



БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бучанського району Київської області
15 сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

05 жовтня 2023 року

№ ___-15-VIII

с. Петропавлівська Борщагівка

Про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області

З метою забезпечення благоустрою території населених пунктів Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області, підвищення відповідальності посадових осіб підприємств, установ і організацій, незалежно від форм власності, а також громадян за стан благоустрою та санітарний стан, формування сприятливого для життєдіяльності людини середовища, захисту довкілля, покращення санітарного стану, збереження об'єктів та елементів благоустрою, зелених насаджень на території населених пунктів Борщагівської сільської ради, відповідно до ст. 10, 20 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада,

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити Правила благоустрою території населених пунктів Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області, що додаються.
2. Правила благоустрою території населених пунктів Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області набувають чинності після прийняття рішення сесії Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області про їх затвердження і підлягають опублікуванню на офіційному сайті Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на профільного заступника сільського голови.

Сільський голова

Олесь КУДРИК

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ БОРЩАГІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ

I. Загальні положення

Розділ 1. Загальні положення

- 1.1. Правила благоустрою території населених пунктів Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області (далі – Правила) є нормативно-правовим актом, яким установлюється порядок благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою на території Борщагівської сільської ради (далі – Громади), регулюються права та обов'язки учасників правовідносин у сфері благоустрою території Громади, визначається комплекс заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку на території Громади. Правила спрямовані на створення умов, сприятливих для життєдіяльності людини, і є обов'язковими для виконання на території Громади виконавчим органом місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами, організаціями, незалежно від форм власності і підпорядкування, їх керівниками, працівниками та громадянами.
- 1.2. Населені пункти Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області - села Петропавлівська Борщагівка, Софіївська Борщагівка, Чайки.
- 1.3. Об'єкти благоустрою Громади використовуються відповідно до їх функціонального призначення для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини на засадах їх раціонального використання та охорони з урахуванням вимог цих Правил, інших вимог, передбачених законодавством України.
- 1.4. Організацію благоустрою Громади забезпечують орган місцевого самоврядування відповідно до повноважень, встановлених законом. Благоустрій здійснюється в обов'язковому порядку на всій території Громади.
- 1.5. Повноваження виконавчого комітету Борщагівської сільської ради у сфері благоустрою визначені Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів» іншими нормативно-правовими актами України.
- 1.6. Борщагівська сільська рада забезпечує вільний доступ населення, підприємств, установ, організацій всіх форм власності до цих Правил. Правила є відкритими та доступними.
- 1.7. Правила забезпечують державні, громадські та приватні інтереси.
- 1.8. Правила діють на підставі Конституції України, Земельного кодексу України, Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, Кодексу України про адміністративні правопорушення, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про відходи», «Про поховання та похоронну справу», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про рекламу», «Про охорону атмосферного повітря», «Про охорону культурної спадщини», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», «Про планування і забудову територій», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про дорожній рух», «Про житлово-комунальні послуги», «Про органи самоорганізації населення», «Про дозвільну систему

у сфері господарської діяльності» та іншими нормативно-правовими актами та нормативними документами чинного законодавства України.

- 1.9. Фінансування заходів із благоустрою здійснюється відповідно до статті 36 Закону України «Про благоустрій населених пунктів». Участь громадян у фінансуванні заходів із благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 37 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».
- 1.10. Правила містять загальнообов'язкові на території населених пунктів Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області норми, за порушення яких винні особи притягуються до відповідальності, встановленої чинними нормативно-правовими актами України.

Розділ 2. Визначення термінів

2.1. У цих Правилах терміни вживаються в такому значенні:

- **автостоянка** - спеціально обладнане місце для стоянки автотранспорту, позначене дорожніми знаками згідно з Правилами дорожнього руху, які затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2001 року № 1306, що має тверде покриття, може мати огорожу, в тому числі тимчасову, освітлення, приміщення для обслуговуючого персоналу.
- **Балансоутримувач** – власник або юридична особа, яка за договором з власником утримує на балансі відповідне майно, а також веде бухгалтерську, статистичну та іншу передбачену законодавством звітність, здійснює розрахунок коштів, необхідних для своєчасного проведення капітального і поточного ремонтів та утримання, а також забезпечує управління цим майном і несе відповідальність за його експлуатацію згідно із законом.
- **Благоустрій населеного пункту** – комплекс робіт з інженерного захисту, розчищення, осушення та озеленення території, а також соціально-економічних, організаційно-правових та екологічних заходів з покращення мікроклімату, санітарного очищення, зниження рівня шуму та іншого, що здійснюються на території населеного пункту, з метою її раціонального використання, належного утримання та охорони, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля.
- **Видалення відходів** – здійснення операцій з відходами, що не призводять до їх утилізації.
- **Відновна вартість об'єктів/елементів благоустрою** – економічно обґрунтовані витрати на проведення робіт з усунення пошкоджень (відновлення) об'єктів/елементів благоустрою до стану їх функціонального використання за призначенням, яке відповідає вимогам державних стандартів, норм і правил.
- **Відходи** – будь-які речовини, матеріали і предмети, що утворюються у процесі людської діяльності і не мають подальшого використання за місцем утворення чи виявлення та яких їхній власник повинен позбутися шляхом утилізації чи видалення.
- **Відходи великогабаритні** – тверді відходи, розміри яких перевищують 50×50×50 сантиметрів, що не дає змоги розмістити їх у контейнерах об'ємом до 1,1 кубічного метра.
- **Відходи небезпечні** – відходи, що мають такі фізичні, хімічні, біологічні чи інші небезпечні властивості, які створюють або можуть створити значну небезпеку для навколишнього природного середовища і здоров'я людини та які потребують спеціальних методів і засобів поводження з ними.
- **Відходи побутові** – відходи, що утворюються в процесі життя і діяльності людини в житлових та нежитлових будинках (крім відходів, пов'язаних з виробничою діяльністю підприємств) і не використовуються за місцем їх накопичення.

ПРОЕКТ

- **Відходи промислові** – рештки сировини, матеріалів або напівфабрикатів, які утворюються під час виготовлення продукції і які втратили свої корисні властивості в процесі фізико-хімічної переробки.
- **Відходи ремонтні** – залишки речовин, матеріалів, предметів, виробів, що утворилися під час проведення в житловому будинку, окремій квартирі, будинку громадського призначення капітального та поточного ремонту, перепланування, переобладнання, прибудови тощо.
- **Відходи рідкі** – побутові відходи, що утворюються в будинку за відсутності централізованого водопостачання та каналізації і зберігаються у вигрібних ямах.
- **Відходи тверді** – залишки речовин, матеріалів, предметів, виробів, товарів, продукції, що не можуть надалі використовуватися за призначенням.
- **Відведені майданчики для паркування** - майданчики для паркування, розміщені в межах проїзної частини вулиці, дороги або тротуару та обладнані відповідно до вимог Правил паркування транспортних засобів і Правил дорожнього руху.
- **Вулично-дорожня мережа** – мережа вулиць, доріг загального користування, внутрішньо-квартальних та інших проїздів, тротуарів, пішохідних і велосипедних доріжок, призначених для руху транспортних засобів і пішоходів, а також майдани, площі, вуличні автомобільні стоянки з інженерними та допоміжними спорудами, технічними засобами організації дорожнього руху.
- **Дозвіл на розміщення малої архітектурної форми** – документ, що дає право суб'єкту підприємницької діяльності на розміщення малої архітектурної форми і видається дозвільними органами в установленому порядку.
- **Дозвіл на порушення об'єкта благоустрою** – документ на право тимчасового порушення існуючого благоустрою з наступним його відновленням чи влаштуванням нового благоустрою, який видається суб'єкту господарської діяльності дозвільними органами в установленому порядку.
- **Дорожнє покриття** – укріплені верхні шари дороги, що сприймають навантаження від транспортних засобів.
- **Елементи благоустрою:**
 - 1) покриття вулиць, доріг, проїздів, алей, тротуарів, пішохідних зон і доріжок;
 - 2) зелені насадження (дерева, газони, квітники), в тому числі снігозахисні та протиерозійні, уздовж вулиць і доріг, у парках, скверах, на алеях, у садах, на інших об'єктах благоустрою загального користування, санітарно-захисних зонах, на прибудинкових та інших територіях;
 - 3) будинки та споруди, їх фасади;
 - 4) будівлі та споруди системи збирання і вивезення відходів;
 - 5) будівлі та споруди системи інженерного захисту території, санітарні споруди;
 - 6) комплекси та об'єкти монументального мистецтва;
 - 7) спортивні споруди;
 - 8) обладнання місць для зупинки транспортних засобів;
 - 9) обладнання (елементи) дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку;
 - 10) технічні засоби регулювання дорожнього руху, в тому числі дорожні знаки, знаки місць для зупинки транспортних засобів, переходів, покажчики найменування вулиць, будинкові номерні знаки;
 - 11) засоби та обладнання зовнішньої реклами;
 - 12) ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, установки для декоративного підсвічування будинків і пам'ятників;
 - 13) тимчасові споруди для провадження підприємницької діяльності;
 - 14) малі архітектурні форми;
 - 15) шлагбауми та інші огороження, що встановлюються з метою обмеження проїзду або контролю за переміщенням транспортних засобів;

- 16) урни, контейнери для сміття, сміттєзбірники;
 - 17) садові лавки;
 - 18) вуличні годинники, меморіальні дошки;
 - 19) громадські вбиральні;
 - 20) стовпи, опори, обладнання систем освітлення, інші інженерні споруди;
 - 21) інші елементи благоустрою, визначені нормативно-правовими актами.
- **Заходи з благоустрою населеного пункту** – роботи щодо відновлення, належного утримання та раціонального використання територій, охорони та організації упорядкування об'єктів благоустрою з урахуванням особливостей їх використання;
 - **Захоронення відходів** – остаточне розміщення відходів при їх видаленні у спеціально відведених місцях чи на об'єктах таким чином, щоб довгостроковий шкідливий вплив відходів на навколишнє природне середовище та здоров'я людини не перевищував установлених нормативів.
 - **Збирання відходів** – діяльність, пов'язана з вилученням, накопиченням і розміщенням відходів у спеціально відведених місцях чи об'єктах, включаючи сортування відходів з метою подальшої утилізації, видалення чи захоронення.
 - **Зелені насадження** – деревна, чагарникова, квіткова та трав'яна рослинність природного і штучного походження на визначеній території населеного пункту.
 - **Земельна ділянка** – частина земної поверхні, що має фіксовані межі, характеризується певним місцем розташуванням, природними властивостями, фізичними параметрами, правовим і господарським станом та іншими характеристиками.
 - **Зовнішня реклама** – реклама, що розміщується на спеціальних тимчасових і стаціонарних конструкціях, розташованих на відкритій місцевості, а також на зовнішніх поверхнях будинків, споруд, на елементах вуличного обладнання, над проїжджою частиною вулиць і доріг тощо.
 - **Користувачі дорожніх об'єктів** – учасники дорожнього руху, власники та користувачі земельних ділянок, що розташовані в межах червоних ліній сільських вулиць і доріг, а також власники (користувачі) малих архітектурних форм для провадження підприємницької діяльності, рекламних засобів та інженерних комунікацій і споруд, розташованих у зазначених межах.
 - **Майданчик сезонної торгівлі** – об'єкт благоустрою, на якому надаються в тимчасове користування місця для продажу товарів та надання послуг сезонного характеру.
 - **Майданчик для паркування** - майданчик, розміщений в межах або поза межами проїзної частини вулиці, дороги або тротуару та обладнаний відповідно до вимог Правил паркування транспортних засобів і Правил дорожнього руху.
 - **Мала архітектурна форма** – штучний архітектурно-об'ємний елемент (альтанки, бесідки, ротонди, арки, павільйони, знаки та інше).
 - **Тимчасова споруда (ТС) для провадження підприємницької діяльності** – невелика (площею до 30 м²) споруда торговельно-побутового призначення, яка виготовляється з полегшених конструкцій і встановлюється тимчасово без спорудження фундаменту.
 - **Місце розташування рекламного засобу** – площа зовнішньої поверхні будинку, споруди, елемента вуличного обладнання або відведеної території на відкритій місцевості в межах населеного пункту, що надається розповсюдженню зовнішньої реклами в тимчасове користування власником або уповноваженим ним органом (особою).
 - **Місцеві дозвільні органи** – Борщагівська сільська рада та її виконавчі органи, їх посадові особи, уповноважені відповідно до закону видавати документи дозвільного характеру від свого імені, а також підприємства, установи, організації, що у випадках, передбачених законом, уповноважені видавати документи дозвільного характеру і можуть залучатися до проведення експертизи та обстеження, необхідних для видачі документів дозвільного характеру.

