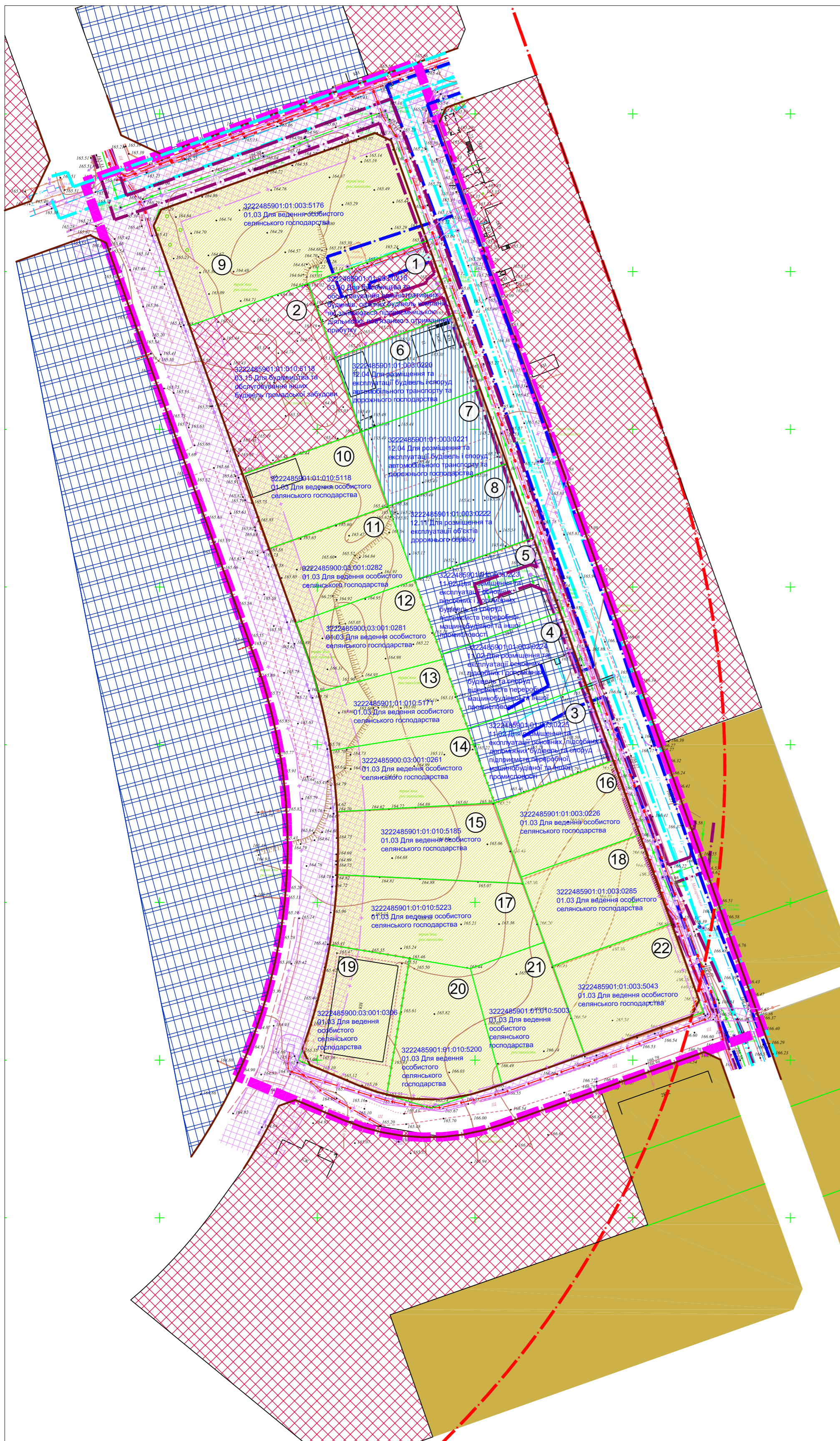


**Детальний план території**  
під розміщення об'єктів виробничого призначення в межах кварталу  
вулиць Білоцерківська та Макарівська в селі Петропавлівська Борщагівка  
Бучанського району Київської області

