



БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бучанського району Київської області
7 сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

20 жовтня 2021 року

№ _____-7-VIII

с. Петропавлівська Борщагівка

Про затвердження ТОВ «ТАКС ДЕФЕНС КОНСАЛТІНГ» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка розташована в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області

Розглянувши заяву ТОВ «ТАКС ДЕФЕНС КОНСАЛТІНГ» (вх. № 1947/1-11 від 01.09.2021) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, площею 9,5838 га, кадастровий номер 3222486200:03:001:0051, яка розташована в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області, враховуючи вимоги ст. 12, 20, 186 Земельного Кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про Державний земельний кадастр» та висновок постійної комісії з питань земельних відносин, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" сільська рада, –

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ТОВ «ТАКС ДЕФЕНС КОНСАЛТІНГ» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 9,5838 га (з кадастровим номером 3222486200:03:001:0051), цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка розташована в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області.
2. Змінити ТОВ «ТАКС ДЕФЕНС КОНСАЛТІНГ» цільове призначення

земельної ділянки, площею 9,5838 га (з кадастровим номером 3222486200:03:001:0051), в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області, із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у власності ТОВ «ТАКС ДЕФЕНС КОНСАЛТІНГ», що посвідчено інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 30.08.2021, номер інформаційної довідки: 272449068.

3. ТОВ «ТАКС ДЕФЕНС КОНСАЛТІНГ» в двомісячний термін з дня прийняття цього рішення сплатити втрати спричинені зміною цільового призначення земельної ділянки в розмірі 350 815 грн (триста п'ятдесят тисяч вісімсот п'ятнадцять гривень).

4. ТОВ «ТАКС ДЕФЕНС КОНСАЛТІНГ» звернутись до Державного кадастрового реєстратора щодо внесення змін до відомостей про земельну ділянку до бази державного земельного кадастру.

5. ТОВ «ТАКС ДЕФЕНС КОНСАЛТІНГ» зареєструвати право власності на земельну ділянку зі зміненим цільовим призначенням в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Зобов'язати ТОВ «ТАКС ДЕФЕНС КОНСАЛТІНГ» виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин.

Сільський голова

Олесь КУДРИК