- **Об'єкти благоустрою:**
 - 1) території загального користування:
 - спортивні, дитячі, меморіальні та інші майданчики, рекреаційні зони, пляжі;
 - вулиці, дороги, провулки, узвози, проїзди, пішохідні та велосипедні доріжки;
 - пляжі;
 - кладовища;
 - інші території загального користування;
 - 2) прибудинкові території;
 - 3) території будівель та споруд інженерного захисту територій;
 - 4) території підприємств, установ, організацій та закріплені за ними території на умовах договору;
 - 5) інші території в межах населеного пункту;
 - 6) Зупинки та споруди міського громадського транспорту, майданчики для паркування.
 - 7) Водоохоронні зони в межах населених пунктів.
 - 8) Прибережні захисні смуги в межах населених пунктів.
- **Паспорт прив'язки ТС** – план прив'язки тимчасової споруди на топографо-геодезичній основі, текстові та графічні матеріали щодо естетичного і кольорового вирішення та інженерного забезпечення об'єкта.
- **Пересувна ТС** – торговельне обладнання, низькотемпературний прилавок, лоток, ємність, торговельний автомат, інші пристрої для сезонної роздрібної торгівлі та іншої підприємницької діяльності тощо – споруда, яка не має закритого приміщення для тимчасового перебування людей.
- **Поводження з відходами** – дії, спрямовані на запобігання утворенню відходів, їх збирання, перевезення, зберігання, оброблення, утилізацію, видалення, знешкодження і захоронення, включаючи контроль за цими операціями та нагляд за місцями видалення.
- **Припис** – обов'язкова для виконання у визначені строки письмова вимога уповноваженої особи щодо усунення порушення Правил та є обов'язковим для виконання;
- **Прибирання** – санітарне очищення елементів благоустрою, а саме: покриття вулично-дорожньої мережі, площ зелених насаджень, малих архітектурних форм та іншого, що знаходяться на території громади, збирання та перевезення в установлені місця відходів, вуличного змету, листя, гілля, сміття, снігу, льоду тощо.
- **Прибудинкова територія** – територія навколо багатоквартирного будинку, визначена актом відповідного органу місцевого самоврядування на право власності чи користування земельною ділянкою, призначена для розміщення та обслуговування житлового будинку і пов'язаних з ним господарських, технічних будівель та споруд.
- **Прилегла територія** – територія, яка межує із об'єктом благоустрою (його частиною) або спорудою (тимчасовою спорудою), розташованою на об'єкті благоустрою по його периметру;
- **Пройзна частина** – частина автомобільної дороги, що безпосередньо призначена для руху транспортних засобів.
- **Рекламні засоби** – засоби, що використовуються для доведення реклами до її споживача. До рекламних засобів (спеціальних конструкцій) належать тимчасові та стаціонарні рекламні засоби (світлові та несвітлові, наземні та не наземні, плоскі та об'ємні стенди, щити, панно, транспаранти, таблички, короби, механічні, динамічні, електронні табло, екрани, панелі, тумби, складні просторові конструкції тощо).
- **Ремонт будинків та споруд:**
 - а) поточний ремонт – комплекс ремонтно-будівельних робіт та організаційно-технічних заходів, спрямованих на приведення у справний стан зношених конструкцій будівлі, систем інженерного обладнання, відновлення експлуатаційних характеристик будівлі і не пов'язаних зі зміною її техніко-економічних показників.
 - б) капітальний ремонт – комплекс ремонтно-будівельних робіт, пов'язаних з відновленням або покращенням експлуатаційних показників із заміною або

відновленням несучих або огорожувальних конструкцій та інженерного обладнання без зміни будівельних габаритів об'єкта та його техніко-економічних показників.

- **Санітарне очищення (прибирання) об'єктів благоустрою** – збирання та перевезення у встановлені місця відходів, вуличного змету, листя, гілля, сміття, снігу, льоду тощо.
 - **Спеціальні конструкції для розміщення реклами** – тимчасові та стаціонарні рекламні засоби (світлові та несвітлові, наземні та не наземні/повітряні, плоскі та об'ємні стенди, щити, панно, транспаранти, таблички, коробки, механічні, динамічні, електронні табло, екрани, панелі, тумби, складні просторові конструкції, аеростати, повітряні кулі тощо), які використовуються для розміщення реклами.
 - **Суб'єкти благоустрою** – органи місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації, фізичні особи-підприємці, органи самоорганізації населення, громадяни.
 - **Територія** – сукупність земельних ділянок, які використовуються для розміщення об'єктів загального користування: парків, скверів, вулиць, провулків, узвозів, проїздів, шляхів, площ, прибудинкових територій, пляжів, кладовищ, рекреаційних, оздоровчих, навчальних, спортивних, історико-культурних об'єктів, об'єктів промисловості, комунально-складських та інших об'єктів.
 - **Територія прибирання (санітарної відповідальності)** – територія проведення комплексу заходів щодо збирання та перевезення відходів, яка складається з території суб'єкта благоустрою та прилеглої/закріпленої території державної/комунальної форми власності.
 - **Територія суб'єкта благоустрою** – територія в межах земельної ділянки, яка перебуває у власності або надана в користування та обслуговування фізичним чи юридичним особам.
 - **Утримання в належному стані території** – використання її за призначенням відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, Правил благоустрою Борщагівської сільської ради, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження і відновлення об'єктів та елементів благоустрою.
 - **Утримання будинків і прибудинкових територій** – діяльність, спрямована на задоволення потреб фізичної чи юридичної особи щодо забезпечення експлуатації та/або ремонту жилих та нежилих приміщень, будинків і споруд, комплексів будинків і споруд, а також прилеглої до них (прибудинкової) території відповідно до вимог нормативів, норм, стандартів, порядків і правил згідно із законодавством.
 - **Червона лінія** – геодезично фіксована межа, яка відокремлює територію вулиць і доріг від інших видів використання територій поселень, призначається для забезпечення регулювання і містобудівного контролю при забудові, реконструкції і благоустрою поселень, при виділенні земельних ділянок, встановленні умов їх використання.
- 2.2. Інші терміни у цих Правилах вживаються у значеннях, що визначені кодексами України, законами України «Про благоустрій населених пунктів», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про рекламу», «Про відходи», «Про охорону атмосферного повітря», «Про охорону культурної спадщини», «Про планування та забудову територій», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про поховання та похоронну справу», «Про дорожній рух», «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про регулювання містобудівної діяльності», іншими чинними нормативно-правовими актами України.

Розділ 3. Права та обов'язки громадян у сфері благоустрою Громади

3.1. Громадяни у сфері благоустрою Громади мають право:

- 3.1.1. Користуватись об'єктами благоустрою Громади.

- 3.1.2. Брати участь в обговоренні правил та проектів благоустрою території Громади.
 - 3.1.3. Вносити на розгляд органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій пропозиції з питань благоустрою Громади.
 - 3.1.4. Отримувати в установленому законом порядку повну та достовірну інформацію про затвердження правил благоустрою території та внесення до них змін, а також роз'яснення їх змісту.
 - 3.1.5. Брати участь у здійсненні заходів з благоустрою Громади, озелененні та утриманні в належному стані садиб, дворів, парків, площ, вулиць, кладовищ, братських могил, обладнанні дитячих і спортивних майданчиків, ремонті шляхів і тротуарів, інших об'єктів благоустрою.
 - 3.1.6. Вимагати негайного виконання робіт з благоустрою Громади в разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоди життю, здоров'ю або майну громадян.
 - 3.1.7. Звертатись до суду з позовом про відшкодування шкоди, заподіяної майну чи здоров'ю громадян внаслідок дій чи бездіяльності балансоутримувачів об'єктів благоустрою.
- 3.2. Громадяни у сфері благоустрою Громади зобов'язані:**
- 3.2.1. Утримувати в належному стані власні (приватні) або на правах користування (винайму) будинки, будівлі та споруди, присадибні ділянки та прилеглі території (межі утримання прилеглих територій наведено у додатку до Правил), в т.ч. якщо в зазначених будинках тривалий час ніхто не проживає. Благоустрій присадибних ділянок, на яких розміщені будинки, будівлі та споруди, що, в порядку, визначеному законодавством, передані у комунальну власність як безхазяйні, проводиться Борщагівською сільською радою.
 - 3.2.2. Дотримуватися Правил благоустрою на території Громади.
 - 3.2.3. Не порушувати права і законні інтереси інших громадян та суб'єктів благоустрою Громади.
 - 3.2.4. Відшкодовувати збитки та іншу шкоду, завдану ними внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою та охорони навколишнього природного середовища, в порядку та розмірах, установлених законодавством України.
 - 3.2.5. Укладати договори на вивезення і знешкодження твердих побутових відходів з виконавцями відповідних послуг. Забороняється складування будівельних матеріалів, а також винесення сміття з прибудинкових територій на проїзну частину доріг та зелену зону.
 - 3.2.6. Виконувати інші обов'язки у сфері благоустрою, передбачені Законом України «Про благоустрій населених пунктів», законами України, цими Правилами, рішеннями центральних органів виконавчої влади та місцевого самоврядування, іншими нормативно-правовими актами України.

Розділ 4. Права та обов'язки підприємств, установ та організацій, фізичних осіб-підприємців у сфері благоустрою Громади

- 4.1. Підприємства, установи та організації, фізичні особи-підприємці у сфері благоустрою населеного пункту мають право:**
- 4.1.1. Брати участь у розробленні планів соціально-економічного розвитку населених пунктів та заходів з благоустрою їх територій.
 - 4.1.2. Брати участь в обговоренні проектів законодавчих та інших нормативно-правових актів з благоустрою Громади.
 - 4.1.3. Користуватись об'єктами благоустрою Громади, брати участь в заходах з благоустрою Громади, озеленення та утримання в належному стані садиб, дворів, парків, площ, вулиць, кладовищ, братських могил, дитячих і спортивних майданчиків, ремонті шляхів та тротуарів, інших об'єктів благоустрою.

- 4.1.4. Вимагати зупинення робіт, що виконуються з порушенням правил благоустрою Громади або призводять до її нецільового використання.
 - 4.1.5. Вимагати негайного виконання робіт з благоустрою в разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоди життю або здоров'ю громадян, їх майну та майну юридичної особи.
 - 4.1.6. Вносити на розгляд органу місцевого самоврядування пропозиції щодо поліпшення благоустрою Громади.
 - 4.1.7. Звертатись до суду з позовом про відшкодування шкоди, заподіяної майну або здоров'ю громадян внаслідок дій чи бездіяльності власників, балансоутримувачів об'єктів благоустрою.
- 4.2. Підприємства, установи та організації, фізичні особи-підприємці у сфері благоустрою населеного пункту зобов'язані:**
- 4.2.1. Утримувати в належному стані територію, надані їм в установленому законом порядку, у тому числі закріплені за ними об'єкти благоустрою (їх частини) та прилеглі території.
 - 4.2.2. Здійснювати благоустрій території житлової та громадської забудови з урахуванням вимог використання цієї території відповідно до затвердженої містобудівної документації, а також встановлених державних стандартів, норм і правил. Забороняти на закріплених територіях паркування та зберігання транспортних засобів у комерційних цілях (як автостоянки або парковки) без дозволу Борщагівської сільської ради або її виконавчого комітету.
 - 4.2.3. Постійно утримувати в належному стані фасади будівель, споруд, огорож за рахунок власних коштів. Регулярно оновлювати написи назв вулиць та номерних знаків на будинках, назви підприємств, установ, організацій тощо.
 - 4.2.4. Усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкодження інженерних мереж або наслідки аварій, що сталися з їх вини. Об'єктам торгівлі на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок усувати пошкодження доріг, які використовуються для доставки товарів.
 - 4.2.5. Усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідки надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру в установленому порядку.
 - 4.2.6. Проводити згідно з планами, затвердженими органом місцевого самоврядування, інвентаризацію та паспортизацію закріплених за ними об'єктів благоустрою (їх частин).
 - 4.2.7. У процесі утримання об'єктів благоустрою (їх частин) дотримуватися відповідних технологій щодо їх експлуатації та ремонту, регулярно здійснювати заходи щодо запобігання передчасному зносу об'єктів, забезпечення належних та безпечних умов їх функціонування та утримання їх у чистоті і належному стані.
 - 4.2.8. Відшкодовувати збитки та іншу шкоду, завдану ними внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою та охорони навколишнього природного середовища, відповідно до чинного законодавства.
 - 4.2.9. На підставі укладених договорів із спеціалізованими підприємствами, забезпечувати вивезення сміття, відходів (у тому числі твердих побутових, негабаритних, будівельних, харчових та інших) згідно з вимогами діючих санітарних норм.
 - 4.2.10. Не допускати транспортування та видалення відходів у несанкціоновані місця.
 - 4.2.11. Забезпечувати розміщення сміттєзбірників (урн, контейнерів) для накопичення сміття та твердих побутових відходів на об'єктах благоустрою,

