіл громади є евтрофікація водойм – збагачення біогенними елементами (внесення добрив, забруднення стічними водами), що супроводжується знищенням природньої продуктивності. Відсутній 100% доступ до берегової лінії водних об'єктів та публічна інформація щодо відповідності правилам забудови у водоохоронних зонах.

Високий рівень ґрунтових вод спричинив появу на території села Софіївська Борщагівка ставків, копанок, струмків і канав. Через центральну частину населеного пункту протікає річка Нівка (Борщагівка), яка з'єднує два ставки.

Борщагівка (помилково — Нівка) — річка в Україні, що протікає територією міста Києва та приміського Бучанського району Київської області. Права притока Ірпеня (басейн Дніпра).

За однією з версій, свою назву річка отримала від рослини борщівник, що, очевидно, росла на її берегах.

На річці розташовувалися Борщагівки (5 сіл-володінь різних монастирів м. Києва, названих на їхню честь: Михайлівська, Братська, Микільська, Софіївська, Петропавлівська).

У 1921 році щодо річки Борщагівки була вперше помилково вжита назва Нівка (від однойменного струмка, що починався неподалік перетину вулиць Артеківської та Капітанівської, і впадав у річку Борщагівку на Білицькому болоті). Ця назва була розтиражована в масиві картографічних та текстових довідників 1960-х — 1990-х рр.[1] Подекуди використовується й досі, хоча нині офіційною назвою річки є Борщагівка.

Довжина близько 20 км. Особливістю річки є наявність великої кількості ставків (близько 20) на всій її протяжності. В нижній течії річки влаштоване рибне господарство.

Борщагівка бере початок у Києві, неподалік від Одеської площі, точніше — в районі Льодового стадіону та Київського іподрому. Далі річка перетинає під землею проспект Академіка Глушкова і її витік виходить на денну поверхню на житловому масиві Теремки-II (де на річці розташовано перші 3 ставки), перетинає селище Жуляни (в якому також утворено декілька невеличких ставків) та Михайлівську Борщагівку, далі у підземному колекторі проходить під масивом Південна Борщагівка (на її історичному руслі розташоване озеро Віра), перетинає Кільцеву дорогу і на значному за довжиною відтинку покидає межі міста. Тут на берегах річки розташовані приміські села Софіївська Борщагівка та Петропавлівська Борщагівка, в яких на річці також утворено декілька великих ставів.

Неподалік від автошляху Київ — Житомир річка знов опиняється на території Києва (тут на ній розташовані Святошинські ставки), протікає через сосновий Святошинський ліс. Неподалік від місця впадіння в Ірпінь вона остаточно покидає межі міста.

Аналіз стану поверхневих водних об'єктів та прибережно-захисних смуг. Аналіз сучасного стану екосистем водних об'єктів села за гідрологічними, гідрохімічними, радіологічними та гідробіологічними характеристиками показав, що основною проблемою їх функціонування є високий ступінь органічного забруднення, обумовлений недостатнім

водообміном з Дніпром і низькою проточністю, надходженню у водні об'єкти неочищених господарсько-побутових та дощових стічних вод, тощо. Наслідком такого забруднення є погіршення якості води і донних відкладів, замулення і заболочування водойм, прогресуюче заростання їх акваторії вищою водяною рослинністю, «цвітіння» води та інші негативні явища.

Якість питної води та її вплив на здоров'я населення. Відомо, що якісна питна вода визначає стан нашого здоров'я. За даними ВОЗ біля 80% захворювань людей пов'язані з якістю питної води. Внаслідок вживання неякісної питної води кожен рік біля 25% населення України (переважно дитячого) ризикують захворіти. Проблема забезпечення якісною питною водою відноситься до числа соціально значущих, оскільки вода безпосередньо впливає на стан здоров'я громадян і кардинально визначає ступінь екологічної та епідеміологічної безпеки. Несприятливий вплив неякісної питної води на людину може реалізовуватися в декількох напрямках: загальнотоксичний вплив, що викликає збільшення загальної захворюваності населення (збільшення захворювань неінфекційної природи: серцево-судинних, шлунково-кишкового тракту, ендокринних і ін.) та вплив на збільшення частоти алергічних захворювань, а також збільшення рівня новоутворень в організмі людини. Забрудненість водних об'єктів - джерел питного водопостачання специфічними хімічними речовинами токсичної дії і збудниками інфекційних захворювань при недостатній ефективності роботи очисних споруд з водопідготовки питної води обумовлює погіршення її якості, створює серйозну загрозу для здоров'я людей, обумовлює високий рівень їх захворюваності кишковими інфекціями, гепатитом, збільшує ризик дії на організм людини канцерогенних і мутагенних чинників. Відставання України від розвинених країн за показниками середньої тривалості життя і високої смертності значною мірою пов'язане із споживанням неякісної питної води. Забруднюючі шкідливі речовини потрапляють у поверхневі водні об'єкти з недостатньо очищеними побутовими і промисловими зворотними водами, сільськогосподарськими поверхневими та зливовими стоками. До токсичних сполук, небезпечних для здоров'я людини, відносяться важкі метали, СПАР, пестициди, феноли, хлорорганічні сполуки тощо. Навіть після очистки та знезараження питної води токсичні речовини можуть залишатись та надходити у водопостачальну мережу. До того ж існуючі технології для знезараження питної води передбачають широке застосування хлору, внаслідок чого в питній воді утворюються токсичні і канцерогенні хлорорганічні сполуки, що мають кумулятивну дію. Забруднення питної води може виникати також в розподільчій мережі у зв'язку з незадовільним станом трубопроводів та їх високою аварійністю. Неякісна питна вода є однією з причин зростання у населення таких захворювань, як виразкова хвороба шлунку, жовчнокам'яна хвороба, хвороби органів дихання. У процесі підготовки питної води для її знезараження здійснюється хлорування, в процесі якого утворюються токсичні речовини які можуть викликати порушення центральної нервової системи, негативно впливати на функцію нирок і печінки. Контроль за якістю і безпечністю питної води, що надається для споживання населенню повинен бути забезпечений власниками водопроводів у відповідності до вимог ДСанПіНу 2.2.4-171-10 Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною, яким передбачено перелік показників, точки відбору проб та кратність досліджень.

Мікробіологічна оцінка якості вод з огляду на епідемічну ситуацію. Населення Київської області для господарсько-питних потреб використовує переважно воду з артезіанських

свердловин через мережі централізованого водопостачання комунальних, відомчих та сільських водопроводів. Враховуючи, що питна вода є провідним фактором у виникненні та розповсюдженні гострих інфекційних хвороб мікробної та вірусної етіології, у структурі лабораторних досліджень провідне місце належить саме визначенню відповідності мікробіологічних показників якості води державним стандартам. Відповідно до вимог статей 4, 5, 6 Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» спеціалістами відділів державного нагляду за дотриманням санітарного законодавства міського, міськрайонних та районних, міжрайонного управління Головного управління Держпродспоживслужби в Київській області у порядку здійснення державного нагляду (контролю) з питань дотримання вимог санітарного законодавства із застосуванням лабораторних методів досліджень здійснюються заходи державного санітарно-епідеміологічного нагляду на об'єктах централізованого та децентралізованого водопостачання в населених пунктах області.

Вплив забруднюючих речовин на здоров'я людини та біорізноманіття

Забруднення навколишнього середовища і середовища проживання в цілому є істотним чинником ризику для здоров'я населення. Перебуваючи в забрудненому навколишньому середовищі навіть на рівнях, що не викликають виражених токсичних ефектів, ксенобіотики спричиняють хронічний вплив, що призводить до дезадаптації організму в першу чергу у людей з підвищеною чутливістю. Дія забруднюючих речовин на імунну систему організму людини призводить до напруження імунорегуляторних механізмів, розвитку вторинного імунодифіциту, зниження антиінфекційного імунітету.

З точки зору екологічної небезпеки для людини інтерес представляють метали, які є продуктом його діяльності, і ті кількості, які надходять в навколишнє середовище. За рахунок надходження в організм великих кількостей мікроелементів протягом короткого часу може розвинутися гостре отруєння, а за хронічного впливу малих доз протягом тривалого часу симптоми можуть проявитися через кілька десятиліть, зокрема канцерогенна дія арсену, хрому, нікелю. Вивчаючи реакції різних систем людського організму на екзогенне надходження металів, слід чітко уявляти, що ті чи інші виявлені зміни параметрів функціонування систем людського організму є реакцією адаптації організму до впливу чинника з включенням компенсаторних реакцій.

Практично всі екосистеми Землі різко трансформуються через людську діяльність і продовжують перетворюватися з метою сільськогосподарської та інших видів експлуатації. Сучасна втрата біорізноманіття та відповідні зміни у навколишньому середовищі зараз відбуваються швидше, ніж будь-коли раніше в людській історії, і немає ніяких ознак сповільнення цього процесу. Багато популяцій тварин і рослин скоротилися в чисельності, географічному поширенні.

Вплив людської діяльності викликає радикальні зміни у навколишньому середовищі. Багато з цих змін відбуваються занадто швидко, щоб види могли пристосуватися до них. І саме це призводить до зменшення кількості видів рослин та тварин, що прогресує. Тварини так само, як і людина, підпадають під вплив забруднення повітряного басейну. Забруднювачі атмосфери взаємодіють з природними елементами біосфери і природними процесами. У підсумку йде перенесення забруднюючих речовин з повітря через рослини і воду в організм тварин.

Розвиток рослинності на Землі багато в чому обумовлено чистотою повітряного середовища. Токсичні речовини впливають на анатомічну будову і функції рослин. Такі порушення можуть супроводжуватися візуальними змінами. Спостерігається некроз, побуріння або скручування, зменшення розмірів, часткове або повне опадання хвої та листя. В цілому картина пошкодження досить різноманітна і неспецифічна. Видимими симптомами пошкодження, тобто зовнішніми ознаками захворювань рослин, є, перш за все, забруднення від сажі, летючої золи, цементного пилу, оксидів заліза та ін. в умовах міського середовища має місце інтегральний ефект впливу на рослини різних забруднювачів і токсичних речовин. Найбільш чутливі рослини до впливу сірчистого газу (SO₂), сполук фтору (HF, SiF₄), сполук хлору (HCl). Токсичні речовини порушують структуру листя і погіршують обмін речовин. Забруднення повітря призводить до уповільнення зростання, зниження якості лісових насаджень, захворювань і загибелі рослинності.

Заходи, спрямовані на покращення стану атмосферного повітря

Законодавство України у сфері охорони атмосфери передбачає впровадження комплексної системи правових заходів, які мають забезпечувати охорону атмосферного повітря від забруднення. Закон України «Про охорону атмосферного повітря» є правовим фундаментом діяльності, яка спрямована на запобігання шкідливого впливу атмосферного повітря на навколишнє середовище та здоров'я людини, забезпечення екологічної безпеки, формування сприятливих умов життєдіяльності.

Стандарти та норми, які на сьогодні є дійсними в галузі охорони атмосферного повітря, створені з метою впровадження безпечних сучасних технологій, запобігання техногенних катастроф та аварій, а також є гарантом безпечного навколишнього середовища. Підприємства, організації та громадяни, які є суб'єктами підприємницької діяльності, мають впроваджувати заходи щодо забезпечення виконання вимог у галузі охорони атмосферного повітря, що передбачені нормами та стандартами екологічної безпеки. Законодавство зобов'язує суб'єкти господарювання вживати заходи, спрямовані на зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин і зменшення впливу фізичних факторів.

Пріоритетними у сфері охорони атмосферного повітря в Україні наразі є наступні заходи:

- імплементація стандартів ЄС до нормативно-правової бази України;
- вживання заходів щодо зниження рівня шкідливого впливу об'єктів, які являються джерелами забруднення атмосферного повітря;
- вживання заходів щодо вдосконалення контролю якості атмосферного повітря.

Поводження з твердими побутовими відходами.

Однією із найважливіших екологічних проблем в Київській області є утворення та накопичення промислових і твердих побутових відходів (ТПВ). Санітарна очистка територій населених пунктів від ТПВ є зараз одним із найважливіших елементів їх життєзабезпечення і водночас однією із найскладніших проблем. На даний час поведження з ТПВ ґрунтується на технологіях низького рівня і орієнтоване на захоронення. Щорічно в Київській області утворюються близько 3,49 млн. м³ твердих побутових відходів, які в повному обсязі потрапляють на полігони та несанкціоновані сміттєзвалища.

Утворення відходів з року в рік зростає, значна частка яких видаляється на полігони та сміттєзвалища, що експлуатуються неналежним чином, внаслідок чого створюють негативний

вплив на навколишнє природне середовище та здоров'я людей. Проблеми твердих побутових відходів частково вирішуються в містах, однак стають досить актуальними для сільської місцевості. У сільських населених пунктах майже не проводиться організований вивіз ТПВ, в більшості населених пунктів відсутні програми поводження з твердими побутовими відходами та схеми санітарної очистки населених пунктів, не ведуться реєстри об'єктів утворення, оброблення та утилізації відходів і місць їх видалення, все це призводить до утворення стихійних сміттєзвалищ та погіршує санітарний стан населених пунктів.

Відповідно до вимог Директив ЄС по поводженню з відходами необхідно здійснювати заходи по зменшенню обсягів відходів, що підлягають захороненню на полігоні, не менше 50% паперу, скла, металу, пластмаси з побутових відходів піддавати вторинній переробці або повторному використанню.

Нині Київською обласною державною адміністрацією впроваджується Концепція впровадження сучасної системи поводження з побутовими відходами, яка визначає базові підходи щодо реформування самої структури управління усіма процесами поводження з відходами. Дані підходи спрямовані на вибір оптимальних шляхів реорганізації обліку, збору, транспортування, переробки та утилізації відходів; створення інвестиційного проекту щодо організації сортування відходів, переробки ТПВ та утилізації ресурсоцінних відходів.

В с. Софіївська Борщагівка послуги з вивозу твердих побутових відходів здійснюються ТОВ «Крамар Еко». Контейнерне господарство складається з 27 шт. контейнерів об'ємом 1,1 м³. Вивіз відходів здійснюється згідно з графіком тричі на тиждень.

Основними проблемними питаннями у сфері поводження з твердими побутовими відходами в с. Софіївська Борщагівка є:

- відсутність схеми санітарного очищення села;
- застаріла система збирання відходів.

На сьогоднішній день тверді побутові відходи представляють собою суміш, яка складається з різноманітного непотребу. Але більш прискіпливий аналіз показує, що вона складається з харчових відходів, паперу, картону, деревини, металобрухту чорних і кольорових металів, кісток, шкіри, гуми, текстилю, скла, полімерних матеріалів. Але разом з тим, в цій суміші можна знайти солі ртуті з батарей, фосфоро-карбонати з флуоресцентних ламп, токсичні хімікати, які містяться в залишках фарб та розчинників, лаків та аерозолів, акумуляторах, тощо.

Морфологічний склад твердих побутових відходів, які утворюються в населених пунктах Київської області, що знаходяться на відстані 50 км до м. Києва, розподіляється у відсотках наступним чином: Папір – 12, Харчові відходи – 13, Текстиль – 6, Деревина – 9, Полімери – 15, Гума – 10, Скло – 12, Металобрухт – 8, Інші відходи – 15.

