



БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бучанського району Київської області
3 сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

24 грудня 2020 року

№ 2/10-3-VIII

с. Петропавлівська Борщагівка

Про затвердження «Цільової програми розробки містобудівної документації у Борщагівській сільській територіальній громаді Бучанського району Київської області на 2021 рік».

Розглянувши «Цільову програму розробки містобудівної документації у Борщагівській сільській територіальній громаді Бучанського району Київської області на 2021 рік» та з метою регулювання планування, забудови та іншого використання територій для забезпечення сталого розвитку населеного пункту з урахуванням державних, громадських і приватних інтересів, керуючись ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 22 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити «Цільову програму розробки містобудівної документації у Борщагівській сільській територіальній громаді Бучанського району Київської області на 2021 рік», що додається.
2. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури та містобудування.

Сільський голова

Олесь КУДРИК

ПАСПОРТ ПРОГРАМИ

Додаток

до рішення Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області від «24» грудня 2020 року № 2/10-3-VIII

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням 3 сесії VIII скликання Борщагівської сільської ради Бучанського району Київської області від «24» грудня 2020 р. № 2/10-3-VIII

1.	Ініціатор розроблення програми	
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документу органу виконавчої влади про розроблення програми	
3.	Розробник програми	Виконавчі органи Борщагівської сільської ради
4.	Відповідальні виконавці	Мітет Борщагівської сільської ради
5.	Учасники програми	підприємства Борщагівської сільської ради, суб'єкти господарювання, дієва громадськість
6.	Термін реалізації програми	2021 рік
7.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми:	Бюджети усіх рівнів
8.	Загальний обсяг фінансових ресурсів* необхідних для реалізації програми, єсього, у тому числі:	500 тис. грн
9.	Кожного сільського бюджету:	500 тис. грн

Цільова програма розробки містобудівної документації у Борщагівській сільській територіальній громаді Бучанського району Київської області на 2021 рік

ПАСПОРТ ПРОГРАМИ

1.	Ініціатор розроблення програми	Борщагівська сільська рада
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документу органу виконавчої влади про розроблення програми	Постанова Кабінету Міністрів України «Про розроблення прогнозних і програмних документів економічного і соціального розвитку та складання проекту державного бюджету» (від 26.04.2003 №621), Постанова КМУ України «Про затвердження Порядку розроблення регіональних стратегій розвитку і планів заходів з їх реалізації, а також проведення моніторингу та оцінки результативності реалізації зазначених регіональних стратегій і планів заходів» (від 11.11.2015 р. № 932), Законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про генеральну схему планування території України», «Про основи містобудування», «Про архітектурну діяльність», «Про місцеве самоврядування в Україні»
3.	Розробник програми	Виконавчі органи Борщагівської сільської ради
4.	Відповідальні виконавці	Виконавчий комітет Борщагівської сільської ради, комунальні підприємства Борщагівської сільської ради
5.	Учасники програми	комунальні підприємства Борщагівської сільської ради, суб'єкти господарювання, дієва громадськість
6.	Термін реалізації програми	2021 рік
7.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми:	Бюджети усіх рівнів
8.	Загальний обсяг фінансових ресурсів*, необхідних для реалізації програми, всього, у тому числі:	500 тис. грн
8.1.	Коштів сільського бюджету:	500 тис. грн

I. Загальні положення

Програма розроблення містобудівної документації у Борщагівській сільській територіальній громаді на 2021 рік (далі - Програма), розроблена відповідно до Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про генеральну схему планування території України», «Про архітектурну діяльність».

Планування територій на місцевому рівні забезпечується відповідними місцевими радами та їх виконавчими органами відповідно до повноважень, визначених законом, і полягає у розробленні та затвердженні генеральних планів, планів зонування і детальних планів територій населених пунктів.

Програмою передбачається розроблення містобудівної документації в Борщагівській сільській об'єднаній територіальній громаді.

Програма спрямована на визначення необхідних обсягів фінансування проектно-вишукувальних робіт з розробки містобудівної документації у 2021 році.

У цій Програмі наведені терміни вживаються у такому значенні:

генеральний план населеного пункту - містобудівна документація, яка визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту;

детальний план території - містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території;

містобудівна документація - затверджені текстові і графічні матеріали, якими регулюється планування, забудова та інше використання території;

план зонування території (зонінг) - містобудівна документація, що визначає умови та обмеження використання території для містобудівних потреб у межах визначених зон;

планування територій - процес регулювання використання територій, який полягає у створенні та впровадженні містобудівної документації ухваленні та реалізації відповідних рішень;

II. Визначення проблеми та обґрунтування необхідності її розв'язання програмним методом

Статтею 16 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» встановлено, що планування територій на місцевому рівні здійснюється шляхом розроблення містобудівної документації - затверджених текстових та графічних матеріалів з питань регулювання планування, забудови та іншого використання територій.

Детальний план території - містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території, уточнює положення генерального плану населеного пункту.

Відсутність затвердженого детального плану території призводить до хаотичного розміщення об'єктів, не дає можливості встановити обґрунтовані параметри об'єктів при видачі містобудівних умов та обмежень, ускладнює проектування вулиць та транспортних розв'язок, призводить до порушень червоних ліній, тощо.

Необхідність розроблення цільової програми розробки містобудівної документації у Борщагівській сільській територіальній громаді Бучанського району Київської області на 2021 рік зумовлена необхідністю розробки детального плану території Борщагівської сільської територіальної громади та розроблення детальних планів забудови.

III. Мета Програми,

Забезпечення розвитку інфраструктури території Борщагівської сільської територіальної громади Бучанського району Київської області.

IV. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми

Організація розроблення містобудівної документації здійснюється згідно з Переліком завдань і заходів по виконанню Програми у відповідності до Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Мінрегіону №290 від 16.11.2011р.

Детальні плани території та комплексна схема розробляються суб'єктами господарювання, які мають ліцензію на дані види робіт.

У разі виконання робіт за рахунок бюджетних коштів розробник містобудівної документації визначається відповідно до законодавства.

Завдання на розроблення містобудівної документації готується замовником спільно з виконавцем містобудівної документації.

Детальний план території, яка розташована в межах населеного пункту, та комплексна схема розміщення тимчасових споруд затверджуються виконавчим органом сільської ради.

V. Строки та етапи виконання Програми

Заходи Програми виконуються в 2021 році.

VI. Ресурсне забезпечення та перелік заходів сільської цільової Програми

Фінансування заходів Програми здійснюватиметься за рахунок коштів сільського бюджету згідно з додатком 1,2.

VII. Контроль за ходом виконання Програми

- відділ архітектури Борщагівської сільської ради;

- постійна комісія Борщагівської сільської ради з питань містобудування, землекористування та охорони навколишнього середовища.

ІХ. Очікувані результати та показники виконання Програми

Дана Програма надасть можливість самостійно вирішувати сільською радою усі питання сільської громади, виходячи з інтересів жителів громади, що проживають на території Борщагівської сільської ради.

Посприяє розробленню містобудівної документації Борщагівської сільської територіальної громади на об'єкти забудови, визначення площі окремої забудови, кварталу забудови, громадської забудови. З метою раціонального планування і забудови територій Борщагівської сільської ради.

Сільський голова



Олесь КУДРИК

Трошимо, нгунгунгуболаво
на сепиуно нота муро
Злеиуаге

сисекви нораде

Кугуне О.Т.



Опис предмета (својим)	Број	Јединица
	2000	2000
	2000	2000
	2000	2000

Одговор на 5031 јук
Универзитет
Београд