- утримувати їх в належному санітарно-технічному стані згідно з санітарними нормами та цими Правилами.
- 4.2.12. Проводити своєчасне відновлення зовнішнього вигляду малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності згідно з паспортами, затвердженими уповноваженим органом.
 - 4.2.13. Розміщувати елементи зовнішньої реклами, рекламоносії, малі архітектурні форми та елементи зовнішнього благоустрою на підставі проектно-дозвільної документації, затвердженої у встановленому порядку.
 - 4.2.14. При організації вуличної торгівлі, у тому числі під час проведення масових заходів, забезпечувати своєчасне прибирання, збір та вивезення сміття з відведеної території, не допускати його накопичення.
 - 4.2.15. Узгоджувати з сільською радою експлуатацію об'єктів з небезпечними відходами, ліміти та схеми їх розміщення.
 - 4.2.16. Утримувати в належному санітарному стані зелені насадження (посадка, обрізка дерев і кущів, косіння газонів, боротьба з бур'янами, амброзією, поливання зеленої зони і газонів), тротуари, доріжки і прибудинкові території.
 - 4.2.17. Проводити земляні та будівельні роботи, насипання, намивання ґрунту, піску, встановлення огорож, механізмів та обладнання, тимчасових споруд, побутових вагончиків, складування конструкцій і матеріалів, виключно, на підставі відповідних дозволів і погоджень.
 - 4.2.18. Відповідно до встановлених норм та правил за рахунок власних коштів впорядковувати надані земельні ділянки та прилеглі території.
 - 4.2.19. Розташовувати об'єкти торгівлі, громадського харчування, побутових послуг та розваг на територіях об'єктів благоустрою виключно за погодженням з Борщагівською сільською радою.
 - 4.2.20. При будівництві будинків та споруд озеленювати та упорядковувати земельні ділянки та прилеглі території за рахунок власних коштів, відповідно до затверджених проектів. Після завершення будівельних або ремонтних робіт приводити прилеглу територію та, за умови пошкодження, іншу територію у первинний стан, для чого покласти новий шар асфальтобетонного покриття або плитку. При цьому, суб'єкт благоустрою повинен обрати покриття, яке переважає на сусідніх територіях, щоб забезпечити однаковий охайний вигляд територій.
 - 4.2.21. Утримувати в належному санітарному стані та огорожувати земельні ділянки, що відведені в установленому порядку під будівництво.
 - 4.2.22. Вживати заходів щодо виключення можливості винесення на дорожні об'єкти сипучих матеріалів і розчинів.
 - 4.2.23. Не допускати накопичення будівельного сміття на будівельних майданчиках та прилеглих до них територіях.
 - 4.2.24. Встановлювати урни біля входу (виходу) з адміністративних, побутових, навчальних, торгових та інших будівель та споруд, біля торгових палаток, павільйонів та інших малих архітектурних форм, об'єктів пересувної торгівлі.
 - 4.2.25. Власникам підземних комунікацій утримувати кришки колодязів справному та закритому стані. Всі колодязі підземних комунікацій повинні бути обладнані відповідними люками.
 - 4.2.26. Суб'єктам господарювання, які надають послуги з організації дозвілля населення, у вечірній та нічний час, забезпечувати освітлення прилеглої території.
 - 4.2.27. Спалювання всіх видів відходів на території домоволодінь і в сміттєзбірниках категорично забороняється.
 - 4.2.28. Виконувати інші обов'язки у сфері благоустрою, передбачені Законом України «Про благоустрій населених пунктів», законами України, рішеннями

центральної влади та місцевого самоврядування, цими Правилами, іншими нормативно-правовими актами.

Розділ 5. Порядок здійснення благоустрою та утримання території Громади

5.1. Загальні вимоги до порядку здійснення благоустрою та утримання об'єктів благоустрою.

- 5.1.1. Балансоутримувач забезпечує утримання у належному стані та своєчасний ремонт об'єкта благоустрою власними силами, або може залучати для цього інші підприємства, установи, організації. Утримання здійснюється відповідно до умов цих Правил, чинних будівельних, санітарних та інших норм та правил.
- 5.1.2. Орган місцевого самоврядування в межах повноважень визначають балансоутримувачів об'єктів благоустрою комунальної форм власності.
- 5.1.3. Орган місцевого самоврядування може передавати об'єкти благоустрою на баланс підприємствам, установам, організаціям відповідно до вимог законодавства.
- 5.1.4. Балансоутримувача об'єктів благоустрою, які перебувають у приватній власності, визначають їх власники.
- 5.1.5. Власник об'єкта благоустрою за поданням його балансоутримувача щорічно затверджує заходи з утримання та ремонту цього об'єкта на наступний рік та передбачає кошти на виконання цих заходів. Балансоутримувач об'єкта благоустрою несе повну відповідальність за виконання затверджених заходів у повному обсязі.
- 5.1.6. Порядок розподілу обов'язків між підприємствами, установами та організаціями і громадянами щодо організації робіт з утримання належних їм, закріплених та прилеглих територій у належному санітарно-технічному стані базується на тому, що кожна особа зобов'язана утримувати у належному стані територію, право користування якою їй надано законом або правочином, або обов'язок з утримання якої закріплено відповідним правочином. Утримання може здійснюватися спільно на підставі договору.
- 5.1.7. На території об'єкта благоустрою відповідно до затвердженої містобудівної документації можуть бути розташовані будівлі та споруди торговельного, соціально-культурного, спортивного та іншого призначення, МАФ, тимчасові споруди комерційного призначення, за умови отримання всіх необхідних узгоджень відповідно до чинного законодавства. Власники цих будівель та споруд зобов'язані забезпечити належне утримання наданої їм у встановленому порядку земельної ділянки, а також закріпленої за ними території (прилеглої території), та/або брати пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою. Межі утримання прилеглих територій підприємств, установ, організацій не залежно від підпорядкування об'єкта благоустрою наведені у Додатку 1.
- 5.1.8. У разі доручення утримання об'єктів та елементів благоустрою третім особам на підставі відповідних договорів або розпорядчих актів, воно повинно здійснюватися з додержанням вимог та умов цих Правил.
- 5.1.9. Договори відшкодувального користування об'єктами благоустрою (їх частинами) укладає уповноважена особа, якій делеговані відповідні повноваження та покладений обов'язок здійснювати технічне забезпечення об'єктів благоустрою (електрична енергія, водозабезпечення та водовідведення, санітарний стан). Договори укладаються на підставі висновків щодо можливості, доцільності та строків користування, які надаються галузевими відділами сільської ради та виконавчим комітетом сільської ради.
- 5.1.10. Контроль за надходженням плати за користування об'єктами благоустрою (їх частинами), місцевих податків та зборів здійснюють уповноважені особи відповідно до законодавства.
- 5.1.11. Межі благоустрою та озеленення прилеглих територій встановлюються в граничних межах підприємств (межі утримання прилеглих територій наведено у

додатку до Правил). Закріплення додаткових територій здійснюється Виконавчим комітетом сільської ради.

5.1.12. Посадові особи підприємств, установ, організацій несуть відповідальність за невиконання заходів з благоустрою, а також за дії чи бездіяльність, що призвели до завдання шкоди майну та/або здоров'ю громадян на власних та закріплених за підприємствами, установами, організаціями територіях, відповідно до законодавства.

5.2. Порядок здійснення благоустрою та утримання територій загального користування:

5.2.1. Доріг, вулиць (провулків, проїздів, площ, набережних).

Власники доріг, вулиць або уповноважені ними органи повинні здійснювати їх експлуатаційне утримання, вони мають право вимагати від користувачів дотримання чинних законодавчих і нормативних актів щодо дорожнього руху, правил ремонту і утримання вказаних об'єктів, правил користування дорогами і дорожніми спорудами та їх охорони.

Використовувати дороги не за їх призначенням і встановлювати засоби організації дорожнього руху дозволяється лише за узгодженими з територіальним органом Головного Управління національної поліції України, рішеннями власників доріг або уповноважених ними органів.

Власники дорожніх об'єктів, або уповноважені ними органи, дорожньо-експлуатаційні організації зобов'язані:

- ✓ своєчасно і якісно виконувати експлуатаційні роботи відповідно до технічних правил з дотриманням норм і стандартів з безпеки руху;
- ✓ постійно контролювати експлуатаційний стан усіх елементів дорожніх об'єктів та негайно усувати виявлені пошкодження чи інші перешкоди в дорожньому русі, а за неможливості це зробити – невідкладно позначити їх дорожніми знаками, сигнальними, огорожувальними і направляючими пристроями відповідно до діючих нормативів, або припинити (обмежити) рух;
- ✓ контролювати якість робіт, що виконуються підрядними організаціями;
- ✓ вирішувати питання забезпечення експлуатації дорожніх об'єктів у надзвичайних ситуаціях, за несприятливих погодно-кліматичних умов, у разі деформації та пошкодження елементів дорожніх об'єктів, аварії на підземних комунікаціях або виникнення інших перешкод у дорожньому русі разом із спеціалізованими службами організації дорожнього руху та за погодженням з територіальним органом Головного Управління національної поліції України, рішеннями оперативно вносити зміни до порядку організації дорожнього руху;
- ✓ аналізувати стан аварійності на дорожніх об'єктах, виявляти аварійно небезпечні ділянки і місця концентрації дорожньо-транспортних пригод, розробляти і здійснювати заходи щодо вдосконалення організації дорожнього руху для усунення причин та умов, що призводять до їх скоєння;
- ✓ разом з представниками територіального органу Головного Управління національної поліції України брати участь в огляді місць дорожньо-транспортних пригод для визначення дорожніх умов, за яких вони сталися, та усувати виявлені недоліки;
- ✓ забезпечувати дотримання вимог техніки безпеки, а також безпеки дорожнього руху під час виконання дорожньо-експлуатаційних робіт.

Власники транспортних засобів зобов'язані виключати можливість винесення на дорожні об'єкти землі, каміння, будівельних матеріалів, а також засмічення проїзної частини внаслідок переповнення кузова транспортного засобу сипучими матеріалами, пошкодження тари, розвіювання безтарних вантажів, руху із незакріпленим вантажем, забруднення або запилення повітря.

ПРОЕКТ

Забороняється заправляти транспортні засоби паливно-мастильними матеріалами з автомобільних та інших пересувних бензогазозаправників, займатися торгівлею паливно-мастильними та іншими матеріалами і виробами, а також мити транспортні засоби на проїзній частині дорожніх об'єктів, узбіччі.

Власники та користувачі земельних ділянок, що межують з «червоними лініями» вулиць і доріг, **зобов'язані:**

- ✓ утримувати в належному стані виїзди з цих ділянок, запобігати винесенню на дорожні об'єкти землі, каміння та інших матеріалів, сміття;
- ✓ установлювати і утримувати в справному стані огорожі і вживати заходи для запобігання неконтрольованому виходу худоби та свійської птиці на дорожні об'єкти;
- ✓ у місцях розміщення споруд побутово-торговельного призначення та інших будинків і споруд масового відвідування влаштовувати місця для стоянки транспортних засобів і виїзду на дорожні об'єкти.

Власники та користувачі земельних ділянок, а також власники та користувачі тимчасових споруд, інженерних комунікацій, що розташовані в межах «червоних ліній» вулиць і доріг, **зобов'язані:**

- ✓ утримувати в належному стані зелені насадження, охоронні зони інженерних комунікацій, обладнані стоянки автомобілів та інші елементи дорожніх об'єктів;
- ✓ забезпечувати прибирання сміття, снігу, опалого листя та інших відходів, а в разі необхідності, проводити обробку протиожеледними матеріалами;
- ✓ забезпечувати належний технічний стан інженерних комунікацій, обладнання, споруд та інших елементів дорожніх об'єктів відповідно до їх функціонального призначення та діючих нормативів;
- ✓ у разі виявлення небезпечних умов в експлуатації споруд і об'єктів, аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод у дорожньому русі, або загрожують збереженню елементів дорожніх об'єктів, негайно повідомляти власників дорожніх об'єктів або уповноважених ними органів, а також Державну службу безпеки дорожнього руху МВС України;
- ✓ дотримуватись вимог діючих норм і правил щодо охорони дорожніх об'єктів.

У межах «червоних ліній» вулиць і доріг **забороняється:**

- ✓ розміщувати гаражі, голубники та інші споруди й об'єкти, крім об'єктів, визначених відповідними державними будівельними нормами і правилами;
- ✓ смітити, псувати дорожнє покриття, обладнання, зелені насадження;
- ✓ спалювати сміття, опале листя та інші відходи, складати їх для тривалого зберігання;
- ✓ скидати промислові, меліоративні і каналізаційні води в систему дорожнього зливостоку;
- ✓ встановлювати намети та влаштовувати місця для відпочинку;
- ✓ випасати худобу та свійську птицю;
- ✓ скидати сніг;
- ✓ виконувати будь-які роботи без одержання на те дозволу у власника дорожнього об'єкта, або уповноваженого ним органу, та погодження з Управлінням безпеки дорожнього руху України.