Сприяє росту потоку сміття і тара, яка, до того ж, видозмінює його. Так за останні п'ятдесят років в твердих побутових відходах зменшилась кількість скла та жерстяних банок, в той же час, значно зросла кількість пластику та інших полімерних матеріалів.

Стан ґрунтів

У природному районуванні України зона мішаних лісів виокремлюється як Поліський фізико-географічний край (або Українське Полісся), а зона широколистих лісів – як Західноукраїнський край.

У Поліському фізико-географічному краї під мішаними лісами переважають дерново-підзолисті ґрунти. Їх родючість невисока через значну кислотність і надмірне зволоження. Ще менш родючими є ґрунти, що сформувалися в долинах річок та пониззях – лучні, болотні, торфово-болотні і торфовища.

Порівняно з іншими природними комплексами рівнинної частини України рослинність Полісся (лісова, лучна й болотна), збереглася краще, однак сама назва “полісся” радше відображає його природничу історію, аніж сучасний стан. Колись ліси вкривали 90 % території, нині вони займають 25 %. Ще 10 % площі припадає на луки. Характерні для Полісся болота займають понад 4 % його території. Загалом на Поліссі відомо понад 1500 видів рослин.

З лісових угруповань найбільше сосново-дубових лісів. Підлісок у них утворюють ліщина, бузина, верба, бруслина, численні трав'яні рослини. На піщаних масивах ростуть негусті соснові ліси(бори). Кущів і трав у них майже немає, знижені ділянки суцільно вкриті мохом. Зволожені місцевості зайняті переважно вільховими й березовими лісами. Луки на Поліссі поширені не тільки на заплавах, але й на місці вирубаних лісів. Найбільше розмаїття трав'яних рослин – на заплавах луках. Подекуди трапляються піски, вкриті чебрецем або вересом. Низинні болота славляться різнотрав'ям, серед якого півники болотні, вербозілля, бобрівник, білозір болотний. Верхові болота, порослі мохом, журавлиною, росичкою, трапляються рідко. Серед піщаних низовин Полісся є великі болота, вкриті купинами з трав.

На території, що проектується, відсутні ділянки з особливо цінними землями сільськогосподарського призначення, спеціалізовані підприємства для знешкодження побутових відходів та санкціоновані сміттєзвалища.

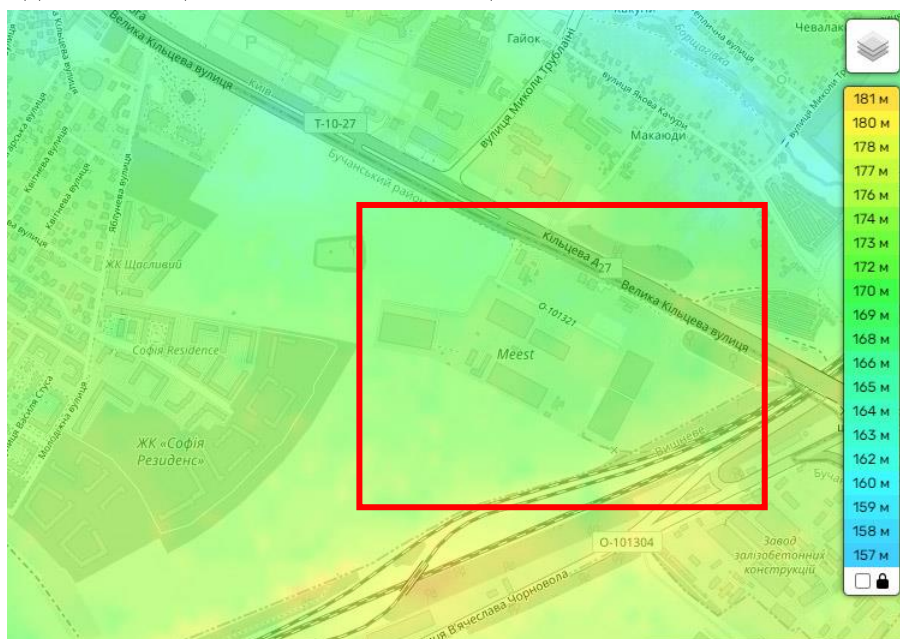


Рисунок 1 Фрагмент розташування земельних ділянок на топографічній карті

Радіаційний стан

Середньомісячні значення потужності експозиційної дози (ПЕД) гамма- випромінення по станціях спостережень і лабораторного контролю (СЛК) Київської області надає відділ радіаційно-екологічного контролю Центральної геофізичної обсерваторії ім. Б. Срезневського. Наведені дані свідчать про те, що радіаційний фон практично на всій території області є сталим та знаходиться в межах доаварійних рівнів, обумовлених головним чином природними радіоактивними ізотопами та космічним випроміненням.

Середнє значення ПЕД гамма-випромінення на території Київської області у травні 2023 року становило 11 мкР/год.

Потужність експозиційної дози гамма-випромінювання на території Київської області, мкР/год

№	Пункт спостереження	ПЕД, мкР/год		Середньомісячні значення	
		Рівень природного фону	Максимально разовий рівень (травень 2023р.)	Квітень 2023р.	травень 2023р.
1	2	3	4	6	6
1	смт. Баришівка		17	12	13
2	м. Біла Церква		15	13	12
3	м. Бориспіль		13	11	11
4	м. Вишгород		13	11	11
5	с. Центральне Обухівського р-ну		15	13	13
6	смт. Пісківка Бучанського р-ну		10	8	8
7	м. Фастів		16	12	12
8	м. Чорнобиль (зона відчуження ЧАЕС)		22	19	19
9	м. Яготин		12	11	11
	<i>*Середнє значення по області</i>			11	11

*Без зони відчуження ЧАЕС

Середньомісячні значення потужності еквівалентної дози радіаційного опромінення по автоматизованих постах спостереження за станом забруднення атмосферного повітря області надає департамент екології та природних ресурсів Київської облдержадміністрації. Середнє значення потужності еквівалентної дози радіаційного опромінення на території Київської області у травні 2023 року становило 0,10 мкЗв/год.

Потужність еквівалентної дози радіаційного опромінення на території Київської області, мкЗв/год

№	Пункт спостереження	Середньомісячні значення потужності еквівалентної дози радіаційного опромінення у травні 2023 р., мкЗв/год
1	м. Васильків	0,09
2	м. Бориспіль	0,10
3	м. Богуслав	0,14
4	м. Узин	0,12
5	смт Велика Димерка	0,11
6	смт Іванків	0,09
7	м. Переяслав	0,12
8	м. Ірпінь	0,10
9	м. Вишневе	0,09
10	м. Боярка	0,14
11	м. Обухів*	0,08
12	м. Кагарлик	0,09
13	м. Вишгород	0,09
	<i>Середнє значення по області</i>	0,10

Згідно даних інтернет-ресурсу: <https://www.saveecobot.com/radiation/kyivska-oblast>

Радіаційний фон в Київській області станом на червень 2024 року знаходиться у своїх звичних межах. Показники вимірюються різними пристроями, від онлайн станцій моніторингу

до щоденних ручних замірів відповідними державними установами на стаціонарних постах спостереження.

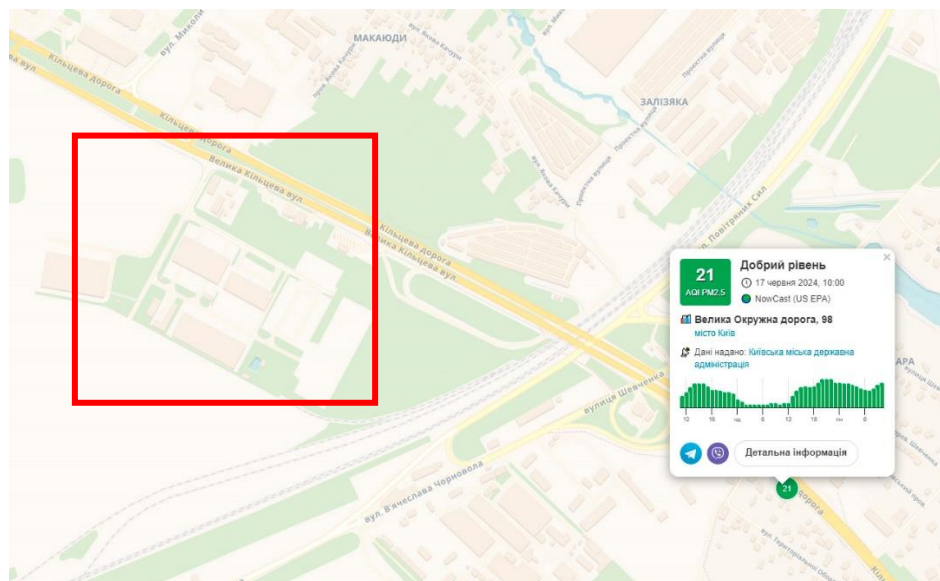


Рисунок 2 Фрагмент розташування земельних ділянок на карті радіаційний фон

Електромагнітне забруднення

Джерело живлення – П/С 110/10 кВ «Микільська».

Електропостачання споживачів існуючої забудови передбачається від існуючих електричних мереж.

Для електропостачання існуючих будівель вантажного митного терміналу передбачається реконструкція існуючої ТП 10/0,4 кВ №1080 з заміною трансформатора потужністю 400 кВ на трансформатор потужністю 630 кВА. Для електропостачання проектної забудови вантажного митного терміналу передбачається спорудження комплектної трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ з трансформатором потужністю 630 кВА.

Живлення трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ буде виконуватись відповідно до завдання на розроблення детального плану вантажного митного терміналу на наступних більш детальних стадіях проектування за окремими договорами та за технічними умовами, що видаються електропостачальною організацією.

Акустичний режим

Основним джерелом шуму безпосередньо поруч з вибраними земельними ділянками може бути робота автотранспорту.

Природно-заповідний фонд

На виконання Закону України «Про загальнодержавну програму формування національної екологічної мережі України на 2000-2015 роки» та Закону України «Про екологічну мережу України» у 2011 році відповідно до Програми «Охорона довкілля та раціональне використання природних ресурсів Київської області на період до 2011 року» затвердженої рішенням Київської обласної ради від 06.11.2007 № 198-13-V було розроблено Регіональну схему екологічної мережі Київської області, яку затверджено рішенням Київської обласної ради від 07.10.2014 №849-43-VI.

На території села Софіївська Борщагівка розміщений парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення в Україні «Зелена Брама». Розташований в лісовому урочищі «Софіївка». Площа — 30 га, статус отриманий у 2020 році. Перебуває у віданні ДП «Київське лісове господарство» (Приміське лісництво, квартал 54, виділи 1, 2, 4, 5, 7, 9, 10, 11). Статус присвоєно для збереження лісового масиву, в деревостані якого переважають насадження сосни; є також ділянки з дубовими насадженнями. Цей лісовий масив — єдина зелена зона на території села Софіївська Борщагівка. Парк створено згідно з рішенням Київської Обласної Ради від 22.06.2020 № 878-35-VII «Про оголошення нововиявлених територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення на території Київської області», та надано статус Парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення.

Згідно проєкту землеюстрою щодо встановлення меж територій природно-заповідного фонду місцевого значення (парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення в Україні «Зелена Брама») охоронна зона співпадає з межею парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення в Україні «Зелена Брама»

Прогнозовані зміни стану об'єктів Смарагдової мережі та ПЗФ. Зазначені природоохоронні території можуть зазнавати антропогенного тиску зі сторони населених пунктів, промислових підприємств, несвідомого ставлення до навколишнього середовища зі сторони населення тощо. Окрім того відсутні відомості щодо винесення існуючого об'єкту ПЗФ в натуру, що може також спричинити його знищення. Відсутність меж територій ПЗФ та низький рівень інформованості населення щодо розташування таких територій та їх статусу, умов використання може нести загрозу завдання шкоди таким територіям через недбале відношення громадян. На території села знаходяться об'єкти ПЗФ та є ділянки перспективні до включення їх у охоронні реєстри Смарагдової мережі. Крім того, виконання вимог Закону України Про Цілі сталого розвитку України на період до 2030 року, також сприятиме розвитку природно-заповідного фонду.

Території Смарагдової мережі. Смарагдова мережа України (англ. Emerald Network) — українська частина Смарагдової мережі Європи. Метою створення Смарагдової мережі Європи є збереження природної фауни, флори та оселищ, наведених в Резолюції 4 та 6 Бернської конвенції, яка була ініційована та координується Бернською конвенцією (1979). Смарагдовий об'єкт – це природна територія, на якій проживають зникаючі та цінні види рослин і тварин, які мають міжнародне значення і перелічені в Резолюції № 6 (1998) Бернської конвенції, а також містить природні середовища існування (оселища), які перелічені в Резолюції № 4 Бернської конвенції.

За даними Emerald Network in Ukraine – Смарагдової мережі України, територія провадження планованої діяльності не відноситься до територій Смарагдової мережі. Планована діяльність не буде мати впливу на стан вказаних об'єктів.

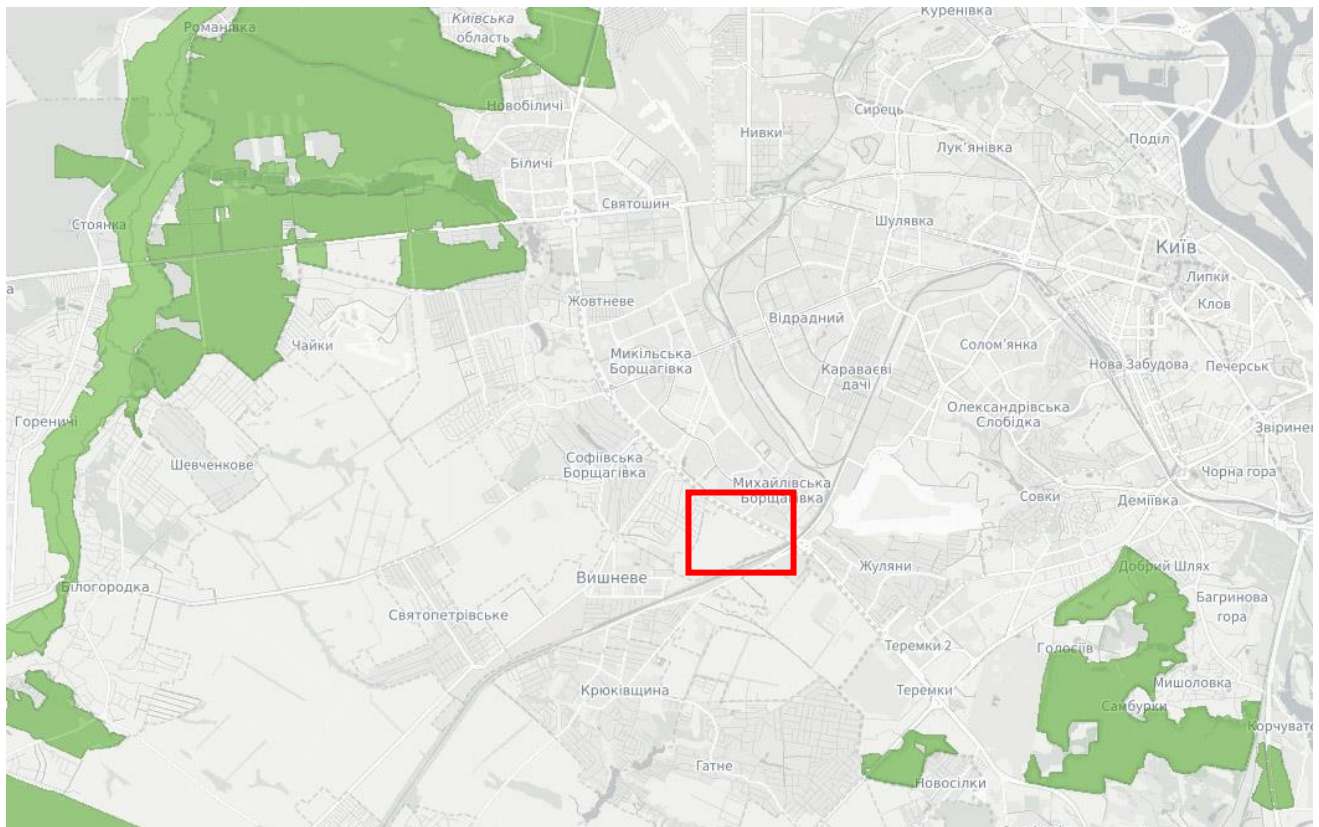


Рисунок 3. Розташування смарагдової мережі згідно даними Emerald Network in Ukraine – Смарагдової мережі України: <https://emerald.eea.europa.eu/>

Рослинний та тваринний світ. На формування рослинного покриву території села Софіївська Борщагівка значний вплив мають сформовані едафічні умови, а саме ґрунти, перерозподіл тепла і вологи, які зумовлюються геолого-геоморфологічними та гідрологічними особливостями.

