



**БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Бучанського району Київської області**  
17 сесія VIII скликання

21 березня 2024 року

№ \_\_\_\_\_ 17-VIII

с. Петропавлівська Борщагівка

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ЖИТЛО СОФІЯ ЕЛІТ», цільове призначення якої змінюється з земель для іншої житлової забудови на землі для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області**

Розглянувши клопотання ТОВ «ЖИТЛО СОФІЯ ЕЛІТ» в особі директора Зелді С. (вх. № 491/10-06 від 15.03.2024) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель для іншої житлової забудови на землі для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, площею 1,3406 га, кадастровий номер 3222486200:02:002:0442, яка розташована в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області, враховуючи вимоги ст. 12, 20, 65, 67, 186 Земельного Кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про Державний земельний кадастр», та висновок постійної комісії з питань земельних відносин, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" сільська рада, –

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ЖИТЛО СОФІЯ ЕЛІТ», площею 1,3406 га, з кадастровим номером 3222486200:02:002:0442, цільове призначення якої змінюється із земель для іншої житлової забудови на землі для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, яка розташована в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області.
2. Змінити ТОВ «ЖИТЛО СОФІЯ ЕЛІТ» цільове призначення земельної ділянки, площею 1,3406 га, з кадастровим номером 3222486200:02:002:0442,

яка розташована в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області, із земель для іншої житлової забудови на землі для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, що перебуває у власності ТОВ «ЖИТЛО СОФІЯ ЕЛІТ», що посвідчено Витягом з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 355849657 від 24.11.2023, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2836492932224.

3. Зобов'язати ТОВ «ЖИТЛО СОФІЯ ЕЛІТ» виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин.

**Сільський голова**

**Олесь КУДРИК**

Головний спеціаліст відділу  
землекористування та кадастру

\_\_\_\_\_ О. Якимаха