



**БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 29 вересня 2022 року

№361

с. Петропавлівська Борщагівка

**Про встановлення одноставкових тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії, які надаються ТОВ «Управляюча компанія «ЗАРАЗ-5» на опалювальний період 2022/2023 років**

Розглянувши заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «Управляюча компанія «ЗАРАЗ-5» (код ЄДРПОУ 43239181) про встановлення одноставкових тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання споживачам на території села Чайки Бучанського району Київської області по вулиці Лобановського Валерія та іншим споживачам та додані документи, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про житлово-комунальні послуги", Постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869, Порядком розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення, затвердженим наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 12.09.2018 № 239, виконавчий комітет Борщагівської сільської ради, -

**В И Р І Ш И В:**

1. Встановити Товариству з обмеженою відповідальністю «Управляюча компанія «ЗАРАЗ-5» (код ЄДРПОУ 43239181) одноставкові тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії споживачам на території села Чайки Бучанського району Київської області по вулиці Лобановського Валерія та іншим споживачам, а саме:

- для споживачів/населення житлових будинків, розташованих по вулиці Лобановського Валерія в селі Чайки Бучанського району Київської області – **2 187,48 грн/1 Гкал з ПДВ;**

- для бюджетних установ/організацій та релігійних установ/організацій – **3 581,06 грн./1 Гкал. з ПДВ;**

- для інших споживачів на території села Чайки Бучанського району Київської області по вулиці Лобановського Валерія – **6 989,00 грн./1 Гкал. з ПДВ.**

2. Структура тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії наведена у додатках №№ 1, 2, 3 (додається).

3. У відповідності до роз'яснення Міністерства розвитку громад та територій України № 7/10.2/8416-22 від 25.08.2022, відповідно до вимог пункту 1 постанови КМУ від 29.04. 2022 № 502 та статті 1 закону України № 2479, встановити в полювальному періоді 2022/2023 років тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії, що застосовуватимуться до відповідної категорії споживачів на рівні тарифів, що застосовувалися до споживачів станом на 24.02.2022, а саме:

- для споживачів/населення житлових будинків, розташованих по вулиці Лобановського Валерія в селі Чайки Бучанського району Київської області – **2070,70 грн/1 Гкал з ПДВ;**

- для бюджетних установ/організацій та релігійних установ/організацій на території села Чайки Бучанського району Київської області по вулиці Лобановського Валерія – **3407,40 грн/1 Гкал з ПДВ;**

- для інших споживачів на території села Чайки Бучанського району Київської області по вулиці Лобановського Валерія – **6403,89 грн/1 Гкал з ПДВ.**

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Управляюча компанія «ЗАРАЗ-5» (код ЄДРПОУ 43239181) проінформувати споживачів про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання з посиланням на це рішення відповідно до вимог Закону України «Про житлово-комунальні послуги».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на профільного заступника сільського голови.

**Сільський голова**

**підпис**

**Олесь КУДРИК**

Додаток №1  
до рішення виконавчого комітету  
Борщагівської сільської ради  
Бучанського району Київської області  
від 29.09.2022 року № 361

**Структура  
тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та  
постачання, послуги з постачання теплової енергії  
ТОВ «Управляюча компанія «ЗАРАЗ-5»**

для населення, без податку на додану вартість

№ з/п	Показники	Тариф на теплову енергію	
		тис. грн на рік	грн за 1 Гкал
1.	Виробнича собівартість, у тому числі:	37 101,79	1 554,44
1.1.	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	24 718,20	1 032,87
1.1.1.	паливо	24 173,73	1 010,11
1.1.2.	електроенергія	518,33	21,66
1.1.3.	покупна теплова енергія		
1.1.4.	вода для технологічних потреб та водовідведення	26,13	1,09
1.1.5.	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси		
1.2.	Прямі витрати на оплату праці	793,76	33,17
1.3.	Інші прямі витрати, у тому числі:	10 806,03	455,66
1.3.1.	відрахування на соціальні заходи	174,63	7,30
1.3.2.	амортизаційні відрахування		
1.3.3.	інші прямі витрати	10 631,40	448,36
1.4.	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	783,81	32,75
1.4.1.	витрати на оплату праці	633,33	26,46
1.4.2.	відрахування на соціальні заходи	139,33	5,82
1.4.3.	інші витрати	11,14	0,47
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	3 310,22	138,32
2.1.	витрати на оплату праці	1 551,54	64,83
2.2.	відрахування на соціальні заходи	341,34	14,26
2.3.	інші витрати	1 417,34	59,22
3.	Витрати на збут	0,00	0,00
4.	Інші операційні витрати		
5.	Фінансові витрати	0,00	0,00
6.	Повна собівартість	40 412,01	1 692,76
7.	Витрати на відшкодування втрат	1 384,02	60,03
8.	Розрахунковий прибуток	1 671,80	70,11
8.1.	податок на прибуток	300,92	12,62
8.2.	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)		
8.3.	інше використання прибутку	1 370,87	57,49
9.	Вартість теплової енергії	43 467,82	1 822,90
10.	Тарифи на теплову енергію		1 822,90
11.	Відпуск теплової енергії власним споживачам, Гкал	23 932	
12.	Корисний відпуск теплової енергії власним споживачам, Гкал	23056	

<b>Тариф на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, грн з ПДВ за 1 Гкал, у т.ч.:</b>	<b>2 187,48</b>
Тариф на виробництво ТЕ, грн. з ПДВ за 1 Гкал	1 971,97
Тариф на транспортування ТЕ, грн. з ПДВ за 1 Гкал	215,51
Тариф на постачання ТЕ, грн. з ПДВ за 1 Гкал	0,00