Рослинний покрив представлено рослинними асоціаціями природної зони Лісостепу. В межах лісостепу натомість можна виділити також лісову рослинність представлену бореальними сосновими та сосново-дубовими лісами (головним чином на піщаних надзаплавних терасах річок), а також рослинність неморальних листяних лісів, представлених грабово-дубовими, грабовими та липово-кленовими варіантами. Для такого типу лісів характерними є цілий ряд чагарників та неморальних трав'янистих рослин. Найбільші площі такого типу лісів збереглися на південь від Києва, вздовж Дніпра у Бучанському районі.

Наразі рослинність області сильно трансформована тривалим освоєнням та інтенсивною діяльністю людини. Зважаючи на це домінуючим рослинним комплексом на Київщині наразі є агророслинність. Широко представленою є також сегетальна та рудеральна рослинність, що займає закинуті поля та сильно-порушені ділянки.

Необхідно зазначити, що долина Дніпра, що включає заплавні островні та заплавні урочища у межах Київської області (ділянка південніше міста Києва) становить собою дещо специфічний регіон у якому поєднуються як бореальні так і неморальні елементи флори. Цілий ряд рослин представлених тут мають широке поширення на Україні, в Європі чи світі загалом. Специфічна,

характерна тільки для цього природного комплексу флора тут відсутня, проте присутні численні рідкісні види флори, зокрема козельці українські та жовтозілля дніпровське, характерні саме для таких біотопів.

У складі рослинності території Борщагівської сільської громади наявні численні занесені до Зеленої книги України рослинні асоціації, зокрема група асоціацій дубових лісів з дуба звичайного, група асоціацій дубово-соснових лісів ліщинових, асоціації грабово-дубових лісів волосисто-осокових, формація ковили дніпровської, формація сальвінії плаваючої, формація альдрованди пухирчастої, формація водяного горіха плаваючого, формація латаття білого, формація латаття сніжно-білого, формація глечиків жовтих та ін.

Лісова рослинність на заплавах річок має невелике поширення. Вона представлена невеликими дубовими гайками. Між рідкими деревами переважають лучні трави, але серед них можна знайти і деякі лісові трав'янисті рослини, наприклад буквицю лікарську, суницю, ластовень лікарський, півники болотяні, перестріч гайовий, перестріч лучний, перестріч гребінчастий, конвалію, пижмо звичайне, вероніку дібровну, звіробій звичайний. Зрідка трапляються чагарники: бруслина європейська, терен кров'яний, а також такі чагарнички, як дрік красильний, аморфа кущова та ін. На луках нерідко можна бачити також окремі дерева осокора та деяких видів верб, в'яза гладенького, рідше тополі білої, груші, яблуні лісової. Іноді вони трапляються як домішка в дубових гайках. Зрідка можна зустріти й осокорові гайки та гайки з верби білої. Всі вони та дерева, що стоять окремо, властиві переважно прируслової частині заплави або центральній її частині.

В притерасній частині заплави, в місцях надмірного зволоження водами джерел і з горбкуватим мікрорельєфом, зустрічаються ліси з пануванням у деревостані вільхи чорної - чорновільшанники, рідше вони трапляються на незаплавних зниженнях. В підліску вільхи чорної, іноді в значній кількості, можна бачити вербу попелясту, рідше і в незначній кількості - крушину ламку, рідко і поодинокі - вербу п'ятитичинкову, калину звичайну, жостір проносний, смородину чорну.

Детальний опис тваринного світу даної території не може бути здійснений через недостатню вивченість. Недостатньо вивчена фауна безхребетних тварин області, яка складається не менш ніж декількох тисяч видів. Серед видів тварин що зустрічаються найчастіше на території даного регіону можна віднести наступні. У лісах: серед ссавців - їжак, крит, куниця, борсук, заць-русак, білка, лисиця; серед птахів - куріпка, рябчик, дрізд, зозуля, дятел, синиця, сова, перепел, чаплі крук, ворона, грак; серед плазунів - гадюка, ящірка, вуж, мідянка. На сільськогосподарських угіддях: ссавці - миші, хом'яки, серед птахів - жайворонок, куріпка, шуліка чорний. У населених пунктах: серед ссавців - кажани, миші, пацюк чорний; серед птахів - голуб, ластівка, дрізд, зяблик, сич, голуб сизий, горобець, сорока, ворона.

Антропогенний вплив на довкілля (гідробудівництво, розорювання та забудова берегів, забруднення побутовими, сільськогосподарськими і промисловими стоками, тощо) створює ризик зниження біорізноманіття на даній території.

Межі територій та об'єктів природно-заповідного фонду встановлюються в натурі відповідно до законодавства. До встановлення меж територій та об'єктів природно-заповідного фонду в натурі їх межі визначаються відповідно до проектів створення територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

На використання земельної ділянки або її частини в межах природно-заповідного фонду може бути встановлено обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом або договором. Обмеження (обтяження) підлягає державній реєстрації і діє протягом строку, встановленого законом або договором. Завдані внаслідок обмеження (обтяження) у землекористуванні втрати відшкодовуються в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

Використання територій ПЗС регламентується положеннями ВКУ, ст. 88, 59 та ЗКУ, п.4, та потребує при цьому дотримання водоохоронного режиму, максимального озеленення, благоустрою та обладнання місць відпочинку відповідно вимогам санітарних норм; благоустрою та інженерного облаштування берегів, що передбачено рішеннями генплану. В місцях де існуюча забудова безпосередньо межує з ПЗЗ, проектом передбачено встановлення її в розмірах до 10 м. Об'єкти, що знаходяться у прибережній захисній смузі, можуть експлуатуватись, якщо при цьому не порушується її режим. Не придатні для експлуатації споруди, а також ті, що не відповідають встановленим режимам господарювання, підлягають винесенню з прибережних захисних смуг.

Також, зазначається, що при провадженні господарської діяльності, на земельних ділянках, які розташовані в межах територій ПЗФ або перспективних природоохоронних територій потрібно дотримуватись режиму використання території встановленого нормами Закону України «Про ПЗФ» та іншими правовими актами, які стосуються територій та об'єктів природної спадщини.

Оскільки в межах населеного пункту склалася зазначена ситуація, то тому діяльність в межах населеного пункту в першу чергу повинна бути зосереджена на збереженні всіх культурних та природних цінностей території. Будь які дії в межах таких територій мають бути узгоджені органами виконавчої влади в галузі охорони навколишнього середовища.

Здоров'я населення

Згідно даних інтернет-ресурсу <http://medstat.gov.ua/ukr/statdanividomstva.html> наведені статистичні дані МОЗ всі відомства та приватні установи щодо кількості захворювань та причини смерті від радіації (за 2023 рік):

Форма N-16

№ п/п	Найменування	Зареєстровано випадків захворювань		Визнано інвалідами внаслідок аварії на ЧАЕС уперше в житті	Померло
		Усього	у тому числі вперше у житті		
А	Б	1	2	3	4
1.0	Усі хвороби А00-Т98				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	2 456 502	465 358	2 209	23 716
	Київська	613 505	154 340	211	8 658
	м.Київ	96 104	8 540	51	456
2.0	у т.ч.деякі інфекційні та паразит.хвор.А00-В99				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	23 163	14 648	2	165
	Київська	7 551	5 781	0	93
	м.Київ	130	69	0	0
2.1	з них:туберкульоз А15-А19				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	1 592	370	0	48
	Київська	332	119	0	13
	м.Київ	63	2	0	0
2.2	вірусний гепатит В15-В19				

	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	1 977	253	2	2
	Київська	469	124	0	0
	м.Київ	15	15	0	0
3.0	Новоутворення C00-D48				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	58 529	7 312	1 313	3 327
	Київська	18 394	2 427	21	1 119
	м.Київ	1 907	134	24	94
3.1	з них: злоякісні новоутворення-усього C00-C97				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	45 913	4 485	1 255	3 195
	Київська	14 897	1 347	0	1 040
	м.Київ	1 674	105	24	94
3.2	у т.ч.:злояк. пухл.орг.травлення C15-C26				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	7 095	998	267	991
	Київська	2 290	247	0	316
	м.Київ	288	25	9	39
3.3	органів дихання C30-C39				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	2 573	444	94	498
	Київська	744	93	0	129
	м.Київ	84	5	3	5
3.4	щитовидної залози C73				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	2 993	148	38	17
	Київська	1 163	70	0	3
	м.Київ	213	3	0	0
3.5	злоякісні новоут.лімфатич.та кровотв.тк.C81-C96				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	2 480	211	53	114
	Київська	723	62	0	24
	м.Київ	80	1	1	4
3.6	з них: гострий лімфолейкоз C91.0				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	217	10	1	7
	Київська	72	6	0	2
	м.Київ	11	0	0	1
3.7	гострий мієлолейкоз C92.0				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	85	14	0	11
	Київська	29	4	0	3
	м.Київ	1	0	0	0
3.8	гострий моноцитарний лейкоз C93.0				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	21	2	1	2
	Київська	10	0	0	0
	м.Київ	0	0	0	0
3.9	гострий еритромієлоз C94.0				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	25	0	0	1
	Київська	2	0	0	0
	м.Київ	0	0	0	0
3.10	інші гострі лейкози C95.0				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	81	6	0	3
	Київська	33	0	0	1
	м.Київ	1	0	0	0
4.0	Хвороби крові, кровотв.органів D50-D89				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	15 630	2 799	6	6
	Київська	2 596	490	4	2
	м.Київ	1 019	110	0	0
4.1	з них анемії D50-D64				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	14 775	2 578	1	3
	Київська	2 433	437	0	2
	м.Київ	962	89	0	0
4.2	в т.ч. залізодефіцитні анемії D50				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	12 657	2 158	0	0

	Київська	2 251	408	0	0
	м.Київ	954	89	0	0
4.3	гемолітичні анемії D55-D59				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	58	3	0	2
	Київська	27	0	0	2
	м.Київ	1	0	0	0
4.4	апластичні анемії D60,D61				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	67	20	0	1
	Київська	32	17	0	0
	м.Київ	7	0	0	0
4.5	сидеробластичні анемії D64.0-3				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	9	0	0	0
	Київська	6	0	0	0
	м.Київ	0	0	0	0
4.6	первинна тромбоцитопенія D69.4				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	32	6	0	0
	Київська	2	0	0	0
	м.Київ	6	4	0	0
4.7	агранулоцитоз D70				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	13	0	0	0
	Київська	2	0	0	0
	м.Київ	1	0	0	0
4.8	деякі порушен.з залуч.імунного механ. D80-D89				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	115	18	0	1
	Київська	49	14	0	0
	м.Київ	1	0	0	0
5.0	Хвороби ендокринної системи E00-E90				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	178 692	11 514	42	63
	Київська	34 512	4 239	0	26
	м.Київ	6 241	326	2	4
5.1	з них.:хвороби щитовидної залози E00-E07				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	89 380	4 281	17	1
	Київська	14 613	1 242	0	0
	м.Київ	3 650	174	2	0
5.2	пов'язані з йодною недостатністю E00,E01.1,2,8				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	5 945	199	0	0
	Київська	643	32	0	0
	м.Київ	0	0	0	0
5.3	дифузний зоб I ступеня E01.0,E04.0(1)				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	37 377	1 371	3	0
	Київська	5 224	244	0	0
	м.Київ	1 225	61	0	0
5.4	уроджений гіпотиреоз E03.0-1				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	226	0	1	0
	Київська	64	0	0	0
	м.Київ	41	0	0	0
5.5	набутий гіпотиріоз E03.2-9				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	5 381	415	12	0
	Київська	1 068	195	0	0
	м.Київ	531	44	1	0
5.6	нетоксичний вузловий зоб E04.1,2				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	16 838	866	0	0
	Київська	2 085	183	0	0
	м.Київ	1 045	30	0	0
5.7	тиреотоксикоз із зобом та без нього E05				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	2 451	162	1	1
	Київська	390	61	0	0

	м.Київ	147	8	1	0
5.8	тиреоїдити E06				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	10 539	586	0	0
	Київська	1 535	197	0	0
	м.Київ	661	31	0	0
5.9	цукровий діабет E10-E14				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	54 892	4 172	22	53
	Київська	13 901	1 963	0	18
	м.Київ	2 214	127	0	4
5.10	затримка статевого дозрівання E30.0				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	17	0	0	0
	Київська	4	0	0	0
	м.Київ	0	0	0	0
6.0	Розлади психіки та поведінки F00-F99				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	49 524	2 640	2	16
	Київська	21 915	928	0	0
	м.Київ	547	19	0	0
6.1	з них:невротичні, пов'яз.зі стресом F40-F48				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	5 066	934	1	0
	Київська	841	297	0	0
	м.Київ	474	13	0	0
6.2	розумова відсталість F70-F79				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	3 959	16	0	0
	АР Крим	0	0	0	0
	Київська	467	9	0	0
	м.Київ	16	0	0	0
7.0	Хвороби нервової системи G00-G99				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	101 186	14 047	50	115
	Київська	24 279	4 685	0	29
	м.Київ	6 850	268	2	2
7.1	з них:хвороби периферичної нерв.системи G50-G52				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	23 870	4 672	2	6
	Київська	6 389	1 682	0	0
	м.Київ	2 432	112	2	2
7.2	вегетосудинна дистонія G90.9				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	33 395	2 854	1	0
	Київська	8 725	1 106	0	0
	м.Київ	2 075	55	0	0
8.0	Хвороби ока та його придаткового апар. H00-H59				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	98 766	20 205	2	2
	Київська	15 302	5 412	0	0
	м.Київ	3 806	250	0	0
8.1	з них:катаракта H25-H26				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	21 665	2 997	0	0
	Київська	3 442	920	0	0
	м.Київ	2 398	150	0	0
8.2	глаукома H40-H42				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	6 735	711	0	0
	Київська	1 353	249	0	0
	м.Київ	331	37	0	0
9.0	Хвороби вуха та соскоподібн. відростку H60-H95				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	29 462	12 364	0	1
	Київська	6 047	2 951	0	0
	м.Київ	1 430	144	0	0
10.0	Хвороби системи кровообігу I00-I99				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	882 904	51 523	702	17 324
	Київська	232 426	19 113	186	6 361

