



**БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Бучанського району Київської області**  
5 сесія VIII скликання

**РІШЕННЯ**

26 квітня 2021 року

№ 54-5-VIII

с. Петропавлівська Борщагівка

**Про надання дозволу на розробку детального плану території для будівництва загальноосвітньої школи I-III ступенів, об'єктів соціальної інфраструктури, громадського призначення та об'єктів житлової забудови по вулиці Коцюбинського в селі Чайки Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області**

Розглянувши подання начальника відділу містобудування та архітектури Борщагівської сільської ради Лоїка Бориса Вікторовича та враховуючи висновок постійної депутатської комісії з питань архітектури та містобудування Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області щодо актуальності і першочерговості розробки детального плану території для будівництва загальноосвітньої школи I-III ступенів, об'єктів соціальної інфраструктури, громадського призначення та об'єктів житлової забудови, з метою уточнення положень Генерального плану села Чайки шляхом визначення планувальної структури та параметрів забудови території, керуючись ст. 8,10,19,21 ЗУ “Про регулювання містобудівної діяльності”, Наказом № 290 від 16.11.2011 Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України “Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації” та ст.31 ЗУ “Про місцеве самоврядування в Україні”, сільська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати дозвіл на розробку детального плану території для будівництва загальноосвітньої школи I-III ступенів, об'єктів соціальної інфраструктури, громадського призначення та об'єктів житлової забудови по вулиці Коцюбинського в селі Чайки Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області площею 46 га.
2. Борщагівській сільській раді:

- виступити замовником розроблення містобудівної документації відповідно до Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 290 від 16.11.2011 року;
  - визначити розробника та укласти з ним договір щодо виготовлення містобудівної документації, відповідно ДБН Б.1.1-14:2012 „Склад та зміст детального плану території”;
  - організувати оприлюднення рішення про розроблення містобудівної документації в порядку визначеному законодавством;
  - забезпечити проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів у проєкті детального плану території у порядку, визначеному Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 555 „Про затвердження проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні”;
3. Відповідальною особою за забезпечення роботи з розгляду пропозицій (зауважень) громадськості та розміщення повідомлення про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості призначити начальника відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Борщагівської сільської ради – Лоїка Б.В.
4. Фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснити за рахунок місцевого бюджету.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури та містобудування.

**Сільський голова**

**Олесь КУДРИК**

Підготовлено: \_\_\_\_\_ Б.Лоїк

Погоджено:

\_\_\_\_\_ Р. Гусєв

\_\_\_\_\_ І. Станіславська