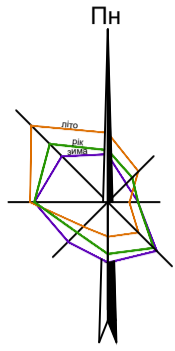


ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ (ПРОЄКТ ЗМІН) багатоквартирної житлової забудови в с.Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області

Проектний план



ВІДОМІСТЬ КООРДИНАТ ТОЧОК ПЕРЕЛОМУ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ

N	X	Y	N	X	Y	N	X	Y
1	3358668.66	5575871.51	11	3358598.35	5576335.55	21	3358662.87	5576372.74
2	3358410.43	5576250.09	12	3358604.16	5576338.55	22	3358666.18	5576374.89
3	3358411.87	5576254.95	13	3358609.95	5576341.60	23	3358671.64	5576378.49
4	3358549.86	5576313.01	14	3358621.43	5576347.85	24	3358677.06	5576382.14
5	3358556.94	5576316.04	15	3358627.13	5576351.05	25	3358682.34	5576385.76
6	3358562.95	5576318.67	16	3358638.44	5576357.61	26	3358717.09	5576409.85
7	3358568.91	5576321.35	17	3358644.05	5576360.97	27	3358792.21	5576461.91
8	3358574.85	5576324.09	18	3358649.63	5576364.37	28	3358960.92	5576578.85
9	3358580.77	5576326.88	19	3358655.18	5576367.83	29	3358966.47	5576577.83
10	3358592.52	5576332.61	20	3358660.70	5576371.33	30	3359122.00	5576351.34



ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Пор. №	Назва показника	Од. виміру	За проектом
1	Площа території в межах проекту	га	20,2314
	в т.ч.:		
	- площа території житлової забудови	га	3,9719
	- площа території громадської забудови	га	0,3917
	- площа території зелених насаджень обмеженого користування	га	4,9185
	- площа території зелених насаджень спеціального призначення	га	0,0500
	- площа території об'єктів комунального призначення	га	0,0845
	- площа території твердого покриття: проїзди, тротуари, автодорожні майданчики	га	10,8168
2	Чисельність населення	осіб.	10 077
3	Щільність населення	осіб/га	498,08
4	Кількість квартир	шт.	5 352

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Символ	Проектні	Назва
[Symbol]	[Symbol]	Будівля громадська
[Symbol]	[Symbol]	Багатоквартирний житловий будинок
[Symbol]	[Symbol]	Вбудовані приміщення громадського призначення
[Symbol]	[Symbol]	Дорога, вулиця
[Symbol]	[Symbol]	Червоні лінії вулиць
[Symbol]	[Symbol]	Автозастава тимчасового зберігання автомобілів
[Symbol]	[Symbol]	Межа підземного паркінгу
[Symbol]	[Symbol]	Територія зелених насаджень обмеженого користування
[Symbol]	[Symbol]	Територія зелених насаджень спеціального призначення
[Symbol]	[Symbol]	Межа території населеного пункту
[Symbol]	[Symbol]	Межа території детального плану
[Symbol]	[Symbol]	Межа території внесення змін
[Symbol]	[Symbol]	Межа зони санітарної охорони
[Symbol]	[Symbol]	Межа охоронної зони
[Symbol]	[Symbol]	Мережа господарсько-питного водопроводу з положенням гарантиту
[Symbol]	[Symbol]	Каналізація госп.-побутова напірна
[Symbol]	[Symbol]	Самовільна каналізаційна мережа відведення поверхневих стічних вод
[Symbol]	[Symbol]	Каналізація господарсько-побутова самовільна
[Symbol]	[Symbol]	Газопровід середнього тиску
[Symbol]	[Symbol]	Газопровід низького тиску
[Symbol]	[Symbol]	Повітряна лінія електропередачі високої напруги
[Symbol]	[Symbol]	Шляховий регуляторний пункт
[Symbol]	[Symbol]	Трансформаторна підстанція
[Symbol]	[Symbol]	Підземний майданчик контейнерів для сміття
[Symbol]	[Symbol]	Каналізаційна насосна станція
[Symbol]	[Symbol]	Огорожа
[Symbol]	[Symbol]	В'їзні ворота
[Symbol]	[Symbol]	Смуга з низьким типом покриття