	м.Київ	29 751	720	20	335
10.1	з них:гіпертонічна хвороба(всі форми)I10-I13...				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	396 036	19 526	52	627
	Київська	100 464	8 414	0	98
	м.Київ	11 793	244	0	13
10.2	ішемічна хвороба серця I20-I25				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	310 109	11 288	244	12 994
	Київська	93 820	4 458	1	5 256
	м.Київ	10 018	204	14	213
10.3	із заг.числа хв.ішем.хвор.-хв.стенокардією I20				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	88 701	3 196	62	300
	Київська	16 994	1 144	0	12
	м.Київ	4 573	63	4	190
10.4	гострий та повторний інфаркт міокарда I21-I22				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	2 239	1 046	0	355
	Київська	1 591	442	0	236
	м.Київ	28	28	0	9
10.5	інші форми ішемічної хвороби серця I24				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	2 386	359	1	109
	Київська	1 143	100	1	82
	м.Київ	0	0	0	0
10.6	цереброваскулярні хвороби I60-I69				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	92 025	8 447	163	1 643
	Київська	17 718	3 064	0	466
	м.Київ	5 813	166	6	59
10.7	у т.ч.:інсульти (всі форми) I60-I62,I63,I64				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	4 520	3 618	17	951
	Київська	2 043	1 387	0	348
	м.Київ	65	65	6	21
10.8	ендартеріїт,тромбангіїт облітеруючий I73.0,1,9				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	5 001	266	1	12
	Київська	953	95	0	6
	м.Київ	921	32	0	0
11.0	Хвороби органів дихання J00-J99				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	315 756	196 219	30	485
	Київська	87 512	61 349	0	174
	м.Київ	12 179	5 061	0	10
11.1	з них:пневмонії J12-J16,J18				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	13 535	13 535	0	305
	Київська	5 140	5 140	0	127
	м.Київ	334	334	0	9
11.2	алергічний риніт J30.1-4				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	4 738	1 042	0	0
	Київська	942	291	0	0
	м.Київ	534	117	0	0
11.3	хронічний фарингіт,риніт,назофарингіт J31-J32				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	16 150	1 916	0	0
	Київська	2 177	403	0	0
	м.Київ	2 177	112	0	0
11.4	хронічні хвороби мигдалин та аденоїдів J35				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	7 360	625	0	0
	Київська	1 214	173	0	0
	м.Київ	1 121	60	0	0
11.5	бронхіт хронічний і неуточн.,емфізема J40-J44				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	52 845	2 352	8	89
	Київська	10 763	668	0	12
	м.Київ	3 281	129	0	1

11.6	бронхіальна астма J45-J46				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	8 620	461	21	10
	Київська	2 144	197	0	2
	м.Київ	441	18	0	0
12.0	Хвороби органів травлення K00-K93				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	333 387	20 469	20	804
	Київська	73 722	5 786	0	327
	м.Київ	20 091	538	1	4
12.1	з них:виразка шлунку та 12-палої к. K25-K27				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	38 278	1 387	10	33
	Київська	7 899	376	0	19
	м.Київ	1 625	36	1	0
12.2	Гастрит та дуоденіт K29				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	85 758	4 551	0	2
	Київська	18 851	1 183	0	0
	м.Київ	6 526	181	0	0
12.3	хвороби печінки, жовчного міхураK70-K77,K80-K87				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	152 933	6 829	6	603
	Київська	33 766	2 157	0	240
	м.Київ	10 294	230	0	3
12.4	у т.ч.:цироз печінки K70.3,K71.7,K74.3,4,5,6				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	2 551	338	1	437
	Київська	598	101	0	177
	м.Київ	84	1	0	2
12.5	хронічний гепатит K73,K75.2,3				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	21 266	476	4	42
	Київська	2 620	77	0	14
	м.Київ	1 385	29	0	0
12.6	жовчнокам'яна хвороба K80				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	12 496	1 262	0	3
	Київська	2 810	480	0	0
	м.Київ	1 095	26	0	0
12.7	хвороби підшлункової залози K85,K86				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	47 929	2 316	0	73
	Київська	8 962	874	0	35
	м.Київ	3 976	93	0	1
13.0	Хвороби шкіри та підшкірної клітковини L00-L99				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	34 910	18 893	0	4
	Київська	7 608	4 752	0	0
	м.Київ	842	94	0	0
13.1	з них:дерматит і екзема L20-L30				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	7 676	4 465	0	0
	Київська	1 623	1 119	0	0
	м.Київ	222	27	0	0
14.0	Хвороби кістково-м'язової системи M00-M99				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	167 633	23 997	10	12
	Київська	34 643	8 358	0	1
	м.Київ	5 571	231	1	0
14.1	з них порушення щільн.та структ.кісток M80-M85				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	2 365	298	1	0
	Київська	1 463	234	0	0
	м.Київ	197	13	1	0
15.0	Хвороби сечостатевої системи N00-N99				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	118 195	27 017	21	95
	Київська	26 858	9 951	0	39
	м.Київ	5 370	354	0	0

15.1	з них:нефрит,нефротичний синдром,нефрозN00-N07				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	2 806	216	3	5
	Київська	1 598	164	0	1
	м.Київ	53	5	0	0
15.2	у т.ч.:гострий гломерулонефрит N00				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	360	109	0	0
	Київська	327	98	0	0
	м.Київ	3	3	0	0
15.3	хронічний гломерулонефрит N03				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	1 422	45	0	4
	Київська	585	28	0	0
	м.Київ	40	2	0	0
15.4	інфекції нирок N10-N12				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	31 556	3 195	2	23
	Київська	5 680	669	0	9
	м.Київ	1 051	94	0	0
15.5	в т.ч.:хронічний пілонефрит N11				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	26 816	1 608	2	15
	Київська	3 916	444	0	7
	м.Київ	1 011	54	0	0
15.6	хвороби передміхурової залози N40-N42				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	19 465	2 503	0	6
	Київська	3 323	978	0	2
	м.Київ	3 148	151	0	0
15.7	чоловіча безплідність N46				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	78	8	0	0
	Київська	4	2	0	0
	м.Київ	1	0	0	0
15.8	ендометріоз N80				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	1 289	407	0	0
	Київська	90	53	0	0
	м.Київ	16	2	0	0
15.9	ерозія та ектропіон шийки матки N86				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	4 267	1 639	0	0
	Київська	1 499	856	0	0
	м.Київ	42	12	0	0
15.10	розлад менструацій N91-N92,N94				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	3 020	1 668	0	0
	Київська	1 066	730	0	0
	м.Київ	76	10	0	0
15.11	порушення в менопаузі та після менопаузи N95				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	2 003	719	0	0
	Київська	361	249	0	0
	м.Київ	154	13	0	0
15.12	жіноча безплідність N97				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	327	36	0	0
	Київська	54	9	0	0
	м.Київ	1	0	0	0
16.0	Вагітн.,пологи та післяп.період O00-O99(крімO80)				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	7 784	6 601	0	0
	Київська	3 414	2 583	0	0
	м.Київ	9	9	0	0
17.0	Уроджені аномалії(вади розвитку) Q00-Q99				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	2 767	85	9	10
	Київська	390	23	0	2
	м.Київ	64	1	1	0

18.0	Симптоми, ознаки та відхилення R00-R99				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	2 501	2 191	0	191
	Київська	1 570	1 422	0	60
	м.Київ	41	18	0	0
19.0	Травми, отруєння та деякі інші нас.дії S00-T98				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	35 713	32 834	0	1 096
	Київська	14 766	14 090	0	425
	м.Київ	256	194	0	7
19.1	у т.ч.: променева хвороба T66				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ	77	0	0	1
	Київська	6	0	0	1
	м.Київ	62	0	0	0

Дані Головного управління статистики у Київській області свідчать, що впродовж останніх десятиріч спостерігається тенденція скорочення населення. Приріст населення вже багато років є від'ємним. Демографічна динаміка набула сталого депопуляційного характеру.

У структурі первинної захворюваності всього населення перше рангове місце посідають хвороби органів дихання, друге – травми та отруєння, третє – хвороби системи кровообігу та хвороби шкіри та підшкірної клітковини, четверте – сечостатевої системи. Також відмічається збільшення поширеності захворювань на хвороби системи кровообігу та онкологічні захворювання, які відіграють провідну роль у формуванні показників смертності та інвалідності.

Дослідження впливу забруднюючих речовин на здоров'я населення у межах території с. Софіївська Борщагівка не проводилися. Амбулаторні обстеження мешканців населеного пункту не враховують взаємозв'язок рівня захворюваності населення з геохімічними характеристиками регіону. Відповідно безпосередні дані про поточний стан здоров'я населення с. Софіївська Борщагівка відсутні.

З метою проведення більш комплексної оцінки сильних та слабких сторін проекту проведено *SWOT – аналіз*.

SWOT-аналіз – це метод стратегічного планування, який ґрунтується на аналізі зовнішнього та внутрішнього середовища об'єкта.

З 60-х років минулого століття й донині SWOT-аналіз широко застосовується у процесі стратегічного планування, що полягає в розділенні чинників і явищ на категорії, основні з яких – виділення сильних та слабких сторін документів стратегічного планування.

Якщо брати загальні показники SWOT – аналізу, то їх чотири, а саме:

- ✚ Strengths (сильні сторони);
- ✚ Weaknesses (слабкі сторони);
- ✚ Opportunities (можливості);
- ✚ Threats (загрози).

Аналіз з урахуванням екологічних аспектів дозволяє провести комплексну оцінку всіх реалізованих і потенційно можливих, позитивних і негативних можливостей території. Проста і візуалізована форма представлення результатів аналізу дозволяє різнопрофільним спеціалістам бачити загальну картину і пропонувати варіанти рішення, засновані на повній інформованості спеціалістів і фахівців різного профілю та досвіду. Це один з найдієвіших профілів, який дозволяє врахувати екологічні фактори на ранніх етапах планування та інтегрувати стратегічну екологічну оцінку в процес планування.

У територіальному плануванні сильні та слабкі сторони описують існуючу ситуацію на території, а можливості та загрози розглядаються як нереалізовані на даний час позитивно і негативно спрямовані можливості майбутнього розвитку.

В табличному вигляді представлений SWOT-аналіз об'єкту дослідження. При аналізі враховувалися, як екологічні показники реалізації проекту, так і соціально-економічні, оскільки тріада «Екологія – Економіка – Соціум» є невід'ємними та базисними маркерами сталого розвитку.

Strengths - Сильні сторони	Weaknesses - Слабкі сторони
Вдале транспортне сполучення та географічно вигідне розташування	Відсутність системи моніторингу за станом компонентів навколишнього природного середовища
Створення системи індикаторів для моніторингу за станом навколишнього природного середовища	Відсутність інфраструктури та закладів обслуговування для працівників
Віддаленість від місць проживання населення, об'єктів природно-заповідного фонду та культурної спадщини	Відсутність інформації про стан здоров'я населення по району
Opportunities - Можливості	Threats - Загрози
Створення нових робочих місць	Збільшення викидів в атмосферне повітря від пересувних джерел
Підвищення конкурентоспроможності Бучанського району, розвиток економіки району	Збільшення обсягів утворення твердих побутових відходів, збільшення навантаження на прилеглий полігон
Компенсаційні заходи для пом'якшення впливу на атмосферне повітря	Можливість утворення аварійних ситуацій на території ДПТ у зв'язку з різними антропогенними факторами, а також, при неправильній експлуатації об'єкта

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ).

Детальний план розроблено з урахуванням природо-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей існуючої території та забудови, з дотриманням технологічних та санітарних розривів, з урахуванням взаємозв'язків основних та допоміжних споруд. Проектоване будівництво комплексу, ймовірно вплине на наступні сфери навколишнього середовища: атмосферне повітря, ґрунти, біорізноманіття, водне середовище та ґрунти. Детальним планом запропоновано компактну архітектурно-планувальну структуру, що дозволило органічно пов'язати її природними ландшафтами, забезпечити найбільш зручні зв'язки та раціонально вирішити систему транспортно-пішохідного руху.

Клімат

Негативні наслідки планованої діяльності на клімат відсутні за причини відсутності значного виділення теплоти, вологи, парникових газів.

Повітряне середовище

Стан атмосферного повітря обумовлюється наявністю стаціонарних та пересувних джерел забруднення в межах території проектування та на прилеглих територіях. Найбільш поширеними забруднюючими речовинами є: діоксид вуглецю, оксид вуглецю, діоксид сірки, діоксид азоту, неметанових легких органічних сполук, сажі, пил неорганічний.

В більшій мірі на забруднення атмосферного повітря впливають викиди від автотранспорту. Інтенсивність впливу даного фактору обумовлена технічним станом транспортних засобів та якістю доріг.

Інтенсивність негативного впливу викидів від автотранспорту може зростати з причин експлуатації технічно зношеного транспорту, використання пального сумнівної якості, недосконалої організації вуличної мережі населеного пункту та дорожнього руху, стану дорожнього покриття.

Для забезпечення відповідності стану атмосферного повітря санітарним нормам необхідно впровадження контролю щодо розробки та виконання на діючих підприємствах та комплексах планів заходів по зниженню викидів забруднюючих речовин, раціональної організації системи дорожнього руху та виконання заходів з планувальної організації території.

Загалом змін якості атмосферного повітря не відбудеться. У цілому стан атмосферного повітря на території, що проектується, можна буде охарактеризувати як задовільний.

Ґрунти

Проект передбачає проведення спеціальних заходів з інженерної підготовки та захисту територій.

Схема розроблена за принципами максимального збереження існуючого рельєфу місцевості з урахуванням інженерних та архітектурно планувальних вимог.

Схемою передбачається:

- максимальне збереження існуючого рельєфу;
- максимальне збереження ґрунтів і деревних насаджень;
- мінімального обсягу земляних робіт;
- збереження й використання ґрунтового шару при насипах і виїмках;
- забезпечення проектних відміток у точках перехрещення осей вулиці та проїздів, в характерних місцях;
- створення нормальних умов для руху транспорту та пішоходів;
- забезпечення видимості в плані та профілі.

Основною метою при виконанні вертикального планування було забезпечення відводу поверхневої води з території проектування по спланованим поверхням дорожнього покриття.

Мінімальні поздовжні ухили на території проектування прийнято 5%, а максимальні -32%. Поздовжні ухили вулиць, проїздів, тротуарів, доріжок, майданчиків на території проектування, які б перевищили нормативні відсутні.

