



**БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Бучанського району Київської області**  
7 сесія VIII скликання

**РІШЕННЯ**

20 жовтня 2021 року

№ \_\_\_\_\_ -7-VIII

с. Петропавлівська Борщагівка

**Про затвердження гр. Кебікову Олегу Леонідовичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), на вул. Білоцерківська, 7-Г в селі Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області та розрахунку втрат сільськогосподарського виробництва при зміні цільового призначення земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Кебікова О.Л. (вх. № К-2179 від 21.07.2021) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), площею 0,0900 га, яка розташована на вул. Білоцерківська, 7-Г в селі Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області, враховуючи вимоги ст. 12, 20, 186 Земельного Кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про Державний земельний кадастр» та висновок постійної комісії з питань земельних відносин, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" сільська рада, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити гр. Кебікову Олегу Леонідовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0900 га (з кадастровим номером

3222485901:01:010:5136), цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), яка розташована на вул. Білоцерківська, 7-Г в селі Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області.

2. Змінити гр. Кебікову Олегу Леонідовичу цільове призначення земельної ділянки, площею 0,0900 га (з кадастровим номером 3222485901:01:010:5136) на вул. Білоцерківська, 7-Г в селі Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області, із земель для ведення особистого селянського на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), яка перебуває у власності гр. Кебікова Олега Леонідовича, що посвідчено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.06.2021, індексний номер витягу: 25996905.

3. Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва у розмірі 1 493 грн (одна тисяча чотириста дев'яносто три гривні), спричинених зміною цільового призначення земельної із земель для ведення особистого селянського господарства, площею 0,0900 га, на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) на вул. Білоцерківська, 7-Г в селі Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області.

4. Громадянину Кебікову Олегу Леонідовичу в двомісячний термін з дня прийняття цього рішення сплатити втрати спричинені зміною цільового призначення земельної ділянки в розмірі 1 493 грн (одна тисяча чотириста дев'яносто три гривні).

5. Громадянину Кебікову Олегу Леонідовичу звернутись до Державного кадастрового реєстратора щодо внесення змін до відомостей про земельну ділянку до бази державного земельного кадастру.

6. Громадянину Кебікову Олегу Леонідовичу зареєструвати право власності на земельну ділянку зі зміненим цільовим призначенням в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Zobov'язати гр. Кебікову Олегу Леонідовичу виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин.

**Сільський голова**

**Олесь КУДРИК**