



**БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Бучанського району Київської області**  
8 сесія VIII скликання

**РІШЕННЯ**

24 грудня 2021 року

№ \_\_\_\_\_-8-VIII

с. Петропавлівська Борщагівка

**Про затвердження гр. Цеповатенко Володимиру Володимировичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється з земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної отриманням прибутку) в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяву гр. Цеповатенко В.В. (вх. № Ц-3645 від 29.11.2021, № Ц-3396 від 08.11.2021) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), площею 0,0879 га, кадастровий номер 3222486200:03:004:5540, яка розташована в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області, враховуючи вимоги ст. 12, 20, 186 Земельного Кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про Державний земельний кадастр» та висновок постійної комісії з питань земельних відносин, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" сільська рада, –

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити гр. Цеповатенко Володимиру Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0879 га (з кадастровим номером 3222486200:03:004:5540), цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), яка розташована в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області.

2. Змінити гр. Цеповатенко Володимиру Володимировичу цільове призначення земельної ділянки, площею 0,0879 га (з кадастровим номером 3222486200:03:004:5540), в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області, із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), що перебуває у власності гр. Цеповатенко Володимира Володимировича, що посвідчено Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна № 2261834632224 від 29.12.2020 р.

3. Громадянину Цеповатенко Володимиру Володимировичу в двомісячний термін з дня прийняття цього рішення сплатити втрати спричинені зміною цільового призначення земельної ділянки в розмірі 70 797,75грн (Сімдесят тисяч сімсот дев'яносто сім гривень сімдесят п'ять копійок).

4. Громадянину Цеповатенко Володимиру Володимировичу звернутись до Державного кадастрового реєстратора щодо внесення змін до відомостей про земельну ділянку до бази державного земельного кадастру.

5. Зобов'язати гр. Цеповатенко Володимира Володимировича виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин.

**Сільський голова**

**Олесь КУДРИК**

Підготовлено: \_\_\_\_\_ М. Семіхова

Погоджено: \_\_\_\_\_ І. Станіславська

Погоджено: \_\_\_\_\_ А. Шиденко

Погоджено: \_\_\_\_\_ І. Тарасова