Поперечні ухили проїздів, тротуарів, доріжок, майданчиків прийнято 20%.

На території, що проектується, відсутні особливо цінні землі сільськогосподарського призначення, спеціалізовані підприємства для знешкодження відходів та несанкціоновані сміттєзвалища.

Отже, рівень забруднення ґрунтового покриву та ґрунтових вод незначний та знаходиться в межах нормативу.

Основним джерелом шуму та забруднення повітряного басейну є вулична мережа. Проте враховуючи кількість та середню швидкість автотранспорту забруднення повітря та рівень шуму не перевищує нормативні показники.

Для покращення санітарно-гігієнічних характеристик стану навколишнього природного середовища проектом пропонується озеленення території доріг та влаштування твердого покриття.

З метою покращення стану навколишнього середовища проектом передбачається ряд планувальних та інженерних заходів, до яких відносяться:

Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:

- проведення забудови згідно з наміченим містобудівною документацією функціональним зонуванням;
- інженерне підготування території та вертикальне планування, благоустрій, озеленення, влаштування твердого покриття проїздів;

Заходи, що покращують стан повітряного басейну: озеленення та впорядкування зелених насаджень.

На території, що підлягає забудові, необхідно зняти родючий шар землі і використати його для рекультиватії малоцінних в сільськогосподарському відношенні земель при створенні газонів, квітників.

Згідно з завданням на проектування відведення господарсько-побутових стоків з території вантажного митного комплексу передбачається централізовано до мереж господарсько-побутової каналізації м. Вишневе.

Розрахункова добова витрата господарсько-побутових стоків складає 49,0 м³/добу.

Відповідно до вимог п. 12.4 ДБН Б.2.2-12:2018, п. 6.3 ДБН В.2.5-75:2013 відведення поверхневих стічних вод з території вантажного митного комплексу здійснюється закритою системою дощової каналізації з відведенням найбільш забрудненої частини стоку на очисні споруди для цих вод, що проектуються в межах території проектування.

Схему каналізування прийняту наступну: поверхневі стічні води від комплексу самопливними мережами дощової каналізації надходять до очисних споруд поверхневих стічних вод, що проектується в межах території проектування. Після очищення стічні води надходять до насосної станції поверхневих стічних вод, що проектується, звідки за допомогою двох труб напірного колектора перекачуються до точки скидання.

Відповідно до вимог п. 12.4 ДБН Б.2.2-12:2018, п. 6.3 ДБН В.2.5-75:2013, відведення поверхневих стічних вод з території магазину-складу меблів і вантажного шинного сервісу здійснюється закритою системою поверхневих вод з відведенням найбільш забрудненої частини стоку на очисні споруди для цих вод, що передбачені генеральним планом села за межами території проектування.

Схему каналізування прийняту наступну: поверхневі стічні води від території магазину-складу меблів і вантажного шинного сервісу самопливними мережами дощової каналізації надходять до очисних споруд поверхневих стічних вод, що передбачені генеральним планом села за межами території проектування. Після очищення стічні води надходять до насосної станції поверхневих стічних вод, що проектується, за межами території проектування, звідки за допомогою двох труб напірного колектора перекачуються до точки скидання.

Для очищення найбільш забрудненої частини поверхневих стічних вод містобудівною документацією передбачено використання очисних споруд типу «ЕКМА», що розроблені ПП «ЕКОПОД».

Продуктивність очисних споруд поверхневих стічних вод, місце та розміри майданчика для їх розташування, місце та умови скидання очищених поверхневих стічних вод вирішуються на подальших стадіях проектування (стадія «Проект» і «Робоча документація») відповідно до вимог управління державного нагляду за дотриманням санітарного законодавства Головного Управління Держпродспоживслужби в Київській області та Департаменту екології та природних ресурсів Київської облдержадміністрації.

Сухе побутове сміття, тверді відходи та сміття з території вантажного митного комплексу і будівель магазину-складу меблів і вантажного шинного сервісу збирається у контейнери. На території комунально-складської зони в с. Софіївська Борщагівка передбачаються місця встановлення контейнерів для сміття. Містобудівною документацією пропонується передбачити окремі контейнери для скла, пластмаси, паперу, металевих банок і харчових відходів, що дасть можливість зменшити навантаження на існуюче звалище шляхом вилучення за призначенням вторинних матеріалів з подальшим їх переробленням за відповідними технологіями на спеціалізованих підприємствах. Місце вивезення твердих побутових відходів має бути погоджено з Головним Управлінням Держпродспоживслужби в Київській області та Департаментом екології та природних ресурсів Київської облдержадміністрації.

Надра

Корисні копалини загальнодержавного значення на території відсутні, розробка надр не передбачається. В процесі проведення підготовчих, будівельних робіт, а також під час експлуатації вплив на надра відсутній.

Флора, фауна та біорізноманіття

Максимально збереження існуючих зелених насаджень, озеленення та комплексний благоустрій територій, що проектуються, мають позитивний вплив на біорізноманіття лише за умови використання неінвазійних видів.

Водне середовище

Містобудівною документацією згідно з завданням на проектування передбачається під'єднання до двох існуючих окремих централізованих систем водопостачання на господарсько-питні та протипожежні потреби комплексу від кільцевих водопровідних мереж м. Вишневе.

Для будівель вантажного шинного сервісу і магазину-складу меблів передбачається окрема об'єднана система централізованого водопостачання на господарсько-питні і протипожежні потреби від магістральних кільцевих мереж Києва.

Трубопроводи холодного та гарячого водопостачання виконуються із комбінованих труб типу KAN-therm PP Stabs A1. Для запобігання конденсації вологи трубопроводи підлягають ізоляції типу "Thermaflex".

Приготування гарячої води передбачено в електроводонагрівачах.

У душових кімнатах передбачається установка електричних рушникосушарок.

Мережа побутової каналізації монтується із поліпропиленових труб типу "REHAU". Детальний розрахунок витрат води на господарсько-питні потреби комплексу та будівель магазину-складу і вантажного шинного сервісу передбачається виконати на подальших стадіях проектування (стадія «Проект» і «Робоча документація»).

Для питних потреб КПП і приміщень охорони передбачається використовувати привозну питну воду.

Поливання території комплексу передбачається здійснювати окремою системою поливального водопроводу, що може використовувати очищені поверхневі стічні води - дане питання буде вирішено на подальших стадіях проектування (стадія «Проект» і «Робоча документація»).

Негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих та підземних водних ресурсів, надходження у водне середовище забруднюючих речовин не відбуватиметься.

Безпека життєдіяльності населення та його здоров'я

Згідно з проведеною оцінкою значного негативного впливу на довкілля, в тому числі здоров'я населення не передбачається. Проектні рішення дозволяють вирішити поточні проблеми стану довкілля, поліпшити санітарно-гігієнічні і мікрокліматичні умови життя населення, а також сприятимуть раціональному використанню території, що проектується.

4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ).

Прямо пов'язати ті чи інші наслідки для здоров'я населення з впливом конкретних підприємств дуже важко (так само як і навпаки, довести відсутність такого зв'язку), оскільки вплив на здоров'я часто неспецифічний і має опосередкований характер.

Зважаючи на характер природокористування на території планованої діяльності ймовірними будуть впливи на довкілля та здоров'я людини під час здійснення будівництва, проте, ймовірно після введення в експлуатацію планованих рішень негативні впливи на довкілля та здоров'я населення будуть зменшуватися або компенсуватися. Всі екологічні проблеми які виникатимуть в процесі будівництва та запуску господарських, інженерних та комунальних мереж можна визначити в таких напрямках:

- ✓ Забруднення атмосферного повітря хімічними, механічними речовинами внаслідок роботи будівельної техніки, зняття та перенесення ґрунту, роботи наземного автотранспорту
- ✓ Шумове та вібраційне забруднення від роботи будівельної техніки
- ✓ Вторинне забруднення ґрунтів, підземних вод тощо хімічними, органічними сполуками внаслідок інфільтрації забруднених поверхневих стоків
- ✓ Зміни клімату що спричинятимуться викидами вуглецю тощо.

Рівень шуму для об'єктів житлового призначення не повинен перевищувати допустимі значення відповідно до ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів», ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій».

При проектуванні рішень ДДП керуватися такими принципами: збереження і раціональне використання цінних природних ресурсів; дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище території з урахуванням потенціальних його можливостей; дотримання санітарних нормативів установлення санітарно-захисних зон для джерел водопостачання, населених місць та інших територій від забруднення та шкідливих впливів.

Проектом не передбачено розміщення об'єктів, що можуть здійснювати критичний негативний вплив на навколишнє середовище та здоров'я людини. Для зменшення негативних впливів, відповідно до ДДП, територія проектування має бути належним чином озеленена, облаштована, освітлена. Заплановані заходи які включають моніторинг якості повітря, поводження з відходами, забрудненості ґрунтових вод тощо. Заходи що пропонуються ДДП мають компенсуюче значення в плані зменшення негативних впливів від експлуатації будівельної техніки та автомобільного транспорту.

Ймовірні екологічні проблеми в напрямках забруднення компонентів довкілля, енергозбереження та впливів на здоров'я людини які, гіпотетично, можуть виникати під час будівництва та введення проектних рішень в дію нівелюватимуться та зменшуватимуться в середній та далекій перспективі, що і забезпечується відповідними заходами закладеними в документі містобудування. Зокрема:

Вплив на здоров'я населення. Вплив на здоров'я населення оцінюється як допустимий. Очікувані максимальні концентрації забруднюючих речовин від проєктованих джерел викидів, з урахуванням існуючого рівня забруднення атмосфери, не перевищують рівня 1,0 ГДК.

Вплив на стан фауни, флори та біорізноманіття. В ході досліджень не виявлені елементи довкілля (види, угруповання, біотопи), розташовані безпосередньо в зоні планової діяльності чи на прилеглих ділянках, які можуть зазнати негативного впливу в результаті будівництва чи експлуатації об'єкта планової діяльності.

Територія планованої діяльності характеризується відсутністю об'єктів природно-заповідного фонду та природних рослинних і тваринних комплексів.

Реалізація проекту не призведе до погіршення стану існуючого рослинного і тваринного світу в місці розташування об'єкту та на прилеглих територіях.

Вплив на земельні ресурси, ґрунти. З метою запобігання вітрової й водної ерозії ґрунту, тривалість будівництва зводиться до мінімуму.

Ділянки, тимчасово зайняті під будівельні матеріали, техніку та ін., після закінчення будівельних робіт планується упорядковувати.

Додатковий благоустрій ділянки збільшить здатність ґрунтів до самоочищення.

Погіршення фізико-механічних властивостей ґрунтів у процесі експлуатації об'єкта не передбачається за рахунок реалізації прийнятих проектних рішень.

Вплив на водне середовище. Об'єкт планованої діяльності знаходиться за межами прибережних захисних смуг водних об'єктів.

Водопостачання та водовідведення об'єкту здійснюється існуючими та проектними мережами. Скидання стічних вод у водні об'єкти не передбачається.

Існуючі умови та передбачені заходи дозволять уникнути негативного впливу на водні ресурси.

Вплив на повітряне середовище. Під час експлуатації об'єкту буде здійснюватися вплив на повітряне середовище за рахунок викидів забруднюючих речовин від технологічного обладнання.

Забруднюючі речовини, що викидаються в атмосферне повітря під час експлуатації об'єктів: речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом, оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту, діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірки, оксид вуглецю, неметанові леткі органічні сполуки (НМЛОС), вуглеводні насичені C12-C19 (розчинник РПК-26611 і ін.) в перерахунку на сумарний вуглець та парникові гази : азоту(1) оксид (N2O), вуглецю діоксид, метан.

Всі викиди забруднюючих речовин знаходяться в межах нормативних значень. Викиди під час будівництва носять тимчасовий характер. В період будівництва об'єкту джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря будуть в основному двигуни внутрішнього згорання будівельного спецавтотранспорту та операції по зварюванню металевих конструкцій.

Вплив на клімат та мікроклімат. Змін мікроклімату та клімату в результаті планованої діяльності не очікується.

Вплив на об'єкти природно-заповідного фонду. Реалізація планованої діяльності не матиме шкідливого впливу на об'єкти природно-заповідного фонду, так як заповідні об'єкти в зоні впливу відсутні.

Вплив на стан ландшафтів. Ландшафтні території буде змінений під дією антропогенного впливу за рахунок існуючих та проєктних будівель, споруд, мереж і комунікацій.

Природні ландшафти на території відсутні.

Вплив на архітектурну, археологічну та культурну спадщину. Вплив на пам'ятники архітектури, історії і культури відсутній, оскільки об'єкти архітектурної, археологічної та культурної спадщини на території експлуатації об'єкту відсутні.

Вплив на техногенне середовище. Планована діяльність об'єкту не впливає на промислові, цивільні об'єкти, наземні і підземні споруди та інші елементи техногенного середовища.

На прилеглих територіях не зафіксовано об'єктів навколишнього техногенного середовища, що можуть негативно впливати на проєктовану діяльність.

Поводження із відходами. Сухе побутове сміття, тверді відходи та сміття з територій збирається у контейнери для сміття. На території передбачаються місця встановлення контейнерів для сміття. Містобудівною документацією пропонується передбачити окремі контейнери для скла, пластмаси, паперу, металевих банок і харчових відходів, що дасть можливість зменшити навантаження на існуюче звалище шляхом вилучення за призначенням вторинних матеріалів з подальшим їх переробленням за відповідними технологіями на спеціалізованих підприємствах.

Енергозбереження та енергоефективність. ДДП передбачає відповідні до чинного законодавства, нормативних документів та відповідно до екосистемного підходу у природокористуванні впровадження заходів, які сприяють зменшенню витрат газу на опалення, за рахунок зменшення витрат в будівлях шляхом застосування нових матеріалів, які зберігають тепло в будівлях, впровадження нових систем теплоізоляції; впровадження високо економічного газового обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії; впровадження нових технологій, що дозволяють заміну природного газу на інші види палива (відходи сировини, біогаз, тощо).

Можливий вплив майбутнього будівництва на навколишнє середовище зумовлений шумовим, та іншими факторами впливу, а також здійсненням операцій у сфері поводження з відходами.

Негативні ендогенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформації земної поверхні) не передбачаються.

Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається. Рівні шуму, вібрації, іонізуючого випромінювання не будуть перевищувати норми допустимого впливу.

Розміщення об'єктів проектування на вказаній території не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою територій.

Таким чином, об'єкт планованої діяльності не впливатиме на екологічну ситуацію населеного пункту та не посилюватиме вже наявні екологічні проблеми даного регіону. Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається.

Території з природоохоронним статусом в межах детального планування території відсутні.

На основі аналізу екологічного стану ділянки в межах детального плану території, дана територія сприятлива для реалізації проектних рішень детального плану.

5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.

Розділ ґрунтується на аналізі відповідності цілей документу державного планування до документів державної політики, які мають відношення до цілей розвитку на місцевому рівні, та визначає ступінь їх врахування і впровадження через низку проектних рішень містобудівної документації.

