



БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бучанського району Київської області
6 сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

30 червня 2021 року

№ _____-6-VIII

с. Петропавлівська Борщагівка

Про попереднє погодження на викуп земельної ділянки гр. Кириченку Олександрю Васильовичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: вулиця Соборна, 39, село Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області

Розглянувши звернення гр. Кириченко О.В. (вх. № К-1666 від 08.06.2021р.) та надані документи, враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, керуючись ст. 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільська рада, -

ВИРІШИЛА:

1. Надати попереднє погодження на викуп гр. Кириченку Олександрю Васильовичу земельної ділянки комунальної власності, площею 0,0466 га, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, з кадастровим номером 3222485901:01:041:5010, з адресою: вулиця Соборна, 39 село Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області, яка не підлягає продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) в зв'язку з розташування на ній об'єкту нерухомого майна (нежитлові будівлі), що перебуває у власності гр. Кириченка Олександра Васильовича на підставі договору купівлі-продажу нежитлових будівель № 4029 від 14.08.2014р.

2. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, площею 0,0466 га, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, з кадастровим номером 3222485901:01:041:5010, з адресою: вулиця Соборна, 39 село Петропавлівська Борщагівка Бучанського району Київської області.

3. Громадянину Кириченку Олександрю Васильовичу укласти з Борщагівською сільською радою договір про оплату авансового внеску в

рахунок оплати вартості земельної ділянки, протягом 30 робочих днів з дня отримання даного рішення.

4. Доручити сільському голові Кудрику О.Т. підписати договір про оплату авансового внеску, з метою фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, в розмірі 20 % (відсотків) вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки

Сума авансового внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки. У разі відмови покупця від укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин.

Сільський голова

Олесь КУДРИК