



**БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Бучанського району Київської області**  
10 сесія VIII скликання

**РІШЕННЯ**

18 серпня 2022 року

№ \_\_\_\_-10-VIII

с. Петропавлівська Борщагівка

**Про надання дозволу на розробку детального плану території для будівництва Торговельного центру в районі вулиці Велика Кільцева в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяву ТОВ «Рітейл Резидентс» за вх. № 161/1006 від 07.02.2022 року про надання дозволу на розробку детального плану території для будівництва Торговельного центру в районі вулиці Велика Кільцева в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області, з метою уточнення положень Генерального плану села Софіївська Борщагівка шляхом визначення планувальної структури та параметрів забудови території, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 290 від 16.11.2011 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада,-

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати дозвіл на розробку детального плану території для будівництва Торговельного центру в районі вулиці Велика Кільцева в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області орієнтовною площею 3,41 га.
2. Борщагівській сільській раді:
  - виступити замовником розроблення містобудівної документації відповідно до Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 290 від 16.11.2011 року;

## ПРОЕКТ

- визначити розробника та укласти з ним договір щодо виготовлення містобудівної документації, відповідно ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»;
  - організувати оприлюднення рішення про розроблення містобудівної документації в порядку, визначеному чинним законодавством;
  - забезпечити проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів у проекті детального плану території у порядку, визначеному Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 555 «Про затвердження проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні»;
  - винести на розгляд сесії Борщагівської сільської ради питання про затвердження містобудівної документації – детальний план території.
3. Фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснити за рахунок осіб, які мають намір здійснювати дане будівництво.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури та містобудування.

**Сільський голова**

**Олесь КУДРИК**

Підготовлено: \_\_\_\_\_ Б. Лоїк