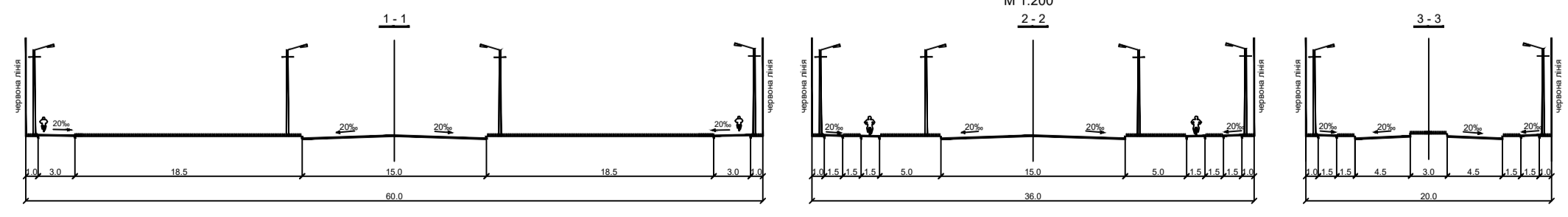
ЕКСПЛІКАЦІЯ

Пор. №	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
1	11-поверховий 60-квартирний житловий будинок з вбудованими приміщеннями громадського призначення	11	існ.
2	4-поверховий 40-квартирний житловий будинок	8	існ.
3	6-поверховий 50-квартирний житловий будинок	1	існ.
4	6-поверховий 60-квартирний житловий будинок	3	існ.
5	6-поверховий 72-квартирний житловий будинок	1	існ.
6	6-поверховий 72-квартирний житловий будинок	8	існ.
7	6-поверховий 72-квартирний житловий будинок	3	існ.
8	6-поверховий 62-квартирний житловий будинок	1	існ.
9	6-поверховий 62-квартирний житловий будинок	3	існ.
10	6-поверховий 66-квартирний житловий будинок	3	існ.
11	10-поверховий 54-квартирний житловий будинок з вбудованими приміщеннями громадського призначення	13	проект.
12	10-поверховий 54-квартирний житловий будинок з вбудованими приміщеннями громадського призначення	8	проект.
13	16-поверховий 90-квартирний житловий будинок з вбудованими приміщеннями громадського призначення	2	проект.
14	16-поверховий 150-квартирний житловий будинок з вбудованими приміщеннями громадського призначення	9	проект.
15	Супермаркет "Триколор"	1	існ.
16	Магазин прод. та пром. товарів	1	існ.
17	Торгово-сервісний центр	1	проект.
18	Ігровий майданчик для дітей	7	існ.
19	Ігровий майданчик для дітей	11	проект.
20	Майданчик для занять фізкультурою	1	існ.
21	Майданчик для занять фізкультурою	6	проект.
22	Майданчик для відпочинку дорослого населення	9	проект.
23	Автомобілі	1	існ.
24	Захита двотрансформаторна підстанція 100/4 кВ з трансформаторами потужністю 2x1600 кВА (ЗТТ №1)	1	проект.
25	Захита двотрансформаторна підстанція 100/4 кВ з трансформаторами потужністю 2x2500 кВА (ЗТТ №2)	1	проект.
26	Захита двотрансформаторна підстанція 100/4 кВ з трансформаторами потужністю 2x1600 кВА (ЗТТ №3)	1	проект.
27	Захита двотрансформаторна підстанція 100/4 кВ з трансформаторами потужністю 2x2500 кВА (ЗТТ №4)	1	проект.
28	Підземний паркінг на 360 машино-місць	1	проект.
29	Підземний паркінг на 260 машино-місць	2	проект.
30	Підземний паркінг на 100 машино-місць	1	проект.
31	16-поверховий 90-квартирний житловий будинок з вбудованими закладом дошкільної освіти на 75 місць	2	проект.
32	Заклад дошкільної освіти на 85 місць	1	проект.
33	Котельня	1	проект.

ПРИМІТКИ

- Креслення мари ГП розроблено на матеріалах інженерно-топографічного плану, виконаного ТОВ "ХІСР" в 2013 році та актуалізованого ТОВ "Геосентрпроект" в 2021 році
- Система висот - Балтійська, система координат - 1963 року, суцільні горизонталі проведено через 0.5 м.
- Проектний план складено з самою прогнозованих планувальних обмежень, з планом червоних ліній та кресленням поперечних профілів вулиць

ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ ВУЛИЦЬ
М 1:200



МАСШТАБ 1 : 1000
в 1 см - 10 м

20066	Борщагівська сільська рада	Бучанського району Київської області	Детальний план території (проект змін)	Стор. 3	Листів 2
Розробив	Дубова	Детальний план території (багатоквартирної житлової забудови в с.Софіївська Борщагівка)	Проектний план	ТОВ «ХІСР»	2