Для вирішення актуальних питань сьогодення та розв'язання глобальних екологічних проблем, а також з метою інтеграції держави до світового співтовариства Україна активно співпрацює з міжнародними організаціями в сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основними напрямками співробітництва на міжнародному рівні є:

- охорона біологічного різноманіття;
- охорона транскордонних водотоків і міжнародних озер;
- зміна клімату;
- охорона озонового шару;
- охорона атмосферного повітря;
- поводження з відходами;
- оцінка впливу на довкілля.

Основними аспектами містобудівної документації, що потребують оцінки, є рішення щодо функціонального використання території з урахуванням принципів охорони біологічного та ландшафтного різноманіття, які визначені низкою міжнародних зобов'язань. Міжнародні зобов'язки Україна взяла на себе, підписавши більш ніж 50 міжнародних багатосторонніх угод, які стосуються збереження та збалансованого використання біорізноманіття, серед яких:

Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі, започаткована в 1979 році в м. Берн, до якої Україна приєдналась в 1996 році (Бернська конвенція);

Конвенція про біологічне різноманіття, яка була започаткована у 1992р. в м. Ріо-де-Жанейро та ратифікована Україною в 1994 р.;

Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів, започаткована в 1971 році в м. Рамсар, до якої Україна приєдналась в 1996 році (Рамсарська конвенція);

Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин, започаткована в 1979 році в м. Бонн, до якої Україна приєдналась в 1999 році (Боннська конвенція);

Рамкова конвенція ООН про зміну клімату, започаткована в 1992 році та ратифікована Україною в 1996 р.;

Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини, започаткована в 1992 році в Валлетта, ратифікована Україною в 2003 році;

Збереження природи в Україні має бути на європейському рівні. Стійкість природи до негативного впливу людини вичерпується, відбуваються зміни, які негативно впливають на рівень життя і здоров'я людей.

На виконання Бернської конвенції державами-членами створена мережа територій особливого природоохоронного значення – мережа NATURA 2000 (країни ЄС) та Emerald Network (країни Європи і деякі країни Африки). Смарагдова мережа (Emerald Network) включає в себе 3500 об'єктів, важливих для збереження біорізноманіття, з них 271 об'єктів розташовані на території України.

Смарагдова мережа України є українською частиною Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року, в листопаді 2016 року було затверджено першу версію Смарагдової мережі для України, яка займала близько 10 % території України і в основному складалась з існуючих територій природно-заповідного фонду.

Відповідно до Рамсарської конвенції, стороною якої є Україна, на території держави здійснюються заходи для збереження мігруючих водно-болотних птахів, шляхом виділення певних територій та надання їм охоронного статусу. На території України виділено 39 водно-болотних угіддя міжнародного значення, офіційно визнаних Рамсарською конвенцією, водно-болотних угідь погоджені розпорядженням Кабінету Міністрів України і подані на розгляд Секретаріату Рамсарської конвенції, а також 17 водно-болотних угідь є перспективними для визнання. За результатами аналізу даних матеріалів визначено, що в межах території, що розглядається проектом документу державного планування, вищезазначені угіддя відсутні.

Стосовно дотримання міжнародних зобов'язань по іншим напрямкам співробітництва, таким як зміна клімату, охорона озонового шару, поводження з відходами та іншим, слід зазначити, що вони не мають прямого відношення до головних цілей та завдань проекту документу державного

планування, що є містобудівною документацією місцевого рівня. Дотримання вищезазначених зобов'язань може бути реалізоване в сфері науково-технічних розробок, вибору технічно-конструкторських рішень при проектуванні певних об'єктів та споруд, видання певних нормативно-правових актів та державних стандартів в різних галузях господарської діяльності.

Проте слід зазначити, що більшість заходів, визначених містобудівною документацією в частині розвитку систем комунальної інфраструктури, поводження з відходами, пропонують впровадження сучасних дружніх до оточуючого середовища технологій, що відповідає загальносвітовим принципам охорони довкілля, та сприяє дотриманню міжнародних зобов'язань в даній сфері.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є:

- ✓ Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015),
- ✓ Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії.

Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

Сучасна стратегія розвитку міст України повинна передбачати забезпечення екологічної безпеки та зниження негативного впливу на довкілля, збільшення площ зелених зон загального користування та озеленених територій, оптимізацію територіального розміщення промислових підприємств, в т.ч. винесення за межі населених пунктів екологічно небезпечних підприємств тощо.

Виходячи з цього, під час розроблення Детального плану території були враховані законодавчі та нормативні документи, вимоги чинного законодавства в сфері охорони навколишнього середовища та здоров'я людей, зокрема:

- ✓ Закон “Про основи містобудування”;
- ✓ Закон України ” Про регулювання містобудівної діяльності”;
- ✓ Закон України ”Про місцеве самоврядування в Україні”;
- ✓ Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;
- ✓ Земельний кодекс України;
- ✓ Водний кодекс України;
- ✓ Лісовий кодекс України;
- ✓ Національний план дій управління відходами до 2030 року, затверджений Кабінетом міністрів України 20 лютого 2019 року;
- ✓ Стратегія розвитку Київської області на період 2021-2027.

Відносини у галузі охорони навколишнього природного середовища в Україні регулюються Законом «Про охорону навколишнього природного середовища», а також земельним, водним, лісовим законодавством, законодавством про надра, про охорону атмосферного повітря, про охорону і використання рослинного і тваринного світу та іншим спеціальним законодавством.

Перспектива вирішення вказаних проблем, пов'язаних з охороною навколишнього природного середовища в регіоні, передбачає необхідність формування та реалізації відповідної регіональної екологічної політики. Концепція обласної комплексної програми охорони навколишнього природного середовища розроблена відповідно до Основних засад державної екологічної політики України визначає основні напрями регіональної екологічної політики, метою якої є стабілізація і поліпшення стану навколишнього природного середовища регіону до рівня, необхідного для гарантування екологічно безпечного природного середовища для життя і здоров'я населення, впровадження екологічно збалансованої системи природокористування та збереження природних екосистем.

Серед основних завдань детального планування території у сфері охорони довкілля є:

- виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів функціонального використання території;
- визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами;
- визначення напрямів подальшої діяльності щодо охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки;
- організація комплексного благоустрою та озеленення.

З метою покращення стану навколишнього середовища документацією передбачається ряд планувальних та інженерних заходів, до яких відносяться:

Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:

- проведення забудови згідно з наміченим містобудівною документацією функціональним зонуванням;
- інженерне підготовлення території та вертикальне планування, благоустрій, озеленення, влаштування твердого покриття проїздів;

Заходи, що покращують стан повітряного басейну:

- озеленення та впорядкування зелених насаджень;

На території, що підлягає забудові, необхідно зняти родючий шар землі і використати його для рекультивації малоцінних в сільськогосподарському відношенні земель при створенні газонів, квітників. У відповідності з ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій» у разі організації рельєфу треба передбачати зняття родючого шару ґрунту згідно з ГОСТ 17.5.3.06, влаштування місця для його тимчасового зберігання і захисту від забруднення. Під час проведення підсипання ґрунту на території використовують мінеральні ґрунти, а для рекультивації земель – верхні родючі шари ґрунту. Всі роботи, пов'язані зі зняттям та перенесенням родючого шару ґрунту, треба виконувати згідно із Законом України "Про охорону земель" та наказу Державного Комітету України по земельних ресурсах від 04.01.05 № 1 "Про затвердження Порядку видачі та анулювання спеціальних дозволів на зняття та перенесення ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) земельних ділянок".

Також здійснюються прогностичні розрахунки щодо планованого використання природних ресурсів. Тому шляхи виконання зобов'язань у сфері охорони довкілля можливо визначити лише частково, в частині запропонованих заходів, які сприяють поліпшенню екологічних

характеристик стану повітря, ґрунту, підземних та поверхневих вод території та можуть бути вжиті для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків впровадження проекрованої діяльності на довкілля.

Остаточні рішення щодо інженерного забезпечення території будуть прийматися і виконуватись на подальших стадіях проектування та в процесі розроблення Оцінки впливу на довкілля (за потребою), за погодженням з землевласниками (землекористувачами) та за їх рахунок.

6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ.

В розділі наведено короткий огляд найбільш значущих екологічних та соціальних наслідків (ефектів) для довкілля, у тому числі здоров'я населення, пов'язаних з реалізацією проекту Детального плану.

У ході стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування була проведена оцінка факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, в тому числі на здоров'я населення, яка зосереджується на потенційних екологічних наслідках, пов'язаних із запропонованими змінами використання території та основних проектних рішеннях, передбачених містобудівною документацією. Серед основних факторів впливу, пов'язаних з впровадженнями документу державного планування, доцільно виділити наступні:

Атмосферне повітря

Ймовірне зниження якості атмосферного повітря за рахунок підвищення інтенсивності руху автотранспорту на підзній частині до виділених земельних ділянок. Але по мірі реалізації рішень будівництва вулично-дорожньої мережі, на певних відрізках буде забезпечено дублювання зв'язків, що зменшить інтенсивність транспортного руху. Забруднення атмосферного повітря під час виконання будівельних робіт на даній території буде носити тимчасовий характер та матиме незначний очікуваний вплив.

Впровадження енергоефективних та енергозберігаючих заходів, спрямованих на скорочення обсягів споживання паливно-енергетичних ресурсів забезпечить зниження викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, які не спричинять суттєвого негативного впливу на атмосферне повітря та здоров'я населення.

Водне середовище

Створення систем водовідведення та водоочищення, в т.ч. господарсько-побутової та дощової каналізації, сприятимуть поліпшенню екологічного стану ділянки проектування та дозволить запобігти забрудненню поверхневих водотоків.

Ґрунти

Проведення спеціальних заходів з інженерної підготовки та захисту територій, здійсненні виконання робіт з благоустрою приведе до покращення санітарно-гігієнічного стану територій.

На території проектування буде здійснюватись періодичне вивезення сміття згідно з договором з відповідними організаціями у визначені місця. Організація своєчасного вивезення твердих побутових відходів з метою уникнення утворення стихійних сміттєзвалищ та організації роздільного збору побутових відходів, сприятиме підтриманню належного санітарного стану

території, зниженню негативного впливу відходів на навколишнє середовище та здоров'я людини.

Біорізноманіття

Максимально збереження існуючих зелених насаджень, комплексний благоустрій територій, що проектуються, мають виключно позитивний вплив на біорізноманіття.

Здоров'я населення

Реалізація детального плану території на вплив на загальні умови життя та не сприятиме збільшенню ризиків для здоров'я населення.

Об'єкти природно-заповідного фонду та Смарагдової мережі України

Організація виробничих територій (а саме території інженерно-комунальної забудови та територій транспортно-складської забудови) в межах проектування не буде чинити негативного впливу на об'єкти природно-заповідного фонду та території Смарагдової мережі.

Випадки нецільового використання земель та водних об'єктів природно-заповідного фонду, недотримання режимів територій та об'єктів природно-заповідного фонду, зокрема рекреаційного використання можуть створити ризик негативного впливу на довкілля та завдати непоправної шкоди природно-заповідним об'єктам, які мають унікальні природні середовища та поширені різні гідрофільні види тварин та рослин, у тому числі ті, що занесені до Червоної книги України.

Результати від впровадження представлені у вигляді матриці, що містить оцінку на основі рейтингу потенційних наслідків, оцінювання здійснено за шкалою в балах. Оцінка наслідків, у тому числі кумулятивних, здійснена за функціональними зонами, які визначені проектом, одночасно надані пояснення щодо кумулятивних ефектів та пропозиції щодо їх пом'якшення, наведені далі.

Оцінка екологічних цілей та завдань в сфері охорони довкілля, та їх відношення до ДДП (проекту оновлення Детального плану)

Таблиця 6.1

№ з/п	Проблемні питання/ Цілі та завдання	Актуальність для ДДП
Охорона атмосферного повітря		
1	поступове скорочення викидів діоксиду сірки, оксидів азоту та речовин у вигляді суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом, від наявних великих спалювальних установок; запобігання зміні клімату через скорочення антропогенних викидів і збільшення абсорбції парникових газів та забезпечення поступового переходу до низьковуглецевого розвитку держави	-
2	приведення дорожньої інфраструктури області до сучасних вимог збільшення обсягів та підвищення якості робіт з будівництва, реконструкції та ремонту мережі автомобільних доріг області, створення конкурентного середовища щодо їх експлуатаційного утримання, удосконалення системи контролю експлуатаційного стану автодоріг та за параметрами безпеки руху	+
3	реалізації низки практичних енергозберігаючих заходів, спрямованих на подальше скорочення обсягів споживання ПЕР; зменшення енергоємності продукції та послуг за рахунок впровадження сучасних технологій, устаткування і обладнання, та зменшення втрат енергоресурсів.	-
Водні ресурси		
4	забезпечення захисту від підтоплення територій населених пунктів та сільськогосподарських угідь, розчищення русел річок, каналів та водойм	+

5	відновлення та покращення екологічного стану водних об'єктів	+
6	реконструкція існуючих каналізаційно-очисних споруд	-
7	охорона підземних вод та ліквідація джерел їх забруднення, відновлення і підтримання сприятливого гідрологічного режиму річок та інших водних об'єктів	-
8	підвищення технологічного рівня водокористування, застосування нових нормативів водокористування, будівництва, реконструкції і модернізації систем водопостачання і водовідведення	+/-
9	виконання берегоукріплення та регулювання русел річок, будівництва та реконструкції гідротехнічних споруд, захисних дамб, розчищення русел річок	-
10	екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро та поліпшення якості питної води, здійснення заходів з охорони поверхневих вод	-
Земельні ресурси та ґрунти		
11	охорона земельних ресурсів, упорядкування водоохоронних зон та прибережних захисних смуг	-
12	охорона і раціональне використання земель	+/-
13	проведення заходів щодо недопущення підтоплення земель	+
14	ліквідація стихійних сміттєзвалищ	+
Відходи		
15	суттєве зменшення ризиків, пов'язаних з об'єктами накопичення і зберігання відходів, насамперед небезпечних, а також збільшення обсягів заготівлі, перероблення та утилізації відходів як вторинної сировини та нарощення обсягів виробництва продукції з використанням відходів	-
16	покращення екологічного стану області, створення ефективної системи утилізації твердих побутових відходів	-
17	зменшення негативного впливу токсичних відходів, у тому числі непридатних та заборонених до використання хімічними засобами захисту рослин	-
18	впровадження роздільного збору ТПВ	+
19	ліквідація несанкціонованих сміттєзвалищ шляхом вивезення і перезахоронення сміття на діючих полігонах або утилізації на сміттєпереробних комплексах	+/-
Збереження біорізноманіття		
20	створення нових та розширення існуючих територій і об'єктів природно-заповідного фонду	-
21	запобігання використанню територій та об'єктів ПЗФ не за їх цільовим призначенням	+/-
22	стале природокористування в межах територій та об'єктів ПЗФ	+
23	створення рекреаційної бази в установах ПЗФ, розвиток екотуризму з метою відпочинку та оздоровлення населення	-
24	збереження генофонду рослинного і тваринного світу	+/-
Соціально-економічні аспекти та здоров'я населення		
25	підвищення рівня безпеки та захисту громадян	-
26	забезпечення прав дітей та підтримки сім'ї	-
27	поліпшення якості та доступності освітніх послуг і медичного обслуговування	-