План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням  
категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень  
та обтяжень М 1:1000



**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**

Позначення	Назва
<b>МЕЖІ</b>	
	Межа розробки ДПТ
	Межі приватних земельних ділянок
<b>ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА</b>	
	Проїзди з удосконаленим покриттям
	Проїзди з ґрунтовим покриттям
<b>СЕЛЬБИЩІ ТЕРИТОРІЇ</b>	
	Території житлової садибної забудови
	Території громадської забудови
<b>ВИРОБНИЧІ ТЕРИТОРІЇ</b>	
	Території промислових підприємств
	Території транспортно-складської забудови
<b>СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКІ ТЕРИТОРІЇ</b>	
	Території для ведення особистого селянського господарства
<b>БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ</b>	
	Житлові садибні будинки
	Господарські будівлі
	Тимчасові споруди
<b>ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ ТА СПОРУДИ</b>	
	ЛЕП 10 кВ
	ЛЕП 0,4 кВ
	Підземний силовий кабель 0,4 кВ
	Підземний силовий кабель 10 кВ
	Комплекти трансформаторна підстанція
	Господарсько-побутовий водопровід з пожежним гідрантом
	Каналізація господарсько-побутова самопливна
	Газопровід середнього тиску
<b>ІСНЮЮЧІ ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ</b>	
	01.05 - Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи ЛЕП 0,4 кВ - 2м, ЛЕП 10 кВ - 10м, підземний силовий кабель - 0,6м
	01.03 - Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту
	01.08 - Охоронна зона навколо інженерних комунікацій (водопровід)
	01.08 - Охоронна зона навколо інженерних комунікацій (каналізаційна мережа)
	03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта
	06.01.1 - Червоні лінії

Таблиця видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок								
Позначення на графічних матеріалах	Код класифікаційного утворення			Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Код згідно з Класифікатором видів цільового використання земельних ділянок (згідно КВЦПЗ)	Назва виду цільового призначення	Площа земельної ділянки, Га
	підгрупи	класу	підкласу					
<b>СЕЛЬБИЩІ ТЕРИТОРІЇ</b>								
1	1	02	00	10200.0	території громадської забудови	03.10	для будівництва та обслуговування адміністративних будівель, офісних будівель компаній, які здійснюють підприємницьку діяльність, пов'язану з отриманням прибутку	0,3000
2	2	01	00	20100.0	території промислових підприємств	11.02	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	0,1000
3	3	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1000
4	4	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1000
5	5	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1000
6	6	06	05	20605.0	території закладів з обслуговування автотранспортних засобів	12.04	для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	0,1000
7	7	06	05	20605.0	території закладів з обслуговування автотранспортних засобів	12.04	для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	0,1000
8	8	06	05	20605.0	території закладів з обслуговування автотранспортних засобів	12.11	для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	0,1000
<b>СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКІ ТЕРИТОРІЇ</b>								
9	9	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1000
10	10	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1000
11	11	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1000
12	12	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1000
13	13	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,0890
14	14	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1025
15	15	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1237
16	16	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1000
17	17	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1566
18	18	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1196
19	19	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1114
20	20	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1216
21	21	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1000
22	22	01	00	30010.0	території під рілля та перелозами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0,1196

\*Примітка:  
Обмеження у використанні земельних ділянок встановлюються відповідно до: Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» від 17.10.2012 р. №1051) Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про охорону земель» та іншими нормативно-правовими актами

Договір №06-03-1 від 06.03.2024р.					
Замовник: Борщагівська сільська рада					
Зм. Лист № докум.	Підп.	Дата	Детальний план території під розміщення об'єктів виробничого призначення в межах кварталу вулиць Білоцерківська та Макарівська в селі Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області		
Розроб. Крило Т.		04.2024			
Перев. Яроцький Ф.					
			Стадія	Аркуш	Аркушів
			ДПТ	10	11
			ТОВ "Центр АПЛД"		