



БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бучанського району Київської області
17 сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

21 березня 2024 року

№ _____-17-VIII

с. Петропавлівська Борщагівка

Про затвердження ТОВ «Петропавлівське» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди терміном на 10 років цільове призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), яка розташована на вулиці Гагаріна, 38-Б в селі Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області

Розглянувши звернення директора ТОВ «Петропавлівське» О. Андрієвського (вх. № 332/10-06 від 23.02.2024) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди терміном на 10 років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), площею 0,11 га, яка розташована на вулиці Гагаріна, 38-Б в селі Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області, враховуючи вимоги ст. 12, 39, 59, 60, 61, 186 Земельного Кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Податкового кодексу України та висновок постійної комісії з питань земельних відносин Борщагівської сільської ради, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" сільська рада, -

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Борщагівської сільської рад в користування на

умовах оренди терміном на 10 років ТОВ «Петропавлівське», площею 0,11 га (з кадастровим номером 3222485901:01:028:0054), цільове призначення якої для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), яка розташована на вулиці Гагаріна, 38-Б в селі Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області.

2. Передати зазначену земельну ділянку комунальної власності Борщагівської сільської ради в користування на умовах оренди терміном на 10 років ТОВ «Петропавлівське», площею 0,11 га (з кадастровим номером 3222485901:01:028:0054), цільове призначення якої для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) яка розташована на вулиці Гагаріна, 38-Б в селі Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області.

3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 3% (трьох відсотків) від нормативно грошової оцінки.

4. Земельну ділянку з кадастровим номером 3222485901:01:028:0054 віднести до категорії: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення. Відповідні дані внести до бази Державного земельного кадастру.

5. Борщагівській сільській раді Бучанського району Київської області в особі голови Кудрика Олесь Тимofійовича укласти договір оренди на вищевказану земельну ділянку між сільською радою та ТОВ «Петропавлівське».

6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Петропавлівське» зареєструвати договір оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством

7. Витрати пов'язані з укладанням нотаріального договору оренди на земельну ділянку, та внесення змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, покласти на орендаря ТОВ «Петропавлівське»

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин.

Сільський голова

Олесь КУДРИК

Підготовлено:
Головний спеціаліст відділу
землекористування та кадастру

_____ О. Савченко