При виконанні робіт з ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць дорожньо-експлуатаційні організації у першочерговому порядку повинні здійснювати заходи щодо безпеки дорожнього руху.

Власники дорожніх об'єктів або уповноважені ними органи, дорожньо-експлуатаційні організації, користувачі дорожніх об'єктів та спеціалізовані служби організації дорожнього руху зобов'язані забезпечувати зручні і безпечні умови руху, сприяти збільшенню пропускнуєї спроможності дорожніх об'єктів, запобігати травмуванню учасників дорожнього руху, пошкодженню транспортних засобів і дорожніх об'єктів, забрудненню навколишнього середовища.

ПРОЕКТ

Всі дорожні об'єкти, згідно з їх класифікацією та значенням, підлягають інвентаризації, технічному обліку і паспортизації власниками дорожніх об'єктів або уповноваженими ними органами. Основними вимогами до транспортно-експлуатаційного стану дорожніх об'єктів є відповідність контрольованих показників окремих їх елементів і об'єктів у цілому ДСТУ 3587. Утримання штучних споруд вулично-дорожньої мережі здійснюється з додержанням вимог Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678, та нормативно-технічних документів.

Ремонт і утримання дорожніх об'єктів повинні виконуватися відповідно до технічних правил ремонту і утримання автомобільних доріг загального користування і Технічних правил ремонту і утримання міських вулиць і доріг, інших будівельних та санітарних норм та правил, у тому числі ВБН В.3.2.-218-182-2003. Якість робіт по ремонту та утриманню об'єктів повинна відповідати вимогам комфортності, економічності та безпеки дорожнього руху.

Обмеження або заборона дорожнього руху під час виконання робіт на автомобільних дорогах, вулицях, залізничних переїздах здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про дорожній рух», «Про автомобільні дороги».

5.2.2. Парків, зон зелених насаджень, майданчиків для дозвілля та відпочинку.

Благоустрій та утримання у належному стані територій парків, зон зелених насаджень, майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюють їх балансоутримувачі відповідно до цих Правил, Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України та інших нормативних актів.

Благоустрій та утримання у належному стані вказаних у цьому пункті територій включає:

- ✓ санітарне очищення: прибирання сміття, відходів, листя; встановлення, щоденне та по мірі наповнення очищення урн; утримання контейнерів для сміття та відходів, укладання договорів на їх вивезення;
- ✓ освітлення територій;
- ✓ озеленення, збереження існуючих зелених насаджень;
- ✓ відновлення території у міжсезонний період, після стихійних природних явищ, аварій, в інших випадках;
- ✓ утримання у належному стані відповідно до цих Правил належних балансоутримувачу будівель, споруд та їх фасадів, що розташовані на території парків, зон зелених насаджень, майданчиків для дозвілля та відпочинку;
- ✓ встановлення та утримання у належному стані обладнання, приладів освітлення, садових лав, інформаційних щитів, меморіальних дошок, пам'ятників та інших елементів благоустрою;
- ✓ забезпечення безпечних умов перебування та відпочинку громадян;
- ✓ забезпечення належної роботи атракціонів, обладнання майданчиків для дозвілля та відпочинку.

Збір листя на території парків, зон зелених насаджень, здійснюється на головних алеях, доріжках, майданчиках для відпочинку, газонах, галявинах, квітниках.

Утримання в належному стані зелених насаджень парків, зон зелених насаджень, майданчиків для дозвілля та відпочинку включає догляд, обрізання, знесення, висадку зелених насаджень (квітів, дерев, кущів, трави, інших насаджень), що здійснюється відповідно до Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених у встановленому порядку, інших нормативних актів.

ПРОЕКТ

Забороняється пошкодження зелених насаджень, елементів благоустрою, розпалювання багаття. Не допускається знищення чи пошкодження елементів благоустрою на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків.

Господарська зона парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків з контейнерними майданчиками та громадськими вбиральнями розташовується не ближче ніж 50 м від місць масового скупчення людей (танцювальні, естрадні майданчики, фонтани, головні алеї, видовищні павільйони).

Біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності встановлюють урну для сміття місткістю не менше ніж 0,01 м-З.

Догляд за садовими (парковими) урнами включає: видалення сміття, прибирання бруду. Кратність догляду визначається залежно від інтенсивності експлуатації.

5.2.3. Пам'яток культурної та історичної спадщини.

Власник або уповноважений ним орган, користувач зобов'язані утримувати території пам'яток культурної та історичної спадщини, пам'ятників у належному стані, своєчасно проводити ремонт, захищати від пошкодження, руйнування або знищення, у порядку, визначеному законодавством.

Використання пам'яток культурної та історичної спадщини, пам'ятників повинно здійснюватися відповідно до режимів, встановлених органами охорони культурної спадщини, у такий спосіб, що потребує як найменших змін і доповнень та забезпечує збереження їх матеріальної автентичності, просторової композиції, а також елементів обладнання, упорядження, оздоблення тощо.

Власники пам'яток або їхніх частин або уповноважені ними органи, незалежно від форм власності на ці пам'ятки, зобов'язані укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір.

Прибирання, збір та вивезення сміття здійснюється згідно із загальним порядком санітарного очищення територій.

Не допускається фарбування монументів, пам'ятників, скульптурних зображень без погодження з виконавчим комітетом сільської ради та органом охорони культурної спадщини.

5.2.4. Майданчиків для дозвілля та відпочинку.

Утримання майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюють їх балансоутримувачі або особи, на території яких розміщені вказані майданчики відповідно до договору.

Майданчики для дозвілля та відпочинку повинні бути безпечними для життя та здоров'я громадян, наявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному стані, своєчасно очищатися від бруду, сміття, снігу, льоду.

Не допускається наявність поламаного, небезпечного для життя та здоров'я громадян обладнання, елементів благоустрою.

5.2.5. Кладовищ.

Утримання кладовищ, військових братських та одиночних могил, земельних ділянок для почесних поховань, братських могил, а також могил померлих одиноких громадян, померлих осіб без певного місця проживання, померлих, від поховання яких відмовилися рідні, місць поховань знайдених невідомих трупів забезпечується виконавчим комітетом сільської ради за рахунок коштів місцевого бюджету відповідно до фінансування.

Утримання місць поховань, що перебувають на державному обліку як об'єкти культурної спадщини, забезпечується виконавчим комітетом сільської ради за рахунок коштів місцевого бюджету.

Утримання в належному естетичному та санітарному стані могил, місць родинного поховання, намогильних споруд і склепів здійснюється відповідно їх користувачами (власниками) за рахунок власних коштів.

Утримання у належному стані територій кладовищ та місць поховань передбачає використання їх за призначенням, санітарне очищення, озеленення, охорону зелених насаджень, збір та вивезення сміття відповідно до вимог цих Правил.

Існуючі місця поховання не підлягають знесенню і можуть бути перенесені тільки за рішенням виконкому сільської ради у випадку постійного підтоплення, зсуву, землетрусу або іншого стихійного лиха. Поховання померлих здійснюється з дотриманням вимог санітарно-епідеміологічного законодавства.

Виконання будь-яких будівельних робіт у місцях поховань, на місцевості із залишками слідів давніх поховань, на територіях закритих кладовищ, а також у прилеглих до місць поховань охоронних зонах забороняється.

5.3. Порядок здійснення благоустрою та утримання прибудинкової території, території житлової та громадської забудови.

5.3.1. Благоустрій території житлової та громадської забудови здійснюється з урахуванням вимог використання цієї території відповідно до затвердженої містобудівної документації, цих Правил, а також установлених державних стандартів, норм і правил.

5.3.2. Утримання в належному стані та благоустрій прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, належних до нього будівель, споруд проводиться підприємством, установою, організацією, яка здійснює управління житловим фондом, або співвласниками багатоквартирного будинку.

5.3.3. Благоустрій присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території проводиться її власником або користувачем цієї ділянки за власний рахунок.

5.3.4. Благоустрій присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік як відмерла спадщина, проводиться виконкомом сільської ради.

5.3.5. Підприємствам, установам, організаціям всіх форм власності, приватним підприємцям, громадянам суворо забороняється створювати стихійні звалища, особливо на території, прилеглі до приватної забудови.

5.3.6. Дороги, проїзди та проходи до будівель, споруд, пожежних вододжерел, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння мають бути у вільному доступі, утримуватися справними, взимку очищатися від снігу.

5.3.7. Не допускається залишати автотранспортні засоби, механізми на проїздах, що заважає руху спеціальних машин «швидкої допомоги», пожежних, та аварійної техніки, а також самовільно влаштовувати постійні стоянки службового, приватного, вантажного і громадського транспорту на дитячих майданчиках, газонах.

5.3.8. Забороняється довільно зменшувати нормативну ширину доріг та проїздів.

5.3.9. Забороняється розміщення та/або залишення будівельних матеріалів (піску, щебню, мішків із матеріалами та ін.), будівельного сміття та відходів на прибудинкових територіях, територіях житлової та громадської забудови понад строки проведення будівельних та інших ремонтних робіт.

5.3.10. Забороняється викидати трупи собак, котів та інших тварин або захоронювати їх у не відведених для цього місцях (контейнерах для сміття, газонах тощо).

5.3.11. Забороняється складати опале листя на прибудинкових територіях, а також поряд з майданчиками для тимчасового накопичення відходів.

5.4. Порядок здійснення благоустрою та утримання територій будівель та споруд інженерного захисту, санітарних споруд

5.4.1. Утримання в належному стані територій будівель та споруд інженерного захисту територій, санітарних споруд здійснюється їх балансоутримувачами відповідно до законодавства, цих Правил та інших нормативних актів.

5.4.2. Благоустрій та утримання територій будівель та споруд інженерного захисту територій, санітарних споруд мають забезпечувати нормальну роботу та експлуатацію вказаних будівель та споруд.

5.5. Порядок санітарного очищення території Громади

5.5.1. Санітарне очищення території Громади включає механізоване та ручне прибирання території об'єктів благоустрою, збір та видалення у встановлені місця відходів, сміття, листя, гілля, снігу, належне їх захоронення, обробку, утилізацію, знешкодження та інші дії, що забезпечують утримання території громади відповідно до вимог цих Правил, санітарних норм та правил, рішень сільської ради, чинного законодавства.

5.5.2. На територіях, які належить прибирати, необхідно проводити весь комплекс робіт, спрямований на наведення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме:

- 1) регулярне прибирання від сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, снігу, що забезпечує утримання об'єктів благоустрою та прилеглих територій у належному санітарному стані;
- 2) забезпечення вивезення сміття, бруду, побутових відходів, опалого листя на сміттєзвалище. Вивезення сміття, побутових відходів здійснюється шляхом укладення відповідних договорів із спеціалізованими підприємствами;
- 3) регулярне миття об'єктів та елементів благоустрою, якщо їх можна мити, для утримання в належному стані;
- 4) регулярне прибирання місць встановлення сміттєзбірників, а також місць, забруднених побутовими та іншими відходами, на територіях, прилеглих до будинків та споруд;
- 5) вивозити сміття з території загального користування, ринків та від населення, що мешкає у будинках державного та громадського житлового фонду, один раз на день, а з домоволодінь приватного житлового фонду згідно з укладеними договорами, але не менше ніж один раз на тиждень. Вивезення великогабаритних (негабаритних) відходів проводити не рідше одного разу на 15 днів;
- 6) утримувати приміщення громадських туалетів у належному санітарному та технічному стані;
- 7) встановлювати на території загального користування урни для випадкового сміття, своєчасно їх очищувати та забезпечувати вивезення сміття шляхом укладення відповідних договорів зі спеціалізованими підприємствами;
- 8) очищення опор ліній електропередач, стовбурів, стовпів, парканів, дерев, будівель, інших елементів благоустрою від об'яв, реклами, вивішених у недозволених місцях;
- 9) контролювати стан водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж. При виявленні відкритих люків або інших недоліків в їх утриманні необхідно повідомляти про це організації, які їх експлуатують. Організації, що експлуатують люки, зобов'язані негайно приводити їх у належний стан, забезпечити їх належне закриття;
- 10) регулярно знищувати бур'яни, амброзію, видаляти сухостійні дерева та чагарники, видаляти сухе та поламане гілля та забезпечувати їх вивезення;
- 11) регулярно обстежувати прилеглі та закріплені території з метою виявлення амброзії полинолістої, інших карантинних рослин, проводити заходи по їх знищенню;
- 12) проводити заходи, що забезпечують збереження насаджень, квітників, газонів;

- 13) проводити протягом року необхідні заходи по боротьбі зі шкідниками та хворобами зелених насаджень;
- 14) проводити у повному обсязі заміну засохлих та пошкоджених кущів і дерев, а також садіння;
- 15) не допускати пошкодження елементів благоустрою, розташованих на прилеглих територіях;
- 16) з додержанням встановлених норм та правил здійснювати утримання в належному стані фасадів будівель, огорож та інших споруд;
- 17) належним чином проводити відновлення благоустрою території після проведення ремонтних або інших робіт, а також після аварій або природних явищ, які спричинили погіршення благоустрою.