28	створення сприятливих умов для розвитку бізнесу та залучення інвестицій	-
29	модернізації дорожньо-транспортної інфраструктури та поліпшення якості дорожнього покриття	+
30	сприяння впровадженню енергоефективних проектів	-
31	створення сприятливого і комфортного життєвого простору населенню районів та міст області шляхом будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів соціальної інфраструктури Київської області	+
32	розвиток інфраструктури охорони здоров'я в сільській місцевості шляхом розбудови мережі амбулаторій у сільській місцевості	-
33	приведення мережі закладів освіти у відповідність до потреб громади	-
34	підвищення якості освіти у сільській місцевості, розвиток мережі опорних закладів з урахуванням процесів децентралізації	-
35	забезпечення сприятливих умов для функціонування та розвитку театрального і музичного мистецтва	-
36	розвиток екологічної освіти та виховання	-

- не має відношення до планувальних рішень містобудівної документації

+ відповідає екологічних цілям та завданням в сфері охорони довкілля

+/-частково має відношення

Оцінка екологічних ризиків кумулятивних ефектів та потенційних можливостей їх пом'якшення

Таблиця 6.2

Рішення проекту, які мають потенційні негативні впливи, відповідно № з/п в Таблиці 6.1	Кумулятивний вплив (короткий опис)	Заходи пом'якшення та зменшення впливу
Фактор впливу - Атмосферне повітря		
2	Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від автотранспорту та систем опалення.	Вдосконалення вулично-дорожньої мережі. Впровадження сучасних систем опалення, із застосуванням теплових установок сучасного типу (теплогідромеханічні генератори, теплові насоси та інші). Вибір конструкторсько-технологічних рішень системи вирішується на стадії робочого проектування. Створення буферних зелених зон та розривів від доріг та елементів інфраструктури до житлових будинків.
Фактор впливу - Водне середовище		
4, 5, 8, 9	Скид неочищених господарсько-побутових та дощових стічних вод з території ділянки проектування у р. Нивка	Створення систем водовідведення та водоочищення, в т.ч. господарсько-побутової та дощової каналізації. Планування території, благоустрій

	та інші водні об'єкти масиву Підтоплення території	Наповнення водонакопичувального басейну буде відбуватися за рахунок атмосферних опадів та підґрунтових вод.
Фактор впливу - Біорізноманіття		
21, 22, 23	Зменшення різноманіття зелених насаджень, скорочення площі ділянок природного рослинного покриву	Максимально збереження існуючих зелених насаджень Озеленення території
Фактор впливу – Земельні ресурси та ґрунти		
12, 13, 14	Підтоплення території, засмічення території, нераціональне використання земель	Інженерна підготовка та захист території Захист та благоустрій прибережних територій

Проаналізувавши фактори довкілля, які зазнають ймовірного впливу з боку планованої діяльності та її альтернативних варіантів, можна простежити ланцюг взаємопов'язаних змін природного комплексу, викликаних реалізацією планованої діяльності:

- «Вплив на атмосферне повітря ->
стан здоров'я населення->
соціально-економічні умови»,
- «Вплив на водне середовище ->
стан здоров'я населення->
соціально-економічні умови»,
- «Вплив на біорізноманіття ->
стан здоров'я населення->
соціально-економічні умови»,
- «Вплив на земельні ресурси та ґрунти ->
стан здоров'я населення->
соціально-економічні умови»,

Очікуваний вплив на довкілля є допустимий, умови життєдіяльності місцевого населення та його здоров'я при здійсненні зазначеної діяльності не погіршуться.

7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.

Для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документу державного планування рекомендовано низку планувальних та інженерних заходів з облаштування території, а саме:

- виконання комплексу спеціальних заходів з інженерної підготовки та захисту територій від несприятливих природних процесів, планування територій;
- створення нової вулично-дорожньої мережі та пішохідного руху з врахуванням природних умов, прокладання комунікацій і перспектив розвитку, раціональна організації руху,

будівництво доріг та транспортних розв'язок по сучасним технологіям та технічними параметрами;

- проведення благоустрою та озеленення;
- забезпечення санітарної очистки території із запровадженням системи роздільного збирання побутових відходів.

Напрямами охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, при реалізації проектних рішень Детального плану є:

1) Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:

- проведення забудови згідно з наміченим містобудівною документацією функціональним зонуванням;
- інженерне підготовлення території та вертикальне планування, благоустрій, озеленення, влаштування твердого покриття проїздів;

- централізована система каналізування забудови;

2) Заходи, що покращують стан повітряного басейну:

- озеленення вулиць;
- озеленення обмеженого користування.

3) Заходи, що покращують стан водного басейну:

- каналізування – централізоване;
- закрита система дощової каналізації, з відведенням найбільш забрудненої частини стоку на очисні споруди, що розташовані в межах території проектування;
- інженерний благоустрій.

На території, що підлягає забудові, необхідно зняти родючий шар землі і використати його для рекультивації малоцінних в сільськогосподарському відношенні земель при створенні газонів, квітників.

При здійсненні будівельних робіт відповідно до ст. 48 Закону України «Про охорону земель» забезпечити заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів.

Детальним планом, передбачається комплекс заходів щодо збереження від забруднення поверхневих вод, а саме:

- створення для організованого відводу поверхневого стоку відповідних споруд (водостоки, перепуски, тощо) під час будівництва і експлуатації шляхів та інших інженерних комунікацій;
- впровадження водозберігаючих технологій, а також здійснення передбачених Водним Кодексом водоохоронних заходів на підприємствах.

Система заходів, спрямована на скорочення викидів парникових газів і стримування процесу зростання середньої глобальної температури атмосфери Землі визначена міжнародними

угодами – Рамковою конвенцією ООН про зміну клімату, Кіотським протоколом до неї, Паризькою кліматичною угодою, а на національному рівні - Концепцією реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07.12.2016 № 932-р.

Проектні рішення ДДП враховують нагальні питання впливу на клімат внаслідок виконання ДДП. Враховується можливий зворотній вплив клімату на виконання ДДП (як зміна клімату та наслідки такої зміни можуть вплинути на ефективність та спроможність такого виконання).

Проектні рішення спрямовані на пом'якшення щорічного негативного впливу клімату та направлені на сприяння сумарному адаптаційному потенціалу регіону до зміни клімату внаслідок проведення ДДП.

Так, на стадії первинного впровадження проектних рішень, зокрема, під час підготовки до розбудови та будівництва очікується максимально можливий негативний вплив на окремі компоненти, проте, жодне рішення не приймає катастрофічної форми впливу. В подальшому провадженні рішень ДДП за рахунок запланованих заходів цей первинний вплив може бути знівельовано вбік покращання ситуації, також і в пункті впливів змін клімату на компоненти навколишнього світу та людину і розвиток території (зменшення енерго, ресурсо та водокористування; збільшення території із зеленими та лісовими насадженнями; оптимізація транспортних мережевих і розподільчих витрат та розміщення ресурсів тощо).

Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування наведено у табл. 7.1.

Таблиця 7.1.

Сфери охорони довкілля	Основні виявлені проблеми, пов'язані із проектом документа державного планування	Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування
1	2	3
Атмосферне повітря	Вплив транспорту, обладнання і технологічних процесів на стан атмосферного повітря	Розміщення станцій моніторингу якості повітря на території населеного пункту. Упровадження новітніх ефективних технологій з енергозбереження. Оптимальне завантаження трансформаторів або двигунів для запобігання технологічним необґрунтованим втратам електроенергії. Розроблення та реалізація схем оптимізації руху транспорту на території. Озеленення території (забороняється висаджувати дерева та кущі, які при цвітінні виділяють пух, волокнисте або пухнасте насіння, що призводить до забруднення обладнання та продукції)
Шум	Шумове забруднення від транспорту, обладнання і технологічних	Розроблення та реалізація схем оптимізації руху транспорту на території. Розосередження джерел шуму на значній відстані до житлової забудови. Застосування захисних звукопоглинаючих кожухів, віброгасячих

	процесів на підприємстві	підставок, спеціальних шумопоглинаючих корпусів. Озеленення території, екрануванням шуму спорудами і будівельними конструкціями
Водні ресурси	Велика кількість стічних вод. Потрапляння стічних вод із високою концентрацією забруднюючих речовин у міську каналізаційну систему	Оптимізація циклу використання води. Запровадження сучасних методів економії води із заборонаю використання питних вод для технічних цілей. Будівництво водопровідних і каналізаційних очисних споруд із застосуванням новітніх технологій та обладнання. Пріоритетне видалення твердих відходів, перш ніж вони потраплять до потоку стічних вод. Організоване відведення та очищення поверхневих стоків. Застосування відповідних процедур очищення контейнерів та обладнання. Вибір миючих засобів, які не чинять несприятливого впливу на навколишнє середовище загалом, на процеси очищення стічних вод або на якість мулу для сільськогосподарського застосування. Будівництво каналізаційної мережі дощової каналізації
Земельні ресурси	Забруднення ґрунтів, які також є вторинним джерелом забруднення підземних і поверхневих вод, атмосферного повітря. Несанкціоноване зберігання відходів	Якісне ущільнення зворотної засипки котлованів і траншей. Улаштування водонепроникних відмосток шириною не менше 1,5 м. Прокладка водонесних мереж у водонепроникних каналах з пристроєм контрольних колодязів для забезпечення контролю, ремонту та скидання аварійних вод. Горизонтальна і вертикальна гідроізоляція заглиблених частин стін. Організований відвів поверхневих стоків із території майданчика через дощоприймачі у мережі на локальні очисні споруди. Роздільне збирання відходів за видами, виключаючи змішування відходів різного агрегатного стану, хімічного складу, класу небезпеки. Рекультивация порушених територій
Зелені насадження	Несанкціоновані рубки/руйнування	Озеленення території (забороняється висаджувати дерева та кущі, які при цвітінні виділяють пух, волокнисте або пухнасте насіння, що призводить до забруднення обладнання та продукції)
Поводження з відходами	Велика кількість відходів різного агрегатного стану, хімічного складу, класу небезпеки. Утворення побічних продуктів	Розвиток інфраструктури збирання та перевезення відходів за видами, виключаючи змішування відходів різного агрегатного стану, хімічного складу, класу небезпеки. Заклучення договору з відповідним спеціалізованим підприємством; Розроблення спеціалізованої схеми санітарного очищення території (після затвердження ДПТ). Організація збирання сміття,

	виробництва, схильних до гниття. Неприємний запах	встановлення бачків із кришками на асфальтованих або бетонних майданчиках, площа яких повинна перевищувати площу сміттевого бачка в три рази, на відстані не менше 25 метрів від виробничих і складських приміщень
Здоров'я населення	Акустичне навантаження, забруднення атмосферного повітря, водного середовища, ґрунтів, бактеріологічне забруднення	Забезпечення санітарно-епідемічного благополуччя території і населеного пункту загалом шляхом запобігання порушенням і дотримання санітарногігієнічних вимог до якості повітря в населених пунктах, до якості скидів, а також води, що використовується для потреб питного водопостачання. Впровадження комплексних програм боротьби зі шкідниками та переносниками хвороб. Забезпечення сприятливих для здоров'я умов праці, навчання, відпочинку, високого рівня працездатності, профілактики травматизму і професійних захворювань, отруєнь та відвернення іншої можливої шкоди для здоров'я. Створення штучних і природних акустичних екранів та застосування звукозахисних засобів і споруд, або захисних елементів в спорудах першого ешелону забудови. Радіаційний і хімічний захист (РХЗ) населення та територій.

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні еко енергозберігаючі технології та матеріали.

Заходи щодо пожежної безпеки

Витримані протипожежні відстані при розміщенні об'єктів будівництва та елементів вуличної мережі. На території забороняється розведення вогнищ, спалювання побутових відходів та трави.

Захисні заходи цивільної оборони

Під час небезпеки евакуація мешканців планується власним автотранспортом та/або організація транспортування автобусами до найближчої споруди цивільного захисту, узгодженої з ДСНС Київської області.

Компенсаційні заходи.

На всіх етапах реалізації ДДП проектні рішення будуть здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

Виконання заходів, які стосуються розвитку сфери забезпечення системами інженерної, транспортної інфраструктури, а також заходів з інженерної підготовки та захисту території, є невід’ємною та обов’язковою складовою існування екологічно чистого здорового довкілля та сприяє створенню сприятливого соціально-економічного середовища для життя людини.

8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ).

У контексті СЕО містобудівної документації ДПТ з метою розгляду альтернативних проектних рішень та їх впливу на довкілля були прийняті наступні сценарії: «Нульовий» (за відсутністю проекту розвитку); «максимально сприятливий сценарій» (реалізація проекту), «територіальна альтернатива» відповідно до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018 – територіальні альтернативи розміщення проектних рішень детального плану території.

Альтернатива 1. «Нульовий» сценарій.

«Нульовий» сценарій полягає у використанні землі як є на сьогоднішній день. Незатвердження документу державного планування дасть можливість зберегти природний ландшафт території з її територіальною невпорядкованістю. При «нульовому» варіанті подальший розвиток громади є проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення економічної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів.

Цей сценарій може розумітися, як продовження поточних (найчастіше несприятливих) тенденцій щодо стану довкілля. За даним варіантом подальший стабільний розвиток населеного пункту, є, очевидно, проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення екологічної, демографічної та соціальної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів, хаотичної забудови та погіршення ландшафту в цілому.

Альтернатива 2: «Максимально сприятливий сценарій» - опис, оцінка та прогнозування ситуації у випадку реалізації запропонованих заходів із використанням інноваційних технологій на засадах сталого розвитку.

Розроблення, прийняття та реалізація проекту детального плану території створює сприятливі умови та перспективи містобудівного освоєння території, благоустрою території, прокладку інженерних мереж тощо; визначення майбутніх потреб переважних напрямів використання території проектування; визначення територій, що мають будівельні, санітарно-гігієнічні, природоохоронні та інші обмеження їх використання, а також належна та ефективна функціонально-планувальна організація території проектування з урахуванням існуючих та перспективних планувальних обмежень.

Альтернатива 3: «Територіальна альтернатива». Під час розроблення детального плану території розглядались альтернативні варіанти щодо території розташування.

Вибір ділянки проектування обґрунтовано наступним чином:

- екологічні, санітарно-епідеміологічні, протипожежні і містобудівні обмеження щодо планувальної діяльності об'єктом проектування витримуються;

- ділянка не належить до пам'яток культурної спадщини, археологічних територій та територій природно-заповідного фонду України.

Ділянка проектування знаходиться поза межами територій зелених насаджень загального користування, об'єктів природно-заповідного фонду та їх охоронних зон, а також не входить до складу державного лісового фонду.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано природні умови територій, яка межує з ділянками розміщення планової діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості територій та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;

2) оцінка можливих змін у природних та антропогенних екосистемах внаслідок реалізації ДПТ;

3) аналіз комплексу компенсаційних заходів для зниження виявлених негативних наслідків впливу на довкілля під час реалізації ДПТ та функціонування об'єктів планованої діяльності.