Додаток №2  
до рішення виконавчого комітету  
Борщагівської сільської ради  
Бучанського району Київської області  
від 29.09.2022 року № 361

**Структура  
тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та  
постачання, послуги з постачання теплової енергії  
ТОВ «Управляюча компанія «ЗАРАЗ-5»**

для бюджету, без податку на додану вартість

№ з/п	Показники	Тариф на теплову енергію	
		тис. грн на рік	грн за 1 Гкал
1.	Виробнича собівартість, у тому числі:	6 346,71	2 542,11
1.1.	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	5 000,54	1 999,66
1.1.1.	паливо	4 943,64	1 976,91
1.1.2.	електроенергія	54,16	21,66
1.1.3.	покупна теплова енергія		
1.1.4.	вода для технологічних потреб та водовідведення	2,73	1,09
1.1.5.	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси		
1.2.	Прямі витрати на оплату праці	82,94	33,17
1.3.	Інші прямі витрати, у тому числі:	1 129,15	455,66
1.3.1.	відрахування на соціальні заходи	18,25	7,30
1.3.2.	амортизаційні відрахування		
1.3.3.	інші прямі витрати	1 110,91	448,36
1.4.	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	134,08	53,62
1.4.1.	витрати на оплату праці	108,34	43,32
1.4.2.	відрахування на соціальні заходи	23,83	9,53
1.4.3.	інші витрати	1,91	0,76
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	566,25	226,44
2.1.	витрати на оплату праці	265,41	106,13
2.2.	відрахування на соціальні заходи	58,39	23,35
2.3.	інші витрати	242,45	96,95
3.	Витрати на збут	0,00	0,00
4.	Інші операційні витрати		
5.	Фінансові витрати	0,00	0,00
6.	Повна собівартість	6 912,97	2 768,54
7.	Витрати на відшкодування втрат	243,07	100,89
8.	Розрахунковий прибуток	286,25	114,78
8.1.	податок на прибуток	51,52	20,66
8.2.	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)		
8.3.	інше використання прибутку	234,72	94,12
9.	Вартість теплової енергії	7 442,28	2 984,22
10.	Тарифи на теплову енергію		2 984,22
11.	Відпуск теплової енергії власним споживачам, Гкал	2 501	
12.	Корисний відпуск теплової енергії власним споживачам, Гкал	2 409	

<b>Тариф на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, грн. з ПДВ за 1 Гкал, у т.ч.:</b>	<b>3 581,06</b>
Тариф на виробництво ТЕ, грн. з ПДВ за 1 Гкал	3 314,55
Тариф на транспортування ТЕ, грн. з ПДВ за 1 Гкал	266,51
Тариф на постачання ТЕ, грн. з ПДВ за 1 Гкал	0,00

Додаток №3  
до рішення виконавчого комітету  
Борщагівської сільської ради  
Бучанського району Київської області  
від 29.09.2022 року № 361

**Структура  
тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та  
постачання, послуги з постачання теплової енергії  
ТОВ «Управляюча компанія «ЗАРАЗ-5»**

інші, без податку на додану вартість

№ з/п	Показники	Тариф на теплову енергію	
		тис. грн на рік	грн за 1 Гкал
1.	Виробнича собівартість, у тому числі:	5 988,32	4 957,38
1.1.	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	5 275,82	4 363,91
1.1.1.	паливо	5 248,32	4 341,15
1.1.2.	електроенергія	26,18	21,66
1.1.3.	покупна тепла енергія		
1.1.4.	вода для технологічних потреб та водовідведення	1,32	1,09
1.1.5.	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси		
1.2.	Прямі витрати на оплату праці	40,10	33,17
1.3.	Інші прямі витрати, у тому числі:	545,89	455,66
1.3.1.	відрахування на соціальні заходи	8,82	7,30
1.3.2.	амортизаційні відрахування		
1.3.3.	інші прямі витрати	537,07	448,36
1.4.	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	126,51	104,64
1.4.1.	витрати на оплату праці	102,22	84,55
1.4.2.	відрахування на соціальні заходи	22,49	18,60
1.4.3.	інші витрати	1,80	1,49
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	534,28	441,93
2.1.	витрати на оплату праці	250,42	207,14
2.2.	відрахування на соціальні заходи	55,09	45,57
2.3.	інші витрати	228,76	189,22
3.	Витрати на збут	0,00	0,00
4.	Інші операційні витрати		
5.	Фінансові витрати	0,00	0,00
6.	Повна собівартість	6 522,60	5 399,30
7.	Витрати на відшкодування втрат	233,93	200,85
8.	Розрахунковий прибуток	270,27	224,01
8.1.	податок на прибуток	48,65	40,32
8.2.	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)		
8.3.	інше використання прибутку	221,62	183,69
9.	Вартість теплової енергії	7 026,80	5 824,17
10.	Тарифи на теплову енергію		5 824,17
11.	Відпуск теплової енергії власним споживачам, Гкал	1 209	
12.	Корисний відпуск теплової енергії власним споживачам, Гкал	1 165	

<b>Тариф на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, грн з ПДВ за 1 Гкал, у т.ч.:</b>	<b>6 989,00</b>
Тариф на виробництво ТЕ, грн. з ПДВ за 1 Гкал	6 597,74
Тариф на транспортування ТЕ, грн. з ПДВ за 1 Гкал	391,26
Тариф на постачання ТЕ, грн. з ПДВ за 1 Гкал	0,00