5.5.3. Для запобігання забруднення випадковим сміттям вулиць, площ та інших об'єктів благоустрою, зобов'язання по встановленню та утриманню урн покладається на:

- 1) підприємства, установи, організації, незалежно від форм власності, приватних підприємств, що утримують будинки, споруди, або інших осіб згідно з укладеними договорами. Урни встановлюються біля входу в будинки, споруди;
- 2) підприємства, організації, фізичних осіб-підприємців, що здійснюють торгівлю та побутове обслуговування, – біля входу в торговельні зали, магазини, салони, інші приміщення з території загального користування, а також біля палаток, павільйонів, інших виносних/вуличних об'єктів торгівлі та послуг;
- 3) підприємства і організації, які є балансоутримувачами парків, рекреаційних зон, садів, зон зелених насаджень, скверів та майданчиків для дозвілля та відпочинку – на території вказаних об'єктів;
- 4) транспортні та інші підприємства – відповідно до вимог цих Правил.

5.5.4. Особи, на яких покладено обов'язок по встановленню урн, зобов'язані утримувати їх у справному й охайному стані, очищати від сміття в міру їх наповнення, у разі стійкого забруднення – промивати.

5.5.5. Спеціальні майданчики для розміщення контейнерів чи сміттєзбірників повинні бути відкритими з водонепроникним покриттям, зручним під'їздом для транспорту та відповідати СанПіН 42-128-4690. «Санітарні правила утримання території населених місць».

5.5.6. Громадські вбиральні повинні утримуватися в належному стані підприємствами і організаціями, на балансі в яких вони перебувають, відповідно до вимог законодавства.

5.5.7. **Зимове прибирання** суб'єктами у сфері благоустрою відповідних територій повинне забезпечувати нормальний рух пішоходів та транспорту і включати:

- 1) підмітання та зсув снігу. Роботи по прибиранню снігу та льоду суб'єкти у сфері благоустрою зобов'язані розпочинати з настанням снігопаду. Дозволяється свіжий сніг укладати у вали на вулицях і площах, за винятком території місць для зупинки маршрутних транспортних засобів, для подальшого вивезення;
- 2) формування снігових валів не допускається на перехрестях, пішохідних доріжках, місцях для зупинки маршрутних транспортних засобів, місцях для паркування, в місцях в'їзду у двори і на внутрішньоквартальній території, а також на решітках зливових колодязів.
- 3) усунення слизькості. Під час ожеледиці необхідно посипати тротуари, переходи через вулиці, місця для зупинки маршрутних транспортних засобів, спуски, підйоми, проїзду частину речовинами, що виключають ковзання.

5.5.8. Тротуари, доріжки у парках, сходи, місця для зупинки маршрутних транспортних засобів, розташовані напроти будинків та споруд, а також небезпечні для проїзду автотранспорту і проходу пішоходів місця посипають піщаною сумішшю та іншими дозволеними для цього матеріалами, підприємства, організації, установи та

громадяни, за якими закріплені ці ділянки для утримання, або особи, яким такий обов'язок переданий за договором.

5.5.9. Механізоване посипання піщаною або змішаною сумішшю та оброблення іншими дозволеними для цієї мети матеріалами проїзної частини вулиць, тротуарів, площ, мостів, шляхопроводів, перехресть, підйомів і узвозів у зимовий період здійснюється за нормами та з періодичністю, визначеними Технічними правилами ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів.

5.5.10. Балансоутримувачі або особи, які утримують відповідні території за договором, зобов'язані:

- мати власний необхідний для прибирання снігу і льоду ручний інвентар (лопати металеві або дерев'яні, мітли, льодоруби);
- мати достатній запас матеріалу для посипання (пісок, шлак) для своєчасного проведення протижелезних заходів;
- прибирати сніг негайно, з початку снігопаду, для запобігання накату.

5.5.11. Балансоутримувачі, організації, які здійснюють управління житловим фондом, установи, підприємства та організації, громадяни можуть укласти договори з відповідними підприємствами про прибирання, у тому числі механізоване, полив, посипання піщаною сумішшю та іншими дозволеними для цього матеріалами вулиць, площ, перехресть, тротуарів, закріплених за ними територій, та інші дії, або проводити ці роботи самостійно.

5.5.12. Збирання, перевезення, зберігання, оброблення, утилізація, видалення, знешкодження і захоронення відходів здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про відходи».

5.5.13. Вивезення сміття, відходів здійснюється у спеціально відведені рішенням сільської ради місця чи об'єкти (місця розміщення відходів, сховища, полігони, комплекси, споруди, ділянки надр тощо), на використання яких отримано дозвіл спеціально уповноважених органів на видалення відходів, або здійснення інших операцій з відходами.

5.5.14. Забороняється вивезення відходів, сміття, снігу, листя, льоду у місця, які не призначені для цього.

5.5.15. Забороняється несанкціоноване скидання і розміщення відходів у підземних горизонтах, на території громади, на територіях природно-заповідного фонду, на землях природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення, в межах водоохоронних зон та зон санітарної охорони водних об'єктів, в інших місцях, що може створювати небезпеку для навколишнього природного середовища та здоров'я людини.

5.5.16. Зберігання вилучених та зібраних небезпечних відходів у складі побутових відходів здійснюється в спеціально організованих відповідно до схеми санітарного очищення населеного пункту місцях їх тимчасового зберігання до передачі їх спеціалізованим організаціям, що мають ліцензії на здійснення операцій у сфері поводження з небезпечними відходами.

5.6. Обмеження (заборона) при використанні об'єктів благоустрою

5.6.1. На об'єктах благоустрою забороняється:

- 1) виконувати земляні, будівельні та інші роботи без дозволу в разі, якщо обов'язковість його отримання передбачена законом;
- 2) самовільно влаштовувати городи, створювати, пошкоджувати або знищувати газони, самовільно висаджувати та знищувати дерева, кущі тощо;
- 3) вивозити і звалювати в не відведених для цього місцях відходи, траву, гілки, деревину, листя, сніг, влаштовувати звалища;
- 4) забруднювати доквілля, місця загального користування, засмічувати побутовими відходами, сміттям, недопалками тощо;

ПРОЕКТ

- 5) захаращувати пожежні проїзди на територіях, прилеглих до житлових будинків, інших споруд;
 - 6) складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання за межами будівельних майданчиків;
 - 7) захаращувати території будівельними та іншими матеріалами, конструкціями, сміттям, побутовими відходами, відходами виробництва, накопиченням снігу та льоду тощо;
 - 8) порушувати правила складування, зберігання, розміщення, транспортування, утилізації та використання відходів;
 - 9) використовувати не за призначенням контейнери та урни для збору сміття та твердих побутових відходів;
 - 10) наклеювати оголошення та інформаційно-агітаційні плакати, рекламу, листівки тощо у невизначених спеціально для цього місцях;
 - 11) самовільно встановлювати рекламні засоби, торговельні лотки, павільйони, кіоски тощо;
 - 12) встановлювати технічні засоби регулювання дорожнього руху без погодження зі спеціалізованим підприємством та відповідним територіальним органом Головного Управління національної поліції України
 - 13) випасати худобу, вигулювати та дресирувати тварин у невідведених для цього місцях, за умови їх відведення, залишати на об'єктах благоустрою та їх елементах фекалії тварин; спеціальні місця (майданчики) для вигулу тварин визначаються у встановленому порядку з урахуванням санітарних норм та правил;
 - 14) самовільно підключатися до мереж водопостачання, зливової та централізованої каналізації;
 - 15) самовільно займати земельні ділянки і використовувати їх при відсутності документа, що засвідчує право на використання та володіння землею;
 - 16) використовувати земельні ділянки не за цільовим призначенням;
 - 17) здійснювати діяльність, яка негативно впливає на довкілля при відсутності позитивного висновку державної екологічної експертизи проектної документації об'єктів будівництва, реконструкції;
 - 18) здійснювати викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря без відповідного на те дозволу;
 - 19) засмічувати водні об'єкти та забруднювати водні ресурси;
 - 20) забороняється перевищення норм забруднення атмосферного повітря та рівня шуму, у тому числі від транспортних засобів;
 - 21) забороняється вчиняти дії, які можуть призвести до підтоплення територій та спровокувати зсувні процеси;
 - 22) спалювати сміття, опале листя, гумотехнічні вироби, побутові, промислові та інші відходи на території населеного пункту, забруднювати їх хімічними та іншими розчинами;
 - 23) допускати заростання бур'янами та амброзією газонів, квітників, прилеглих територій;
 - 24) торгувати з рук, з машини, або іншим чином у невстановлених місцях;
 - 25) вчиняти дії, що тягнуть порушення умов благоустрою, пошкодження (руйнування чи псування) вулично-дорожньої мережі, інших об'єктів та елементів благоустрою, ускладнення умов руху пішоходів та транспорту, та інші дії, заборонені цими Правилами, чинним законодавством України.
- 5.6.2. Дозвіл на тимчасове порушення об'єктів благоустрою на території Громади надається на підставі затвердженого рішенням виконавчого комітету Порядку видачі дозволів на порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів на території населених пунктів Борщагівської сільської ради.

5.7. Обмеження (обтяження) на використання земельних ділянок об'єктів благоустрою

5.7.1. На використання власником або землекористувачем земельної ділянки або її частини може бути встановлено обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом або договором. Перехід права власності або права користування земельною ділянкою не припиняє встановленого обмеження (обтяження).

5.7.2. Право на земельну ділянку може бути обмежено законом або договором у випадках, передбачених Земельним кодексом України, а також інших випадках, встановлених законом.

5.7.3. Правовий режим земель охоронних зон визначається законодавством України. Охоронні зони створюються:

- 1) навколо особливо цінних природних об'єктів, об'єктів культурної спадщини, гідрометеорологічних станцій тощо з метою охорони і захисту їх від несприятливих антропогенних впливів;
- 2) уздовж ліній зв'язку, електропередачі, земель транспорту, мостів, шляхопроводів, навколо промислових об'єктів для забезпечення нормальних умов їх експлуатації, запобігання ушкодження, а також зменшення їх негативного впливу на людей та довкілля, суміжні землі та інші природні об'єкти.

5.7.4. Правовий режим земель зон санітарної охорони визначається законодавством України. Зони санітарної охорони створюються навколо об'єктів, де є підземні та відкриті джерела водопостачання, водозабірні та водоочисні споруди, водоводи, об'єкти оздоровчого призначення та інші, для їх санітарно-епідеміологічної захищеності. У межах зон санітарної охорони забороняється діяльність, яка може призвести до завдання шкоди підземним та відкритим джерелам водопостачання, водозабірним і водоочисним спорудам, водоводам, об'єктам оздоровчого призначення, навколо яких вони створені.

5.7.5. Правовий режим земель санітарно-захисних зон визначається законодавством України. Санітарно-захисні зони створюються навколо об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електромагнітних хвиль, електронних полів, іонізуючих випромінювань тощо, з метою відокремлення таких об'єктів від територій житлової забудови. У межах санітарно-захисних зон забороняється будівництво житлових об'єктів, об'єктів соціальної інфраструктури та інших об'єктів, пов'язаних з постійним перебуванням людей.

5.7.6. Прибережні захисні смуги є природоохоронною територією з режимом обмеженої господарської діяльності.

Прибережні захисні смуги встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною: для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів - 25 метрів; для середніх річок, водосховищ на них та ставків площею більше 3 гектарів - 50 метрів; для великих річок, водосховищ на них та озер - 100 метрів.

5.7.7. У прибережних захисних смугах уздовж річок, навколо водоймищ та на островах забороняється:

- 1) розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і залісення), а також садівництво та городництво;
- 2) зберігання та застосування пестицидів і добрив;
- 3) влаштування загонів для худоби;
- 4) будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів;
- 5) влаштування звалищ сміття, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо;
- 6) миття та обслуговування транспортних засобів і техніки.

5.7.8. На землях рекреаційного призначення забороняється діяльність, що перешкоджає або може перешкоджати використанню їх за призначенням, а також негативно впливає або може вплинути на природний стан цих земель. Порядок використання земель рекреаційного призначення визначається чинним законодавством.

Розділ 6. Вимоги до утримання елементів благоустрою Громади

6.1. Порядок утримання покриття площ, вулиць, доріг, тротуарів

6.1.1. Єдині правила ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, правила користування ними та їх охорони затверджуються Кабінетом Міністрів України.

6.1.2. Правила користування, ремонту і утримання приватних і відомчих дорожніх об'єктів та правила їх охорони встановлюються власниками цих об'єктів за погодженням з органами Управління безпеки дорожнього руху.

