



БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бучанського району Київської області
17 сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

21 березня 2024 року

№ _____ -17-VIII

с. Петропавлівська Борщагівка

Про укладання договору оренди земельної ділянки на новий строк з Колективним підприємством «ІМПА» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, що розташована на вулиці Шкільна, 25-А в селі Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області

Розглянувши лист-повідомлення КП «ІМПА» в особі директора Челіклер М. від 25.12.2023 № 2612 (вх. № 2088/10-06 від 26.12.2023) про поновлення строку дії Договору оренди земельної ділянки № 2112 від 30.12.2013, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено договір, враховуючи переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк, а також беручи до уваги розташований на земельній ділянці, з кадастровим номером 3222485901:01:035:5002, об'єкт нерухомого майна – нежила будівля, який належить КП «ІМПА», що посвідчено свідоцтвом на право власності № 149 від 17.10.2000, відповідно до ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 93, 122, 124, 125, 126, 126-1, 134 Земельного кодексу України, враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада -

ВИРІШИЛА:

1. Укласти на новий строк Договір оренди земельної ділянки № 2112 від 30.12.2013 укладений між Петропавлівсько-Борщагівською сільською радою та Колективним підприємством «ІМПА», на земельну ділянку комунальної власності, площею 0,1300 га, з кадастровим номером 3222485901:01:035:5002, з цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, що розташована на вулиці Шкільна, 25 А в с. Петропавлівська Борщагівка Бучанського (раніше—Києво-Святошинського) району Київської області, строком на 10 (десять) років.

2. Встановити Колективному підприємству «ІМПА» річну орендну плату за надану в користування земельну ділянку, з кадастровим номером 3222485901:01:035:5002, в розмірі 7 % (сім) відсотків від діючої нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.
3. Доручити Борщагівському сільському голові укласти з директором Колективного підприємства «ІМПА» Договір оренди земельної ділянки зазначеної в пункті 1 даного рішення.
4. Попередити КП «ІМПА» що в разі зміни коефіцієнту індексації грошової оцінки земель орендна плата може бути змінена в порядку встановленим чинним законодавством України.
5. Зобов'язати КП «ІМПА» дотримуватися вимог статей 95, 96 Земельного кодексу України щодо прав і обов'язків землекористувачів.
6. Витрати по нотаріальному оформленню Договору оренди земельної ділянки покласти на КП «ІМПА».
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин.

Сільський голова

Олесь КУДРИК

Підготовлено:

Головний спеціаліст відділу
землекористування та кадастру

_____ О. Савченко