Під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки передбачені заходи для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення по таких напрямках:

- щодо охорони атмосферного повітря;
- охорона поверхневих та підземних вод, ґрунтів;
- заходи щодо пожежної безпеки;
- відновлюванні та охоронні заходи.

Проведення спеціальних досліджень для стратегічної екологічної оцінки не передбачається.

Заходи прописані і запропоновані ДДП спрямовані на створення належних умов для підвищення безпечного для здоров'я людини рівня стану навколишнього природного середовища, збереження природних екосистем, зменшення впливів на клімат та впровадження екологічно збалансованої системи природокористування в межах проектованої ділянки.

В разі, якщо проект не буде затверджено, у контексті стратегічної екологічної оцінки Детального плану з метою розгляду альтернативних проектних рішень і їх альтернативних наслідків було розглянуто «нульовий» сценарій (за відсутності проекту розвитку територій). Цей сценарій може розглядатися як продовження поточних тенденцій щодо стану довкілля, в тому числі здоров'я населення. Висновки щодо прогностичного стану території представлені у Розділах 2, 3, 4. В разі потреби виправдані альтернативи мають бути розглянуті в межах «нульового» сценарію.

Проте, найсприятливішим варіантом буде затвердження запропонованого Детального плану території (внесення змін) як раціонального розвитку «оптимістичний» та такий, що демонструє поступовість розвитку та позитивну динаміку Макарівської селищної ради та оточуючих територій в плані засад сталого природокористування.

Ускладнення що виникли в процесі здійснення СЕО

Серед ускладнень та труднощів, що виникли в процесі здійснення СЕО можна виділити наступні:

- відсутність офіційних статистичних даних окремо по с. Софіївська Борщагівка, через те що встановлені форми державної статистичної звітності передбачають збір, обробку та офіційну звітність по району, а в більшості в цілому по області. Таким чином, висновки отримані в результаті аналізу статистичних даних мають достатній відсоток похибки;
- відсутність затверджених методик для комплексного прогнозування впливу на довкілля та проведення оцінки за видами впливів на довкілля, особливо в контексті довгострокових перспектив;
- відсутність мережі моніторингу довкілля, зокрема для опису поточного стану довкілля невеликого населеного пункту.

9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ.

У ході здійснення СЕО були розроблені пропозиції щодо моніторингу екологічних впливів, пов'язаних з реалізацією Детального плану, який є обов'язковою умовою при здійсненні планованої діяльності. При здійсненні моніторингу потрібно приділяти увагу заходам передбаченим в ДДП, їх виконанні та дотриманні.

Моніторинг довкілля - комплексна науково-інформаційна система регламентованих періодичних безперервних спостережень, оцінки та прогнозу змін стану навколишнього природного середовища з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення оцінки ефективності та достатності заходів із запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування та вжиття заходів для усунення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. №1272 Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, передбачається здійснення моніторингу з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

Проведення Моніторингу здійснює замовник - орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який є відповідальним за розроблення документів державного планування та здійснює загальне керівництво і контроль за їх виконанням, або інший визначений законодавством замовник документа державного планування.

Система моніторингу включає в себе, але не обмежується наступними етапами:

1. Вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів, визначення певної ділянки, території чи об'єкту.

2. Встановлення ключових параметрів моніторингу.

3. Візуальний огляд.

4. Проведення лабораторних досліджень, компонентів довкілля, що відбираються для ідентифікації впливу від функціонування проектних будівель і споруд на стан та якість компонентів НПС.

5. Аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимальньо пом'якшують вплив функціонування об'єктів на навколишнє природне та соціальне середовище.

Враховуючі розміщення комплексу виробничо-складських будівель, IV-V класу санітарної класифікації, з об'єктами адміністративно-господарського призначення та інженерної інфраструктури в межах проектування, для щорічного моніторингу наслідків виконання документу державного планування передбачені загальнозрозумілі індикатори, які будуть спостерігатися та збиратись селищною радою та спеціалізованими організаціями (установами).

З метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

Зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання:

Зміст заходів:

1. Планування та підготовка моніторингу;

2. Збір інформації шляхом проведення візуального огляду та проведення лабораторних досліджень, компонентів довкілля, що відбираються для ідентифікації впливу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

3. У разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, розробка плану заходів і дій із запобігання, уникнення, зменшення (пом'якшення), усунення наслідків проекту документа державного планування;

4. Підготовка звіту моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та оприлюднення результатів моніторингу на своєму офіційному веб-сайті у мережі інтернет.

Строки виконання заходів: один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку (етап реалізації від 3 років до 7 років).

- Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями наведено у таблиці 9.1

- Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення передбачається вживання розглянутих заходів.

- Методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати:

При проведенні моніторингу Замовнику рекомендовано використовувати наступні нормативно- правові акти, в яких визначено методичні вимоги щодо лабораторних досліджень:

- для моніторингу рівня забруднення атмосферного повітря - Порядок здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря (Затверджено Постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 р. № 827). Відповідно п. 7 Порядку, суб'єкти моніторингу атмосферного повітря встановлюють пункти спостережень, ведуть спостереження за рівнями забруднювальних речовин та вмістом складових та/або показників атмосферних опадів, визначених у списку А пункту 1 додатка 2, проводять аналіз і прогнозування стану атмосферного повітря та оцінювання його якості з дотриманням законодавства про охорону атмосферного повітря, єдиних методичних вимог у сфері державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря, а також вимог Закону України "Про метрологію та метрологічну діяльність".

- для визначення якості питної води (за фізико-хімічними показниками та бактеріологічними показниками) - ДСанПіН 2.2.4-171-10 (Затверджено Наказом Міністерства охорони здоров'я України 12.05.2010 N 400).

Для визначення показників утворення відходів (загальний обсяг, кількість відсортованих відходів по видам, охоплення населення послугами із збирання та перевезення побутових відходів) рекомендуємо проводити облік відповідно до Договору про надання послуг з поводження з побутовими відходами. Відповідно п. 1.5. Методичних рекомендацій з організації збирання, перевезення, перероблення та утилізації побутових відходів (Затверджено Наказ Міністерства з питань житлово-комунального господарства України 07.06.2010 N 176) порядок поводження з ПВ у населеному пункті визначається затвердженими органом місцевого самоврядування Правилами благоустрою, Схемою санітарної очистки та місцевими програмами поводження з ПВ.

Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку: моніторинг здійснюється з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

Моніторинг здійснює замовник. З метою забезпечення здійснення моніторингу замовник своїм рішенням може утворювати групи експертів, що відповідальні за здійснення моніторингу (моніторингові групи), визначати їх склад та порядок роботи.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на власному офіційному веб-сайті заходи, передбачені для здійснення моніторингу, і письмово повідомляє про це Міндовкілля.

Результати моніторингу замовник оприлюднює на власному офіційному веб-сайті один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку.

У разі коли під час здійснення моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, замовник вживає заходів для їх усунення, а також подає органу державної влади або органу місцевого самоврядування, який затвердив документ державного планування, пропозиції щодо внесення змін до такого документа з метою усунення негативних наслідків. У такому разі зміни, що вносяться до документа державного планування, підлягають стратегічній екологічній оцінці.

Для спостереження за здійсненням заходів ДДП та оцінки їх виконання (в сфері екології, охорони здоров'я) запропоновані показники, яка зазначені в таблиці 9.1.

Показники моніторингу

Таблиця 9.1

Показник (індикатор)	Одиниця виміру	Визначення	Періодичність	Джерело даних
Кількість зелених насаджень	м ² /люд, % від загальної кількості в проєкті	Території вкриті лісовою рослинністю, парки, ліси	1 раз/рік	Річні звіти комунальних підприємств, що надають послуги
Утворення відходів на частині території, що проєктується	т/рік, % від загальної кількості відходів	Обсяг відходів: - передано на утилізацію; - передано на повторне використання; - вивезено на полігон для видалення	1 раз/рік	Річні звіти комунальних підприємств, що надають послуги, Статистичні звіти по комунальному господарству
Контроль якості повітря	мг/м ³	Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря (речовини CO ₂ , NO ₂ . SO ₂ . пил)	1 раз/рік	На договірній основі акредитовані лабораторії
Контроль якості поверхневих вод	мг/м ³	Якісний стан поверхневих вод	1 раз/рік	На договірній основі акредитовані лабораторії

10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ).

Реалізація планувальних рішень ДДП території не чинитиме транскордонних наслідків в результаті прийняття. Проведення забудови планується виключно в межах населеного пункту – села Софіївська Борщагівка. Прямого впливу на екологічні чи соціальні рецептори інших країн

не очікується

11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦЬЄЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ.

Основними принципами просторово-планувальної організації при розробленні детального плану території, на яких базуються проєктні рішення, являються:

- місцезорозташування території проєктування в планувальній структурі населеного пункту, з врахуванням існуючих та проєктних прилеглих функціональних зон;
- організація транспортних зв'язків, врахування існуючої мережі вулиць та проїздів;
- забезпечення проєктної забудови об'єктами повсякденного обслуговування та нормативною кількістю автостоянок;
- додержання санітарних та протипожежних норм при розміщенні проєктної забудови;
- створення без бар'єрного середовища в межах території проєктування.

Основні фактори, які впливають на ідею, архітектурно-планувальної та об'ємно-просторової організації території є:

- планувальні обмеження;
- наявність існуючої забудови, поруч з територію проєктування;
- забезпечення санітарно-гігієнічних, протипожежних та інших містобудівних умов;
- побажань та вимог замовника – виконавчого комітету Макарівської селищної ради, визначених у завданні на розроблення ДПТ та у ході робочих нарад під час роботи над проєктом;

Даний документ - Резюме нетехнічного характеру (РНХ) - містить коротку інформацію про потенційні екологічні та соціальні наслідки, які мають відношення до запропонованої діяльності. Також надаються відповідні заходи по зниженню негативних екологічних та соціальних наслідків, що можуть виникнути в процесі будівництва та експлуатації об'єкту планованої діяльності.

Будь-яка особа може надати свої зауваження та рекомендації щодо екологічних, соціальних та інших аспектів цього проєкту.

1. Замовник - Борщагівська сільська рада
2. Місце розташування майданчика будівництва – с.Софіївська Борщагівка, Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області.

3. Характеристика діяльності (об'єкта) - не належить до об'єктів, що згідно постанови Кабінету Міністрів України від 28 серпня 2013 р. № 808 «Про затвердження переліку видів діяльності та об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку» (Із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1160 від 30.12.2015).51

3. Потреба в ресурсах при будівництві і експлуатації:
земельних - за рахунок земельних ділянок, які знаходяться у приватній власності;
сировинних - товарний бетон, збірний залізобетон, металопрокат та металоконструкції, пісок, щебінь, цемент та ін. - з підприємств Київської області.

4. Транспортне забезпечення (під час будівництва та експлуатації) – автомобільні перевезення (загальнобудівельний, пасажирський транспорт) - по існуючих автодорогах.

При експлуатації - автотранспорт на договірних засадах.

5. Екологічні та інші обмеження діяльності - не виявлено. Згідно з «Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів», затвердженими наказом МОЗ України від 19.06.1996 р. № 173

6. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території - топографогеодезичні, інженерно- геологічні, гідрологічні, екологічні, археологічні та інші вишукування виконуються у необхідному обсязі. Проєктні рішення в період будівництва та експлуатації будуть

забезпечувати раціональне використання земельних ресурсів, просіданню, активізації інших екзогенних процесів, охоронні, відновлювальні, захисні та компенсаційні заходи.

7. Можливі впливи планованої діяльності на навколишнє середовище

В процесі будівництва та експлуатації об'єкта можливі ризики впливу на навколишнє природне середовище. Враховуючи проведений аналіз можливого впливу на стан довкілля та здоров'я населення прогнозується, що планована діяльність не призведе до утворення безповоротних втрат (наслідків) для довкілля. Планована діяльність не відноситься до об'єктів підвищеної небезпеки.

Позитивними наслідками реалізації проекту ДПТ, є:

- створення нових робочих місць;
- надходження нових видатків до бюджету громади.

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.202018 №296 наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та клімату, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодії цих факторів. Аналіз факторів впливу та опис наслідків для довкілля описані у розділі 6 та представлені у таблиця 6.1. та 6.2.

В результаті реалізації документа державного планування стан довкілля та умов життєдіяльності населення, його стан здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу зміниться мінімально, тому що вибрано найбільш екологічно безпечне бачення реалізації проектних рішень детального плану з урахуванням соціально, екологічного та економічного впливу на територію району.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування представлені у розділі 7 Звіту. Перелік і стисла характеристика проектних рішень, комплекс яких включає:

- ресурсозберігаючі заходи – збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання;
- планувальні заходи – функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон та санітарних розривів, озеленення;
- відновлювальні заходи - технічна і біологічна рекультивация, нормалізація стану окремих компонентів навколишнього середовища тощо;
- захисні заходи.

На всіх етапах реалізації ДПТ проектні рішення будуть здійснюватися у відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо. Планувальні обмеження представлені санітарнозахисними зонами та охоронними зонами у відповідності до чинних санітарно-гігієнічних вимог.

З метою розгляду альтернативних проектних рішень і їх альтернативних наслідків було розглянуто «нульовий сценарій» (за відсутності реалізації проекту), «максимально сприятливий сценарій» (реалізація проекту), «територіальна альтернатива» відповідно до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018 – територіальні альтернативи розміщення проектних рішень детального плану території.

Під час розроблення детального плану території розглядалися альтернативні варіанти щодо території розташування. Вибір території проектування обґрунтовано наступним чином:

- екологічні, санітарно-епідемологічні, протипожежні і містобудівні обмеження щодо планувальної діяльності об'єктом проектування витримуються;

- ділянка не належить до пам'яток культурної спадщини, археологічних територій та територій природно-заповідного фонду України.

Моніторинг екологічних та соціальних наслідків впровадження нового детального плану території буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час будівництва і експлуатації щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на довкілля та здоров'я населення, та запобіганню соціальної нестабільності.

Об'єктами екологічного контролю, що підлягають регулярному спостереженню і оцінці при виконанні документа державного планування є: джерела викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря; джерела утворення побутових відходів; місця тимчасового зберігання побутових відходів до їх видалення відповідно до вимог законодавства.

Висновки

При дотриманні вимог екологічного законодавства та державних будівельних норм - об'єкт не матиме негативного впливу на громадську та житлову забудову, об'єкти соціально- побутового, спортивно-оздоровчого, курортного та рекреаційного призначення.

В цілому відзначається позитивний вплив запланованої діяльності на соціальні умови та задоволення потреб місцевого населення.

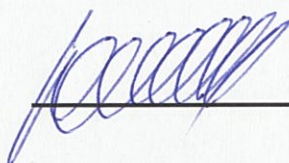
АВТОРСЬКИЙ КОЛЕКТИВ

Головний архітектор



О.С. Перегон

Головний економіст



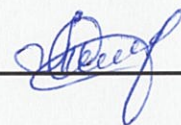
Ю.В. Коваленко

Інженер-землевпорядник



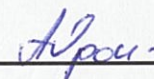
А.В. Бистрова

Менеджер міжнародних екологічних проєктів



Т.С. Крыло

Архітектор



О.В. Яроцький