6.1.3. Усі роботи з будівництва, реконструкції і ремонту автомобільних доріг, вулиць, проспектів, пішохідних зон та доріжок, іншого покриття повинні здійснюватися згідно з проектами та вимогами правил, нормативів і стандартів України з безпеки дорожнього руху.

6.1.4. У разі виникнення умов, за яких неможливо реалізувати окремі проектні рішення, виконавець робіт зобов'язаний повідомити про це проектувальника і замовника з метою розробки додаткових заходів щодо безпеки дорожнього руху.

6.1.5. Приймання завершених будівництвом, реконструкцією і ремонтом робіт на автомобільних дорогах, вулицях проводиться за участю органів державного нагляду за дотриманням законодавства, правил, норм та стандартів з безпеки дорожнього руху після виконання заходів щодо забезпечення безпеки дорожнього руху.

6.1.6. Утримання в належному стані покриття площ, вулиць, доріг, проспектів, тротуарів, у тому числі їх санітарне очищення, здійснюється відповідно до цих Правил.

6.2. Порядок утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою

6.2.1. Утримання зелених насаджень здійснюється згідно з Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України.

6.2.2. Виробничий процес утримання об'єктів зеленого господарства включає: догляд за деревами і чагарниками, живоплотами, виткими рослинами, квітниками, газонами, садовими доріжками та майданчиками, малими архітектурними формами; захист зелених насаджень від шкідників і хвороб, садіння квітів, створення газонів, видалення окремих дерев, садіння окремих дерев, видалення аварійних дерев, санітарне очищення території об'єкта благоустрою.

6.2.3. Охороні та відновленню підлягають усі зелені насадження в межах населених пунктів під час проведення будь-якої діяльності, крім зелених насаджень, які висаджені або вирости самосівом в охоронних зонах повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв, мостів і шляхопроводів. Охорона, утримання та відновлення зелених насаджень на об'єктах благоустрою, а також знесення дерев, які вирости самосівом, здійснюються за рахунок коштів державного або місцевих бюджету залежності від підпорядкування об'єкта благоустрою, а на земельних ділянках, переданих у власність, наданих у постійне користування або в оренду, – за рахунок коштів їх власників або користувачів, орендарів.

6.2.4. Інвентаризація зелених насаджень проводиться відповідно до Інструкції з технічної інвентаризації зелених насаджень у містах та селищах міського типу України, затвердженої наказом Держбуду України від 24.12.2001 № 226 із змінами.

6.2.5. Місця висадки зелених насаджень визначаються за погодженням з уповноваженими органами.

6.2.6. Поточне утримання парків та інших об'єктів зеленого господарства загального користування покладається на їх балансоутримувачів. Поточне утримання дерев, клумб, тротуарних газонів, зелених майданчиків прибудинкової території

ПРОЕКТ

покладається на підприємства, установи, організації (незалежно від форм власності) і громадян-власників будинків на територіях, прилеглих до їх споруд та будинків.

6.2.7. Усі роботи з поточного утримання зелених насаджень на територіях, закріплених за підприємствами, установами і організаціями (незалежно від форм власності) проводяться силами і коштами цих підприємств, установ і організацій або на договірних засадах з спеціалізованими підприємствами, які мають досвід у сфері поводження з зеленими насадженнями.

6.2.8. Засівання газонів, висадка розсади квітників, обрізання дерев, обробка насаджень проти хвороб і шкідників, а також забезпечення цих робіт матеріалами на об'єктах зеленого господарства, закріплених за підприємствами, установами і організаціями (незалежно від форм власності), проводяться силами цих підприємств, установ і організацій або на договірних засадах зі спеціалізованими підприємствами, які мають досвід у сфері поводження з зеленими насадженнями.

6.2.9. Будівельні організації (підрядники) повинні огороджувати зелені насадження, щоб запобігти їх пошкодженню.

6.2.10. На територіях ділянок, відведених під будівництво, та прилеглих територіях відповідальність за збереження зелених насаджень і належний догляд за ними, а також знищення бур'янів, амброзії покладається на керівників підприємств, установ, організацій та громадян, яким земельні ділянки відведені з вказаною метою.

6.2.11. У випадку неможливості збереження зелених насаджень на ділянках, відведених під будівництво чи виконання інших робіт, замовник зобов'язаний оформити дозвіл на видалення зелених насаджень в установленому порядку.

6.2.12. Видалення (знесення), висадка, пересадження дерев, кущів, газонів і квітників здійснюється згідно з Положенням про порядок видалення зелених насаджень. При видаленні зелених насаджень сплачується відновна вартість зелених насаджень, визначена у встановленому порядку.

6.2.13. На території зелених насаджень забороняється:

- 1) виконувати земляні, будівельні та інші роботи без дозволу, виданого в установленому порядку;
- 2) самовільно влаштовувати городи, пошкоджувати дерева, кущі, квітники, газони;
- 3) вивозити і запалювати в невідведених для цього місцях відходи, сміття, траву, гілки, деревину, листя тощо. Спалювати листя категорично забороняється;
- 4) складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання;
- 5) самовільно встановлювати рекламні засоби, торговельні лотки, павільйони, кіоски тощо;
- 6) влаштовувати зупинки пасажирського транспорту та паркувати автотранспортні засоби на газонах;
- 7) спалювати суху рослинність, розпалювати багаття та порушувати інші правила протипожежної безпеки;
- 8) прикріплювати рекламні засоби, електропроводи та інше, якщо вони можуть пошкодити дерево;
- 9) ламати гілки дерев;
- 10) здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів, машин, механізмів у не відведених для цього місцях;

6.2.14. Відповідальність за збереження зелених насаджень, догляд за ними, видалення сухостійних, пошкоджених хворобами та шкідниками зелених насаджень, знищення бур'янів, амброзії покладається на:

- 1) щодо насаджень, що належать до комунальної власності, та зелених насаджень загального користування – на балансоутримувачів;
- 2) на вулицях перед будівлями до проїзної частини, всередині квартальних насаджень – на балансоутримувачів житлових, громадських, промислових будівель та споруд, а

також на балансоутримувачів будівель підприємств побуту, торгівлі, закладів освіти, культури, охорони здоров'я тощо;

- 3) на територіях підприємств, а також на прилеглих до них ділянках і санітарно-захисних зонах – на ці підприємства;
- 4) на територіях, відведених під будівництво та прилеглих до них ділянок, – з дня відведення ділянки під будівництво – на замовників будівництва;
- 5) на пустирях, берегах водоймищ та річок – на підприємства, згідно з рішеннями виконкому сільської ради;
- б) на приватних садибах та прилеглих ділянках – на їх власників.

6.3. Порядок утримання будинків та споруд, їх фасадів

6.3.1. Порядок утримання будинків та споруд, їх фасадів здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини», Правил забудови, Постанови Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 466 «Деякі питання виконання підготовчих і будівельних робіт» та інших нормативних актів.

6.3.2. Вимоги щодо порядку утримання будинків та споруд, їх фасадів є обов'язковими для всіх замовників будівельних робіт, які здійснюють ремонтні або будівельні роботи по фасадах.

6.3.3. Всі види проектних робіт на території Громади здійснюються згідно з діючою містобудівною документацією, державними нормами будівельного і технологічного проектування, державними стандартами, нормами та Правилами забудови.

6.3.4. Всі ремонтні, реставраційні, відновлювальні або будівельні роботи по фасадах здійснюються за проектами, які відповідають вимогам ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектно-кошторисної документації для будівництва».

6.3.5. Після затвердження у встановленому порядку проектно-кошторисної документації замовник будівельних робіт повинен отримати повідомлення, декларацію або дозвіл на виконання ремонтних або будівельних робіт відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 466 «Деякі питання виконання підготовчих і будівельних робіт».

6.3.6. Проектні та будівельні роботи по фасадах здійснюються особами, які мають ліцензії на виконання відповідних робіт.

6.3.7. Відповідальні посадові особи підприємств, установ, організацій, а також громадяни зобов'язані:

- 1) проводити своєчасне відновлення зовнішнього вигляду фасадів згідно з паспортом зовнішнього оздоблення, погодженим управлінням містобудування та архітектури.
- 2) забезпечувати щорічне і після стихійного лиха обстеження відповідних будівель та споруд та засвідчувати проведені обстеження актами;
- 3) при проведенні ремонтних або будівельних робіт на фасадах будинків і споруд використовувати захисну сітку чи плівку відповідно до проекту виконання робіт.

6.3.8. У разі оренди будівель або окремих приміщень порядок утримання їх в належному стані встановлює орендодавець у договорі оренди.

6.4. Порядок утримання будівель та споруд системи інженерного захисту територій, санітарних споруд

6.4.1. Утримання у належному стані будівель та споруд інженерного захисту територій, санітарних споруд здійснюється їх балансоутримувачами відповідно до закону, цих Правил та інших нормативних актів.

6.4.2. Балансоутримувачі будівель та споруд інженерного захисту територій, санітарних споруд зобов'язані своєчасно здійснювати обстеження та паспортизацію, поточний та капітальний ремонт вказаних будівель та споруд, забезпечити їх належну та безпечну роботу.

6.5. Порядок утримання пам'ятників культурної та історичної спадщини

6.5.1. Власник або уповноважений ним орган, користувач зобов'язані утримувати пам'ятники культурної та історичної спадщини, пам'ятки в належному стані, своєчасно провадити ремонт, захищати від пошкодження, руйнування або знищення відповідно до вимог законодавства та охоронного договору.

6.5.2. Забороняється змінювати призначення пам'ятників культурної та історичної спадщини, пам'яток, їхніх частин та елементів, робити написи, позначки на них, на їх територіях та в охоронних зонах без дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини.

6.5.3. Роботи із збереження об'єктів культурної спадщини проводяться згідно з реставраційними нормами та правилами, погодженими центральним органом виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини. Будівельні норми та правила застосовуються у разі проведення робіт із збереження об'єкта культурної спадщини лише у випадках, що не суперечать інтересам збереження цього об'єкта.

6.5.4. У разі виникнення загрози для збереженості пам'ятки її власник або уповноважений ним орган, особа, яка набула права володіння, користування чи управління, зобов'язані негайно повідомити про це орган охорони культурної спадщини обласної державної адміністрації та орган місцевого самоврядування, на території якого розташована пам'ятка.

6.5.5. На фізичну або юридичну особу, діяльність якої негативно позначається на стані пам'ятки (створює загрозу знищення, руйнування, пошкодження, спотворення пам'ятки), покладається обов'язок вжити заходи, погоджені з відповідним органом охорони культурної спадщини, для запобігання такій загрозі та підтримання пам'ятки в належному стані за власні кошти.

6.5.6. Забороняється будь-яка діяльність юридичних або фізичних осіб, що створює загрозу пам'ятнику культурної та історичної спадщини, пам'ятці або порушує законодавство, державні стандарти, норми і правила у сфері охорони культурної спадщини.

6.5.7. Будівельні, меліоративні, шляхові та інші роботи, що можуть призвести до руйнування, знищення чи пошкодження об'єктів культурної спадщини, проводяться тільки після повного дослідження цих об'єктів за рахунок коштів замовників зазначених робіт.

6.6. Порядок утримання спортивних споруд

6.6.1. Матеріально-технічну базу фізичної культури і спорту складають усі види фізкультурно-оздоровчих і спортивних споруд, фізкультурно-спортивного спорядження і обладнання, інше майно, призначене для занять фізичною культурою і спортом.

6.6.2. Власники фізкультурно-оздоровчих і спортивних споруд, спеціальних приміщень для занять фізкультурою і спортом та фізкультурно-оздоровчого і спортивного інвентарю, або уповноважені ними органи, зобов'язані забезпечувати їх належний стан, безпечний для життя і здоров'я людей, майна та навколишнього природного середовища.

6.6.3. Адміністрація фізкультурно-оздоровчих і спортивних споруд та організатор спортивного заходу або занять фізичною культурою забезпечують належне обладнання місць проведення фізкультурно-спортивних занять і змагань відповідно до правил їх проведення, вимог техніки безпеки, санітарно-гігієнічних, екологічних та інших державних вимог і несуть відповідальність, встановлену законодавством, за шкоду, заподіяну здоров'ю глядачів та осіб, які займаються в них фізичною культурою і спортом.

6.6.4. Експлуатація спортивних споруд та обладнання, що не забезпечує безпеки спортсменів та глядачів, не допускається. Спортивні споруди повинні відповідати вимогам загальної та спеціальної безпеки учасників і глядачів.

6.7. Вимоги до утримання ліхтарів вуличного освітлення, засобів та обладнання зовнішнього освітлення, установок по декоративному підсвічуванню будинків і пам'ятників, вивісок, вітрин

6.7.1. Підприємства, установи організації, особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, установки з декоративного підсвічування будинків, будівель, споруд, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов'язані забезпечити їх належний режим роботи та технічний стан.

