



**БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Бучанського району Київської області**  
16 сесія VIII скликання

грудня 2023 року

№ \_\_\_\_\_ 16-VIII

с. Петропавлівська Борщагівка

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ЖИТЛО СОФІЯ ЕЛІТ», цільове призначення якої змінюється з земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, яка розташована в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області**

Розглянувши клопотання ФОП Петрівського А.О. (вх. № 1854/1006 від 23.11.2023) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, площею 3,6312 га, кадастровий номер 3222486200:02:002:0315, яка розташована в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області, враховуючи вимоги ст. 12, 20, 38, 39, 186 Земельного Кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про Державний земельний кадастр», та висновок постійної комісії з питань земельних відносин, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" сільська рада, –

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ЖИТЛО СОФІЯ ЕЛІТ», площею 3,6312 га, з кадастровим номером 3222486200:02:002:0315, цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і

обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, яка розташована в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області.

2. Змінити ТОВ «ЖИТЛО СОФІЯ ЕЛІТ» цільове призначення земельної ділянки, площею 3,6312 га, з кадастровим номером 3222486200:02:002:0315, яка розташована в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області, із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, що перебуває у власності ТОВ «ЖИТЛО СОФІЯ ЕЛІТ», що посвідчено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 342355624 від 10.08.2023, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2779086332224.

3. Zobov'язati TOB «ЖИТЛО СОФІЯ ЕЛІТ» виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин.

**Сільський голова**

**Олесь КУДРИК**

Підготовлено: \_\_\_\_\_ О. Якимаха

\_\_\_\_\_ М. Семіхова

\_\_\_\_\_ Р. Гусєв