6.7.2. Усі вітрини повинні бути обладнані спеціальною освітлювальною апаратурою, переважно енергозберігаючою.

6.7.3. Освітлення має бути рівномірним і не повинно засліплювати учасників дорожнього руху та освітлювати квартири житлових будинків.

6.7.4. Ліхтарі вуличного освітлення повинні вмикатися відповідно до встановленого графіка, в залежності від пори року та природних умов.

6.7.5. Розміщення обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді будівель та споруд здійснюється виключно на підставі згоди власника будівлі або приміщень.

6.7.6. Зовнішнє освітлення вулиць, доріг і площ з регулярним транспортним рухом повинно відповідати діючим технічним умовам та Державним будівельним нормам.

6.8. Порядок утримання обладнання та елементів благоустрою дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку

6.8.1. Утримання в належному стані обладнання та елементів благоустрою дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку покладається на балансоутримувачів вказаного майна.

6.8.2. Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку повинно здійснюватися з додержанням санітарних та технічних норм, забезпечувати безпечне користування ними.

6.8.3. Згідно ДБН Б.2.2-5:2011 пп. 6.8 дитячі майданчики організовують у вигляді окремих майданчиків для різних вікових груп або як комплексні ігрові майданчики із зонуванням за віковими інтересами. Для підлітків (від 12 років до 16 років) організовують спортивно-ігрові комплекси. Ігрові та спортивні майданчики повинні бути обладнані малими архітектурними формами для відпочинку, ігор та зайняття спортом.

6.8.4. Територія майданчику для встановлення обладнання має відповідати проектним рішенням та вимогам нормативно-правових актів, стандартів, санітарних норм, будівельних норм і правил. Відповідно до абзацу першого, другого пункту 4.10 наказу Міністерства охорони здоров'я від 31.08.2009 № 653, дворові території мікрорайонів повинні бути озеленені відповідно до вимог державних стандартів, норм і правил, а також нормативно-правових актів у сфері містобудування та забезпечувати різні види відпочинку та занять всіх груп населення.

6.8.5. Майданчики повинні бути ізольовані від об'єктів обслуговування, господарських дворів, магістральних вулиць смугою шириною не менше 1,5 м і не повинні бути прохідними для пішоходів та транзитного руху транспорту. Розміщення дитячих майданчиків на покриттях напівпідземних і наземних споруд забороняється.

6.8.6. Розташування дитячого ігрового або спортивного майданчика повинно проводитись на стадії проекту, з врахуванням наступних позицій: - особливості ландшафту (схили на місцевості, дерева, доріжки і т.д.); - розташування підземних комунікацій в районі запланованого майданчика; 2 - направлення сонячного проміння протягом дня; - обов'язкова наявність зон безпеки для кожного окремого ігрового компонента майданчика (не менше двох метрів один від одного, для гойдалок + 2 м); - виділення вікових зон в зв'язку з відсутністю у маленьких дітей почуття небезпеки та

слабкою координацією рухів; - огорожа майданчиків від близького проходження транспорту, пішохідних доріжок, вигулу собак.

6.8.7. Обладнання майданчиків для дозвілля та відпочинку необхідно підтримувати у справному стані, регулярно обстежувати, своєчасно ремонтувати, фарбувати за необхідністю.

6.8.8. Вимоги безпеки до обладнання дитячих ігрових та спортивних майданчиків повинні відповідати наступним вимогам:

- обладнання та його складові частини повинні відповідати загальним вимогам безпеки і заходам захисту відповідно до встановлених вимог;
- відповідати віковій групі дітей;
- забезпечувати доступ дорослих для допомоги дітям усередині обладнання;
- не допускати скупчення води на поверхні та забезпечувати вільний стік і просихання;
- конструкція обладнання має забезпечувати міцність, стійкість, твердість і просторову незмінюваність;
- наявність виступаючих елементів обладнання з гострими кінцями або крайками, здатними нанести травму не допускається.

6.8.9. Для захисту дітей від падіння з обладнання його слід оснащувати поручнями та огороженням. Обладнання має унеможливити застрягання тіла, частин тіла, пальців, волосся, одягу дитини, гудзиків. На сходах, доступним дітям до трьох років, поручні обладнують, починаючи з першого східця. Поверхня ігрового майданчика повинна бути вільна від будь-яких гострих, заточених частин або виступів. Матеріали з незадовільними пом'ягчуючими властивостями повинні бути тільки поза зоною приземлення.

6.8.10. Для попередження травм у разі падіння дітей дитячі ігрові майданчики обладнують ударопоглинальним покриттям. Покриття майданчиків для дітей ясельного віку та дошкільного повинні відповідати згідно з ДБН В.2.2-4. На дитячому майданчику м'які види покриття треба передбачати у місцях розміщення ігрового обладнання та інших місцях, пов'язаних з можливим падінням дітей.

6.8.11. Освітлювальне обладнання має функціонувати у режимі освітлення території майданчика. Заборонено влаштування освітлювального обладнання на висоті менше ніж 2,5 м.

6.8.12. Будова, виготовлення, установлення, монтаж, експлуатація, ремонт та реконструкція атракціонної техніки здійснюється відповідно до «Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки».

6.8.13. Місця для тимчасового розміщення пересувних механізованих атракціонів визначаються рішенням виконавчого комітету сільської ради.

6.9. Порядок утримання тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та малих архітектурних форм

6.9.1. Утримання тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та малих архітектурних форм (далі у цьому параграфі – тимчасових споруд, МАФ) здійснюється їх балансоутримувачами. Власник ТС, МАФ зобов'язаний забезпечити належне утримання прилеглої до ТС, МАФ території або може брати пайову участь в утриманні цього об'єкта благоустрою на умовах договору, укладеного із балансоутримувачем.

6.9.2. Проектування МАФ здійснюється з дотриманням ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій». Розміщення МАФ не повинно ускладнювати або унеможливити доступ до пожежних гідрантів, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння.

6.9.3. Розміщення ТС здійснюється з урахуванням Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244, та інших діючих нормативно-правових актів.

6.9.4. Кожна стаціонарна тимчасова споруда, МАФ має бути забезпечена зовнішнім освітленням та прилеглим покриттям удосконаленого зразка відповідно до вимог законодавства.

6.9.5. Біля кожної тимчасової споруди, МАФ встановлюється однотипна урна для сміття, обов'язки з обслуговування якої покладаються на її власника. Стаціонарні ТС за бажанням власника можуть обладнуватись декоративними елементами, вазонами для квітів тощо. Власник ТС, МАФ укладає договори на вивіз побутових відходів з суб'єктом господарювання уповноваженим на це виконавчим органом Борщагівської сільської ради.

6.9.6. Підключення тимчасових споруд, МАФ до інженерних мереж здійснюється з дотриманням умов і правил технічної експлуатації відповідних мереж і має гарантувати безпеку користувачам дорожніх об'єктів.

6.9.7. Під час розміщення тимчасових споруд, МАФ не допускається пошкодження або знищення зелених насаджень.

6.9.8. Не допускається користування тимчасовими спорудами, МАФ, а також пересувними елементами вуличної торгівлі, якщо їх власники не дотримуються вимог нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів щодо благоустрою прилеглої території та забезпечення належного утримання та використання інженерного обладнання.

6.9.9. Малі архітектурні форми, які розташовано без дотримання Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198, та ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій» з порушенням чинного законодавства та не відповідають встановленим правилам підлягають демонтажу в порядку встановленим рішенням виконавчого комітету Борщагівської сільської ради.

6.9.10. Тимчасові споруди для ведення підприємницької діяльності, які розташовані на території Борщагівської сільської ради без дотримання та/або з порушеннями встановленого діючим законодавством порядку підлягають демонтажу в порядку встановленим рішенням виконавчого комітету Борщагівської сільської ради.

6.10. Порядок утримання елементів благоустрою при розташуванні зовнішньої реклами

6.10.1. Рекламні засоби (спеціальні конструкції) розташовуються відповідно до Типових правил розміщення зовнішньої реклами, зі змінами та доповненнями, чинними на час прийняття Правил благоустрою Борщагівської сільської ради.

6.10.2. Рекламні засоби (спеціальні конструкції), які розташовані з порушенням чинного законодавства та не відповідають встановленим правилам розміщення реклами підлягають демонтажу в порядку встановленим рішенням виконавчого комітету Борщагівської сільської ради.

6.11. Порядок утримання мостів

6.11.1. Утримання мостів здійснюється з додержанням вимог цих Правил щодо утримання їх в належному стані, державних норм та правил, інших нормативних актів.

6.11.2. До складу робіт по прибиранню мостів у літній період входять: видалення пилу, сміття та бруду з проїзної частини та тротуарів, косіння бур'янів на відкосах та

прилеглих територіях, знищення амброзії, при необхідності проводиться миття проїзної частини та тротуарів, перил, декоративних та огорожуючих елементів.

6.11.3. До складу робіт з прибирання мостів у зимовий період включаються збір та видалення снігу та льоду, боротьба з ожеледицею. Вказані роботи необхідно проводити механізованим способом, очищення вузьких тротуарів проводиться вручну. Проїзна частина та тротуар повністю очищуються від снігу. Не допускається обледеніння бордюрних огорож та накопичення вздовж них снігових та льодових валків, що зменшують проїзд. Обов'язково очищуються від снігу та льоду водовідні пристрої (трубки, лотки), що попереджують потрапляння води у деформаційні шви. Прибирання снігу та льоду на сталевих конструкціях повинні забезпечувати збереження офарблення металу. Боротьба з ожеледицею на проїзній частині та тротуарах мостів здійснюється шляхом посипання піщаною сумішшю та іншими дозволеними для цього матеріалами.

6.11.4. Скидання бруду, відходів, снігу та льоду із штучних інженерних споруд забороняється.

6.11.5. Відповідальність за якість виконання робіт з прибирання та утримання у належному стані штучних споруд несуть особи, які виконують такі роботи.

6.11.6. Забороняється проїзд по спорудах та під ними транспортних засобів із понаднормативними навантаженнями або негабаритними вантажами без оформленого належним чином дозволу.

6.12. **Порядок утримання технічних засобів регулювання дорожнього руху**

6.12.1. Утримання у належному стані дорожніх знаків, дорожньої розмітки, маршрутних покажчиків здійснює балансоутримувач.

6.12.2. Використання та утримання вказаних у цьому параграфі елементів благоустрою здійснюється згідно з діючими технічними нормами та правилами.

6.12.3. Кожен учасник дорожнього руху повинен використовувати елементи дорожніх об'єктів відповідно до їх призначення з дотриманням вимог чинного законодавства.

6.12.4. Вивішувати дорожні знаки, встановлювати інші технічні засоби регулювання дорожнього руху без погодження зі спеціалізованим підприємством та відповідними органами Міністерства внутрішніх справ України забороняється.

6.13. **Порядок утримання інших елементів благоустрою (садових лав, покажчиків найменування вулиць, будинкових номерних знаків, меморіальних дошок та інших).**

6.13.1. Утримання в належному стані садових лав, покажчиків найменування вулиць, будинкових номерних знаків, меморіальних дошок, та інших елементів благоустрою здійснюють їх балансоутримувачі.

6.13.2. Садові, паркові лави слід розставляти згідно з планами парків, скверів, зелених зон, утримувати в справному стані, фарбувати. Садові, паркові лави встановлюються та утримуються підприємствами, що утримують відповідні об'єкти благоустрою. Утримання садових, паркових лав включає їх очищення від сміття і снігу, поточний ремонт.

6.14. **Порядок утримання тварин.**

Власники тварин, домашньої худоби та птиці зобов'язані:

6.14.1. Забезпечувати домашнім тваринам необхідні умови, що відповідають видовим та індивідуальним особливостям, відповідно до вимог Закону України «Про захист тварин від жорстокого поводження».

6.14.2. Не допускати забруднення тваринами місць загального користування. У разі забруднення власник зобов'язаний прибрати за своєю твариною.

6.14.3. Реєструвати тварин, яких утримують у своєму господарстві.

6.14.4. Особа, яка супроводжує тварину, зобов'язана забезпечити:

- ✓ безпеку оточуючих людей і тварин, а також майна від заподіяння шкоди супроводжуваною домашньою твариною;
- ✓ безпеку супроводжуваної домашньої тварини;
- ✓ безпеку дорожнього руху при проходженні з домашньою твариною біля транспортних шляхів і при їх переході шляхом безпосереднього контролю за її поведінкою.

При супроводженні домашніх тварин не допускається залишати їх без нагляду.

Розділ 7. Порядок здійснення благоустрою, утримання об'єктів та елементів благоустрою суб'єктами господарювання, що здійснюють окремі види діяльності

7.1. Порядок здійснення благоустрою, утримання об'єктів та елементів благоустрою під час проведення виставок, святкових, розважальних та інших масових заходів.

7.1.1. Під час проведення виставок, святкових, розважальних, концертних, рекламних та інших масових заходів організатори та замовники вказаних заходів зобов'язані забезпечити додержання чистоти та порядку, своєчасне прибирання, збір та вивезення сміття з відповідної території, не допускати його накопичення.

7.1.2. На час організації зазначених масових заходів, включаючи вуличну торгівлю, з метою забезпечення чистоти організатори та замовники укладають договори із спеціалізованою організацією про своєчасне прибирання, збір та вивіз сміття з відповідної території громади. Зазначені договори можуть укладатися як організаторами та замовниками масових заходів, так і юридичними особами та фізичними особами-підприємцями, які здійснюють торгівлю, або надають послуги (виконують роботи) під час проведення вказаних заходів. Проведення заходів без укладення вказаного договору (договорів) не допускається, за винятком випадків прийняття обов'язку по прибиранню, збору та вивезенню сміття, власними силами.

7.1.3. Якщо організатором, або замовником проведення святкових, розважальних та інших масових заходів виступає сільська рада в особі її управлінь та комітетів, розпорядженням сільського голови або рішенням виконкому сільської ради призначаються відповідальні за забезпечення додержання чистоти та порядку, збір та вивезення сміття. Проведення заходів без визначення вказаної особи (осіб) не допускається.

7.1.4. Після завершення вказаних у цьому розділі заходів організатори, замовники або відповідальні зобов'язані забезпечити прибирання та вивезення сміття. У разі тривалості вказаних заходів більше ніж один день збір та вивезення сміття проводиться щоденно.

7.1.5. На час проведення виставок, святкових, розважальних та інших масових заходів встановлюються урни для тимчасового розміщення відходів та сміття. Кількість встановлених урн повинна забезпечувати дотримання чистоти та санітарних норм.

7.1.6. Тимчасове розміщення сцен, стендів, обладнання, механізмів і конструкцій, павільйонів, тентів тощо на період проведення виставочних, рекламних, концертних, розважальних та інших масових заходів здійснюється у встановленому порядку з отриманням відповідних дозволів.

7.2. Порядок здійснення благоустрою, утримання об'єктів та елементів благоустрою суб'єктами господарювання, що здійснюють торговельну діяльність та діяльність з надання побутових послуг

7.2.1. Суб'єкти господарювання, що здійснюють торговельну діяльність та/або діяльність з надання побутових послуг, зобов'язані утримувати у належному стані місця розміщення точок оптової і роздрібною торгівлі та сфери послуг (стаціонарні об'єкти торгівлі та побутових послуг, кіоски, павільйони, лотки, столики, автомобілі та інші).

7.2.2. Приватні підприємці, керівники і власники підприємств торгівлі і громадського харчування, сфери послуг зобов'язані забезпечити своєчасне прибирання, збір сміття та снігу, вивезення сміття, не допускати їх накопичення, забезпечити прибирання територій, прилеглих до об'єктів торгівлі та побутового обслуговування, включаючи павільйони, кіоски, палатки, лотки при організації вуличної торгівлі.

7.2.3. Забороняється самовільно встановлювати точки торгівлі з лотків, автомобілів, причепів, столиків, візків у не відведених для цього місцях та без наявності відповідного дозволу, виданого у встановленому порядку.

7.2.4. Лотки, столи, ємності з напоями та інші пересувні елементи вуличної торгівлі розміщуються лише на тротуарах за межею пішохідної частини.

Розділ 8. Контроль у сфері благоустрою території Громади

8.1. Контроль у сфері благоустрою Громади спрямований на забезпечення дотримання органами місцевого самоврядування, всіма підприємствами, установами, організаціями, незалежно від форм власності та підпорядкування, приватними підприємцями, громадянами, у тому числі іноземцями та особами без громадянства, вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів», цих Правил та інших нормативно-правових актів.

8.2. Контроль за виконанням цих Правил у межах своєї компетенції здійснюють:

- виконавчий комітет Борщагівської сільської ради;
- старости;
- відділи виконавчого комітету Борщагівської сільської ради;
- управління Держпродспоживслужби в Київській області;
- прокуратура;
- територіальний орган Національної поліції України;
- органи самоорганізації населення;
- інші уповноважені органи і посадові особи, а також громадські організації.

8.3. Демонтаж (переміщення) ТС, МАФ, об'єктів сезонної дрібнороздрібною торговельної мережі, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, елементів (частин) об'єктів благоустрою відбувається в порядку встановленим рішенням виконавчого комітету Борщагівської сільської ради.

8.4. Контроль за станом благоустрою Громади, виконанням цих Правил, у тому числі за охороною зелених насаджень, водоймищ, пам'ятників культури, археології та історичної спадщини, створення місць відпочинку громадян, контроль за утриманням в належному стані закріплених за підприємствами, установами, організаціями територій сільська рада покладає на уповноважених осіб, про що приймає відповідне рішення.

8.5. Самоврядний контроль за станом благоустрою Громади здійснюється шляхом:

- 1) проведення перевірок територій;
- 2) розгляду звернень підприємств, установ, організацій та громадян;
- 3) участі в обговоренні проектів благоустрою територій населених пунктів, іншої технічної документації з питань благоустрою і внесення відповідних пропозицій на розгляд органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій;
- 4) подання позовів до суду про відшкодування шкоди, завданої об'єктам благоустрою внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів.

8.6. Громадський контроль у сфері благоустрою Громади здійснюється громадськими інспекторами благоустрою Громади, згідно з положенням, яке затверджується спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади з питань житлово-комунального господарства.

8.7. Громадські інспектори благоустрою Громади:

- 1) беруть участь у проведенні спільно з працівниками органів державного контролю рейдів та перевірок додержання підприємствами, установами, організаціями та громадянами законодавства у сфері благоустрою Громади;

- 2) проводять перевірки і складають протоколи про порушення законодавства у сфері благоустрою населених пунктів і подають їх органам державного контролю у цій сфері та правоохоронним органам для притягнення винних до відповідальності;
 - 3) надають допомогу органам державного контролю у сфері благоустрою населених пунктів у діяльності щодо запобігання порушенням законодавства про благоустрій населених пунктів;
 - 4) здійснюють інші повноваження відповідно до закону.
- 8.8. Результати громадського контролю за станом благоустрою територій підлягають оприлюдненню на зборах мешканців відповідної території та розгляду органом місцевого самоврядування в порядку, визначеному законодавством.

Розділ 9. Відповідальність громадян та юридичних осіб за порушення Правил благоустрою території Громади

9.1. Невиконання або порушення передбачених Правилами вимог та обов'язків вважається порушенням цих Правил. За порушення цих Правил винні особи несуть відповідальність, передбачену ст. 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення, Законом України «Про благоустрій населених пунктів», цими Правилами, іншими нормативно-правовими актами та рішеннями Борщагівської сільської ради.

9.2. До відповідальності за порушення законодавства у сфері благоустрою населених пунктів притягаються особи, винні у:

- 1) порушенні встановлених державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів;
- 2) проектуванні об'єктів благоустрою Громади з порушенням затвердженої в установленому законодавством порядку містобудівної документації та державних будівельних норм;
- 3) порушенні встановлених законодавством екологічних, санітарно-гігієнічних вимог та санітарних норм під час проектування, розміщення, будівництва та експлуатації об'єктів благоустрою;
- 4) порушенні правил благоустрою території населених пунктів;
- 5) порушенні режиму використання й охорони територій та об'єктів рекреаційного призначення;
- 6) самовільному зайнятті території (частини території) об'єкта благоустрою населених пунктів;
- 7) пошкодженні (руйнуванні чи псуванні) вулично-дорожньої мережі, інших об'єктів та елементів благоустрою населених пунктів;
- 8) знищенні або пошкодженні зелених насаджень чи інших об'єктів озеленення населених пунктів, крім випадків, передбачених законом;
- 9) забрудненні (засміченні) території Громади;
- 10) неналежному утриманні об'єктів благоустрою, зокрема покриття доріг, тротуарів, освітлення території Громади тощо.

9.3. Законом може бути встановлена відповідальність і за інші види правопорушень у сфері благоустрою населених пунктів.

9.4. Збитки, завдані об'єкту благоустрою в результаті порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів, підлягають відшкодуванню в установленому порядку.

9.5. У разі пошкодження чи знищення елементів благоустрою, винна юридична чи фізична особа усуває пошкодження (відновлює елементи благоустрою) власними силами, або, за домовленістю з балансоутримувачем, перераховує на його рахунок суму відновної вартості. Порядок визначення відновної вартості об'єктів благоустрою затверджується Кабінетом Міністрів України.

9.6. Розмір відшкодування збитків, завданих об'єкту благоустрою, визначається балансоутримувачем за методикою визначення відновної вартості об'єктів благоустрою,

затвердженою центральним органом виконавчої влади з питань житлово-комунального господарства.

9.7. У разі, якщо пошкодження чи знищення елементів благоустрою здійснюється балансоутримувачем у ході усунення аварії на власних інженерних мережах чи власних об'єктах, або, якщо особу, яка пошкодила чи знищила елементи благоустрою, не виявлено, відновлювальні роботи проводяться за рахунок власника об'єкта благоустрою.

9.8. Притягнення осіб, винних у порушенні законодавства у сфері благоустрою населених пунктів, до встановленої відповідальності не звільняє їх від обов'язку відшкодування шкоди, завданої внаслідок порушення вимог законодавства.

9.9. Шкода, завдана внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів, підлягає компенсації в повному обсязі без застосування норм зниження розміру стягнення, незалежно від сплати збору за забруднення навколишнього природного середовища та погіршення якості природних ресурсів у розмірах, які визначаються на підставі затверджених у встановленому порядку такс, методик, розрахунків щодо обрахування шкоди. Відсутність таких такс, методик, розрахунків не може бути підставою для відмови у відшкодуванні шкоди. У такому разі шкода компенсується за фактичними витратами, затвердженими в установленому порядку рішенням органу місцевого самоврядування, на облаштування одного квадратного метра території населених пунктів або базової вартості одного квадратного метра землі на відновлення порушеного стану об'єкта благоустрою або довкілля.

Розділ 10. Порядок внесення змін та доповнень до Правил благоустрою території Громади.

10.1. Зміни та доповнення до Правил вносяться шляхом прийняття відповідного рішення на сесії Борщагівської сільської ради.

Сільський голова

Олесь КУДРИК

**Межі утримання прилеглих територій
приватних садиб, багатоквартирних будинків, установ, організацій, підприємств**

№ з/п	Прилегла територія до:	Власники, суб'єкти господарювання, балансоутримувачі, на яких покладається утримання прилеглої території	Межі утримання прилеглої території приватних садиб, багатоквартирних будинків, установ, організацій, підприємств, (не менше)
1	2	3	4
1.	Прибудинкових територій - приватних будинків - багатоквартирних будинків	Власники або користувачі садиб та квартир	20 м від межі відведеної земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
2.	Двори, тротуари, майданчики, покриття проїжджої частини вулиці, інші території земельних ділянок, що надані у власність або користування юридичним або фізичним особам	Власники або користувачі земельних ділянок	20 м від межі відведеної земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
3.	Території, прилеглі до об'єктів соціальної інфраструктури	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	15 м від межі земельної ділянки до проїжджої частини вулиці
4.	Території, прилеглі до автозаправних станцій	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	50 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
5.	Території, прилеглі до торговельних центрів, об'єктів побутового обслуговування, громадського харчування, авторемонтних майстерень, магазинів, ринків, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
6..	Території, прилеглі до колективних гаражів	Гаражно-будівельні кооперативи	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або

ПРОЕКТ

			користування, та до проїжджої частини вулиці
7.	Території, прилеглі до центрально-теплових, трансформаторних, газорозподільних, тяглових підстанцій	Підприємства, установи, організації, на балансі яких знаходяться вказані об'єкти	у радіусі 10 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
8.	Трамвайні, тролейбусні, автобусні зупинки та зупинки маршрутних транспортних засобів і стоянки (місця відстою) маршрутних таксі	Відповідні дорожньо-експлуатаційні підприємства або інші суб'єкти господарювання на договірних засадах	у радіусі 20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
9.	Майданчики для паркування	Суб'єкти господарювання, які утримують майданчики для паркування	20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
10.	Мости, шляхопроводи, інші штучні споруди, території під шляхопроводами	Балансоутримувачі штучних споруд	10 м від периметру споруд
11.	Контейнерні майданчики	Балансоутримувачі територій, на яких розміщено контейнерні майданчики	5 м від периметру споруди
12.	Території, відведені під проектування та забудову	Території, відведені під проектування та забудову	Території, відведені під проектування та забудову
13.	Територій до кладовищ	Балансоутримувачі кладовищ	Від тильної та бокових меж відведеної земельної ділянки - 20 м, від фасадної - до проїжджої частини вулиці